

Årsredovisning

för

JP Järn & Plåt AB

556040-9079

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JP Järn & Plåt AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. *DEN 20250605*

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

HODDINGE 2025-06-05


CECILIA GUSTAFSSON

Styrelsen för JP Järn & Plåt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget är ett helägt dotterbolag till AB Clivia Trading (556843-9821)

Företaget har sitt säte i Huddinge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget sålt av andelar i dotterbolaget 7464 i Huddinge AB 559201-6348 som resulterade i stor vinst för bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 320	4 810	8 217	14 115
Resultat efter finansiella poster	31 043	-1 729	1 518	1 952
Soliditet (%)	52,5	7,0	29,0	26,0

Under året har bolaget sålt en fastighet, som resulterat i en minskning av hyresintäkterna. Därav har omsättningen minskat under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	200 000	2 913 602	-1 870 041	1 743 561
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			-1 870 041	1 870 041	0
Årets resultat				31 429 136	31 429 136
Belopp vid årets utgång	500 000	200 000	43 561	31 429 136	32 172 697

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	43 561
årets vinst	31 429 136
	31 472 697
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	5 500 000
i ny räkning överföres	25 972 697
	31 472 697

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

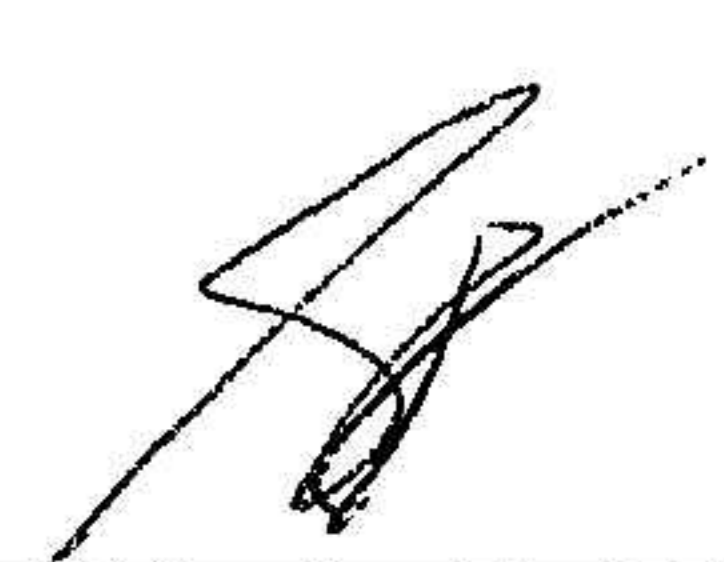
Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 320 016	4 810 380
Övriga rörelseintäkter		0	82 515
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 320 016	4 892 895
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 143 930	-2 389 631
Personalkostnader	2	-971 226	-3 781 113
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-240 555	-158 019
Summa rörelsekostnader		-5 355 711	-6 328 763
Rörelseresultat		-3 035 695	-1 435 868
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		31 847 575	-139 831
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	252 845
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 373 271	43 005
Räntekostnader och liknande resultatposter		-143 015	-448 913
Summa finansiella poster		34 077 831	-292 894
Resultat efter finansiella poster		31 042 136	-1 728 762
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		387 000	182 000
Summa bokslutsdispositioner		387 000	182 000
Resultat före skatt		31 429 136	-1 546 762
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-323 279
Årets resultat		31 429 136	-1 870 041



Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3	0	22 500
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	3 638 536	2 574 823
Summa materiella anläggningstillgångar		3 638 536	2 597 323

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	25 000	10 615 000
Fordringar hos koncernföretag		11 450 000	10 950 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		11 014 258	586 258
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 489 258	22 151 258
Summa anläggningstillgångar		26 127 794	24 748 581

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		90 396	838 108
Fordringar hos koncernföretag		0	1 152 426
Övriga fordringar		747 609	817 017
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		37 992	112 252
Summa kortfristiga fordringar		875 997	2 919 803

