

# Årsredovisning

---

## *Bygg o Mätmetoder i Hanviken AB*

556855-6285

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Kent Malmgren  
2024-11-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Byggnation, köp och försäljning av utrustning för byggbranschen samt köp och försäljning av annan egendom såsom fastigheter, konst samt licens- och andra immateriella rättigheter samt därmed förenlig verksamhet. Fastighetstermografi, såsom hus och fastighetstermografering och all övrig termografering. Hus och fastighetsbesiktningar, kvalitetskontroll av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Tyresö, i Stockholms Län

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2305-2404	2205-2304	2105-2204	2005-2104	1905-2004
Nettoomsättning	2 423	3 853	4 063	2 755	2 932
Resultat efter finansiella poster	242	1 197	1 545	793	598
Soliditet %	79	82	81	85	85

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då nyhusförsäljningen har minskat och därmed har också efterfrågan på fastighetstermograferingen minskat.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	6 720 700	949 860	7 720 560
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-407 000		-407 000
- Balanseras i ny räkning		949 860	-949 860	0
- Årets resultat			192 992	192 992
- Belopp vid årets utgång	50 000	7 263 560	192 992	7 506 552

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	7 263 560
<i>Årets resultat</i>	<i>192 992</i>
<i>Summa</i>	<i>7 456 552</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	436 000
Balanseras i ny räkning	7 020 552
<i>Summa</i>	<i>7 456 552</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	2 422 529	3 853 370
Övriga rörelseintäkter	3 800	15 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2 426 329</b>	<b>3 868 370</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-365 470	-784 822
Handelsvaror	-21 095	-63 849
Övriga externa kostnader	-425 165	-540 046
Personalkostnader	-1 309 214	-1 195 825
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-126 504	-97 029
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 247 448</b>	<b>-2 681 571</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>178 881</b>	<b>1 186 799</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	63 363	9 719
Räntekostnader och liknande resultatposter	-124	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>63 239</b>	<b>9 719</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>242 120</b>	<b>1 196 518</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>242 120</b>	<b>1 196 518</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-49 128	-246 658
<b>Årets resultat</b>	<b>192 992</b>	<b>949 860</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-04-30	2023-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3, 4	1 487 955	1 504 061
Inventarier, verktyg och installationer	5	262 621	225 646
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 750 576</i>	<i>1 729 707</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 750 576</b>	<b>1 729 707</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		230 875	421 025
Övriga fordringar		628 218	395 334
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		141 752	585 947
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 000 845</i>	<i>1 402 306</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 789 567	6 325 067
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>6 789 567</i>	<i>6 325 067</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 790 412</b>	<b>7 727 373</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 540 988</b>	<b>9 457 080</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-04-30	2023-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	7 263 560	6 720 700
Årets resultat	192 992	949 860
<i>Summa fritt eget kapital</i>	7 456 552	7 670 560
<b>Summa eget kapital</b>	<b>7 506 552</b>	<b>7 720 560</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	36 154	25 579
Övriga skulder	1 808 303	1 455 581
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	189 979	255 360
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 034 436</b>	<b>1 736 520</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>9 540 988</b>	<b>9 457 080</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda 2024-04-30 2023-04-30

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Byggnader och mark 2024-04-30 2023-04-30

Ingående anskaffningsvärden	1 568 485	1 568 485
Utgående anskaffningsvärden	1 568 485	1 568 485
Årets avskrivningar	16 106	16 106

### Not 4 Ställda säkerheter 2024-04-30 2023-04-30

Fastighetsinteckningar	385 000	385 000
Summa ställda säkerheter	385 000	385 000

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer 2024-04-30 2023-04-30

Ingående anskaffningsvärden	576 365	576 365
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	147 373	-
Utgående anskaffningsvärden	723 738	576 365
Ingående avskrivningar	-350 719	-269 796
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-110 398	-80 923
Utgående avskrivningar	-461 117	-350 719
Redovisat värde	262 621	225 646

*UNDERSKRIFTER*

Tyresö

*Kent Malmgren*

Kent Malmgren

2024-11-27

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2024-11-28

*Patrik Löfving*

Patrik Löfving

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Bygg o Mätmetoder i Hanviken AB**  
Org.nr 556855-6285

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bygg o Mätmetoder i Hanviken AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bygg o Mätmetoder i Hanviken ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bygg o Mätmetoder i Hanviken AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bygg o Mätmetoder i Hanviken AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bygg o Mätmetoder i Hanviken AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### ***Anmärkning***

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm 2024-11-28

*Patrik Löfving*

---

Patrik Löfving  
Auktoriserad revisor