

Årsredovisning
för
Kölaby Lantbruk AB
559111-7170

Räkenskapsåret
2022-11-01 - 2023-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christer Söderblom, Styrelseledamot
2024-05-23

Styrelsen för Kölaby Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver lantbruk på arrenderad mark, med inriktning på uppfödning av nötkreatur samt växtodling om markentreprenad.

Företaget har sitt säte i Ulricehamns kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	8 286	7 518	6 315	5 971
Resultat efter finansiella poster	389	1 366	495	537
Soliditet (%)	24,6	25,1	18,2	14,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	441 013	485 046	1 026 059
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		485 046	-485 046	0
Årets resultat			327 606	327 606
Belopp vid årets utgång	100 000	926 059	327 606	1 353 665

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	926 059
årets vinst	327 606
	1 253 665
disponeras så att i ny räkning överföres	1 253 665
	1 253 665

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2022-11-01 -2023-10-31	2021-11-01 -2022-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		8 285 630	7 518 141
Övriga rörelseintäkter		463 812	548 651
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 749 442	8 066 792
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 189 136	-2 720 881
Övriga externa kostnader		-3 364 777	-2 176 700
Personalkostnader	2	-1 093 044	-1 048 803
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-707 525	-609 173
Summa rörelsekostnader		-8 354 482	-6 555 557
Rörelseresultat		394 960	1 511 235
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		33 846	27 946
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 481	184
Räntekostnader och liknande resultatposter		-61 906	-173 467
Summa finansiella poster		-5 579	-145 337
Resultat efter finansiella poster		389 381	1 365 898
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		0	-712 343
Övriga bokslutsdispositioner		16 718	-47 793
Summa bokslutsdispositioner		16 718	-760 136
Resultat före skatt		406 099	605 762
Skatter			
Skatt på årets resultat		-78 493	-120 716
Årets resultat		327 606	485 046

Balansräkning	Not	2023-10-31	2022-10-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	5 319 881	4 303 723
Anläggningsdjur	4	154 500	169 500
Summa materiella anläggningstillgångar		5 474 381	4 473 223
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Insatser/emitterade insatser i ekonomiska föreningar	5	189 825	152 721
Summa finansiella anläggningstillgångar		189 825	152 721
Summa anläggningstillgångar		5 664 206	4 625 944
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		2 299 084	1 722 929
Djurlager		3 420 100	3 531 556
Summa varulager		5 719 184	5 254 485
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		286 852	76 804
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		819	20 163
Övriga fordringar		121 130	-8 245
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 295 121	766 845
Summa kortfristiga fordringar		1 703 922	855 567
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		305 420	1 137 362
Summa kassa och bank		305 420	1 137 362
Summa omsättningstillgångar		7 728 526	7 247 414
SUMMA TILLGÅNGAR		13 392 732	11 873 358

Balansräkning

Not
1

2023-10-31

2022-10-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

926 059

441 013

Årets resultat

327 606

485 046

Summa fritt eget kapital

1 253 665

926 059

Summa eget kapital

1 353 665

1 026 059

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

1 927 413

1 927 413

Övriga obeskattade reserver

513 015

529 733

Summa obeskattade reserver

2 440 428

2 457 146

Långfristiga skulder

6, 7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

1 116 246

817 642

Övriga skulder

6 057 779

5 157 779

Summa långfristiga skulder

7 174 025

5 975 421

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

303 924

192 492

Leverantörsskulder

725 614

265 488

Övriga skulder

946 211

1 777 505

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

448 865

179 247

Summa kortfristiga skulder

2 424 614

2 414 732

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 392 732

11 873 358

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3-10
Anläggningsdjur	3

Inventarier, verktyg och installationer består till viss del av arbetsfordon. Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde. Samma princip gäller för anläggningsdjur.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-11-01 -2023-10-31	2021-11-01 -2022-10-31
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-10-31	2022-10-31
Ingående anskaffningsvärden	6 709 946	5 890 402
Inköp	1 708 683	860 000
Försäljningar/utrangeringar	-44 086	-40 456
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 374 543	6 709 946
Ingående avskrivningar	-2 406 223	-1 852 506
Försäljningar/utrangeringar	42 039	40 456
Årets avskrivningar	-690 478	-594 173
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 054 662	-2 406 223
Utgående redovisat värde	5 319 881	4 303 723

Not 4 Anläggningsdjur-dikor

	2023-10-31	2022-10-31
Ingående anskaffningsvärden	199 500	199 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	199 500	199 500
Ingående avskrivningar	-30 000	-15 000
Årets avskrivningar	-15 000	-15 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-45 000	-30 000
Utgående redovisat värde	154 500	169 500

Kornas värde 2023-10-31 är enligt RSV:s anvisningar om genomsnittlig produktionskostnad 138 000kr.

Not 5 Ägarintresse i övriga företag

	2023-10-31	2022-10-31
Anskaffningsvärde för insatser i ekonomiska föreningar	97 451	79 025
Anskaffningsvärde för emitterade insatser i ekonomiska	92 374	73 696
	189 825	152 721
Utgående redovisat värde	189 825	152 721

Not 6 Långfristiga skulder

Samtliga långfristiga skulder till kreditinstitut är amorterade inom 5-7år. Lån från aktieägare är med obestämd förfallotid.

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1.420.170 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-10-31	2022-10-31
Långfristiga skulder som förfaller efter fem år		
Övriga skulder till kreditinstitut	197 708	243 701
	197 708	243 701
Kortfristiga skulder som förfaller innan fem år		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 222 462	766 433
	1 222 462	766 433

Not 8 Checkräkningskredit

	2023-10-31	2022-10-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	400 000	400 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
	400 000	400 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-10-31	2022-10-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 214 237	1 397 818
	2 414 237	1 597 818

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Trädet 2024-04-30

Christer Söderblom
Christer Söderblom

Martin Särnefält
Martin Särnefält

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-30

Lennart Henrysson
Lennart Henrysson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kølaby Lantbruk AB
Org.nr 559111-7170

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kølaby Lantbruk AB för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kølaby Lantbruk ABs finansiella ställning per den 2023-10-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kølaby Lantbruk AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kølaby Lantbruk AB för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kølaby Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping 2024-04-30

Lennart Henrysson

Lennart Henrysson
Auktoriserad revisor