Kassa och bank

Kassa och bank		37 556 015	25 433 733
Summa kassa och bank		37 556 015	25 433 733
Summa omsättningstillgångar		38 432 012	28 353 536

SUMMA TILLGÅNGAR

64 559 806 53 102 117



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

200 000

200 000

Summa bundet eget kapital

700 000

700 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

43 561

2 913 602

Årets resultat

31 429 136

-1 870 041

Summa fritt eget kapital

31 472 697

1 043 561

Summa eget kapital

32 172 697

1 743 561

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 127 000

2 514 000

Summa obeskattade reserver

2 127 000

2 514 000

Avsättningar

Övriga avsättningar för pensioner och liknande
förpliktelser

3 142 936

3 150 936

Summa avsättningar

3 142 936

3 150 936

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

4 955 000

Förskott från kunder

304 870

322 495

Leverantörsskulder

296 137

2 040 232

Skulder till koncernföretag

23 856 425

35 892 811

Skatteskulder

188 448

244 639

Övriga skulder

674 921

980 797

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 796 372

1 257 646

Summa kortfristiga skulder

27 117 173

45 693 620

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

64 559 806

53 102 117

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10-20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	463 498	463 498
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	463 498	463 498
Ingående avskrivningar	-440 998	-418 496
Årets avskrivningar	-22 500	-22 502
Utgående ackumulerade avskrivningar	-463 498	-440 998
Utgående redovisat värde	0	22 500

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 574 823	0
Inköp	1 281 768	2 710 340
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 856 591	2 710 340
Årets avskrivningar	-218 055	-135 517
Utgående ackumulerade avskrivningar	-218 055	-135 517
Utgående redovisat värde	3 638 536	2 574 823

Not 5 Andelar i koncernföretag

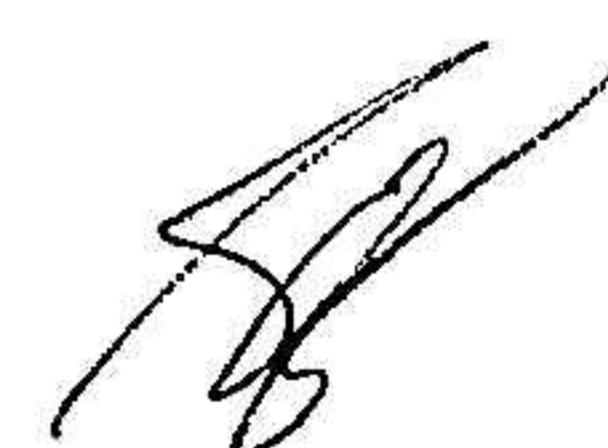
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 615 000	3 722 831
Inköp	0	7 032 000
Försäljningar	-50 000	-139 831
Omklassificeringar	-10 540 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	10 615 000
Utgående redovisat värde	25 000	10 615 000

Not 6 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Pensionsförpliktelse utöver bokförd skuld	5 283 864	4 384 828
	5 283 864	4 384 828

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Pantbrev i fastighet	0	12 000 000
	0	12 000 000



JP Järn & Plåt AB
Org.nr 556040-9079

Stockholm 2025-06-05

8 (8)

Gunnar Gustafsson
Ordförande

Fredrik Gustafsson Reiser
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-05

Tommy Nilsson
Auktoriserad revisor

sk=20250624;2025062505059

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JP Järn & Plåt AB

Org.nr 556040-9079

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JP Järn & Plåt AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JP Järn & Plåt ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JP Järn & Plåt AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JP Järn & Plåt AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till JP Järn & Plåt AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-06-05



Tommy Nilsson
Auktoriserad revisor

K=20250624;2025062505062

20250623

INNEHÄLLER 7 ST ÅR
TACKSAM FÖR KVITTENS AV
EMOTTAGANDET;

GUNNAR@JOVARB.COM

MOBIL 070 717 1556

MUST/GUNNAR