

Årsredovisning för  
**Fastighet Getinge Brogård AB**  
556851-4946

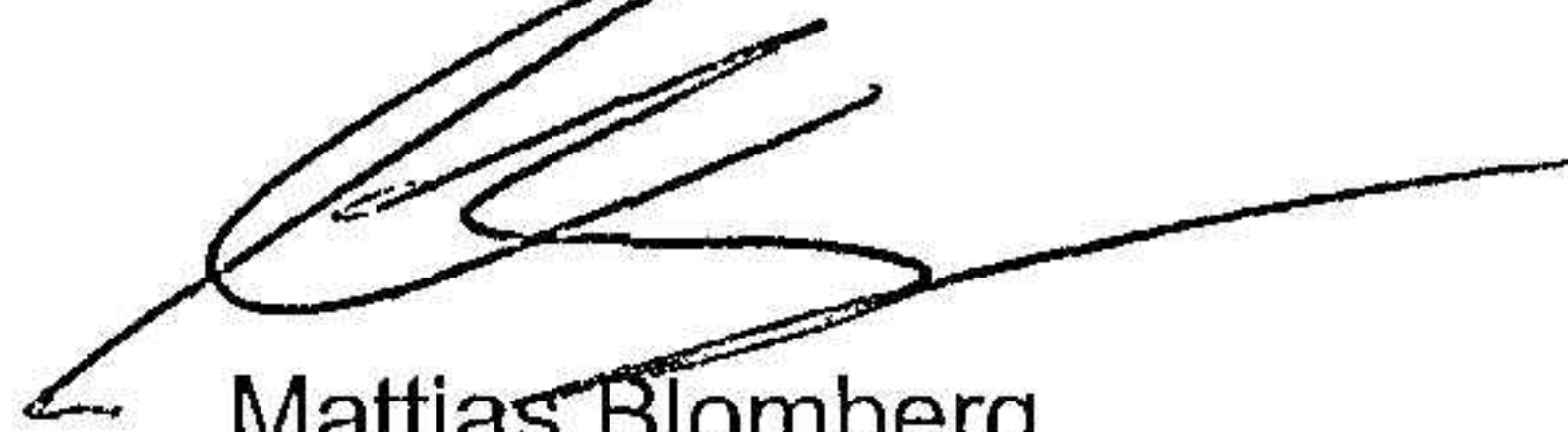
Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighet Getinge Brogård AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad 2025-06-12



Mattias Blomberg  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighet Getinge Brogård AB, 556851-4946, får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter i Getinge.

Bolaget har varit vilande under året.

Bolaget har sitt säte i Halmstad.

Boilaget ägs till 100% av JB Trailer AB 556687-3674.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	10 686	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-6 911	-1 266	-1 208	-751
Soliditet, %	5	3	25	65

Bolaget har under räkenskapsåret vidarefakturerat kostnader till moderbolaget.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	28 099	-1 266	76 833
Omföring av föreg års vinst		-1 266	1 266	-
Årets resultat			62 152	62 152
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>26 833</b>	<b>62 152</b>	<b>138 985</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 64 100 kr kr (64 100 kr).

## Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 88 985 kr enligt följande:	
Balanserat resultat	26 833
Årets resultat	62 152
Totalt	<hr/> 88 985
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	88 985
Summa	<hr/> 88 985

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		10 686	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>10 686</b>	<b>-</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-10 686	-
Övriga externa kostnader		-6 912	-1 301
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 598</b>	<b>-1 301</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 912</b>	<b>-1 301</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	35
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1</b>	<b>35</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 911</b>	<b>-1 266</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		70 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>70 000</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>63 089</b>	<b>-1 266</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-937	-
<b>Årets resultat</b>		<b>62 152</b>	<b>-1 266</b>

ank=20250616;2025061709236

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 425 000	1 425 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	1 328 607	1 316 375
Summa materiella anläggningstillgångar		2 753 607	2 741 375
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		2 753 607	2 741 375
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		35	34
Summa kortfristiga fordringar		35	34
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 386	18 749
Summa kassa och bank		10 386	18 749
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		10 421	18 783
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		2 764 028	2 760 158

ank=20250616;2025061709237

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		26 833	28 099
Årets resultat		62 152	-1 266
Summa fritt eget kapital		88 985	26 833
<b>Summa eget kapital</b>		<b>138 985</b>	<b>76 833</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Långfristiga skulder till koncernbolag	4	2 618 406	2 683 325
Summa långfristiga skulder		2 618 406	2 683 325
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		6 637	-
Summa kortfristiga skulder		6 637	-
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 764 028</b>	<b>2 760 158</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 425 000	-
-Nyanskaffningar	-	1 425 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 425 000</b>	<b>1 425 000</b>

Varav mark 1 425 000 kr

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	1 316 375	299 401
Investeringar	12 232	1 016 974
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 328 607</b>	<b>1 316 375</b>

### Not 4 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 618 406	2 683 325

## Underskrifter

Halmstad 2025-06-12



Mattias Blomberg  
Styrelseledamot