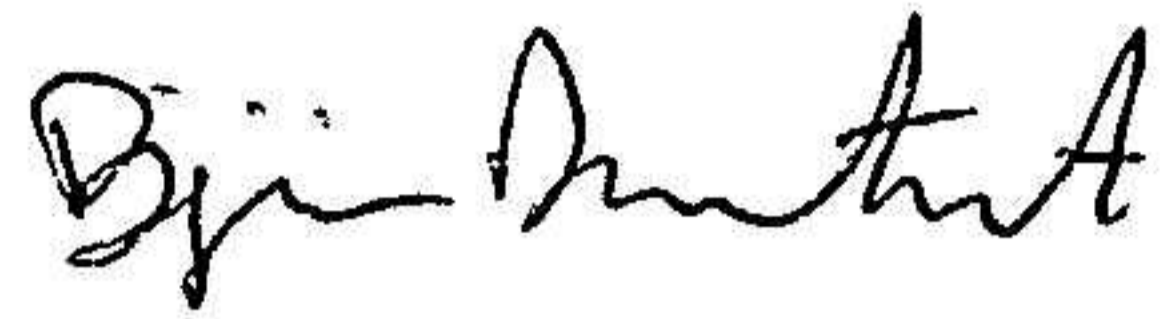


2025052300188

Undertecknad styrelseledamot i Dommura Properties Värmeväxlaren 16 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat – och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-04-03.

Då varken vinst eller förlust uppkommit under året och inga vinstmedel fanns till stämmans disposition beslöts att inte göra utdelning till aktieägaren och att i ny räkning överföra noll kronor.

Lund 2025-04-04



Björn Damstedt

Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 16 AB

ÅRSREDOVISNING 2024

Styrelsen och verkställande direktören för Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 16 AB får härmed avge sin årsredovisning för verksamhetsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Styrelsens säte: Lund

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)

Alla belopp redovisas i ental (kr).

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Ägarförhållanden

Aktierna i bolaget ägs av Tetra Laval Real Estate Holding 2 AB org nr 559269-3955 med säte i Lund. Tetra Laval Real Estate Holding 2 AB ägs i sin tur av Tetra Laval Real Estate AB org nr 556062-4743, med säte i Lund. Ägandet av Tetra Laval Real Estate AB har ändrats 2024 och bolaget är nu ett direkt helägt dotterbolag till Tetra Laval International SA, Schweiz.

Information om verksamheten

Bolaget förvärvade under 2020 en andel i en av Tetra Laval-gruppens fastigheter på Öresundsområdet i Lund, vilken förväntas exploateras i framtiden.

Väsentliga händelser under året

Inga väsentliga händelser finns att redovisa.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 | 0 | 0 |
| Soliditet | 31,0% | 31,0% | 31,0% |

Förändring av eget kapital

| | Aktiekapital | Totalt |
|-------------------------|--------------|--------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 25 000 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 25 000 |


Resultat disposition

Det finns ingen vinst att disponera.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Kristina Pandren
Kristina Pandren
0733-36 4500

General

BD 

Org nr 559269-4029

Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 16 AB

9810057095709
2025052300186

RESULTATRÄKNING

| | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsens intäkter | 0 | 0 |
| Rörelsens kostnader | 0 | 0 |
| Rörelsens resultat | 0 | 0 |

BALANSRÄKNING

| TILLGÅNGAR | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------|-----|---------------|---------------|
| Mark | 2 | 55 753 | 55 753 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 25 000 | 25 000 |
| Kassa och bank | | 0 | 0 |
| Summa tillgångar | | 80 753 | 80 753 |

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

| | | |
|---------------------------|--------|--------|
| Aktiekapital (250 aktier) | 25 000 | 25 000 |
|---------------------------|--------|--------|

Långfristiga skulder

| | | |
|-----------------------------|--------|--------|
| Skulder till koncernföretag | 55 753 | 55 753 |
|-----------------------------|--------|--------|

| | | |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Summa eget kapital och skulder | 80 753 | 80 753 |
|---------------------------------------|---------------|---------------|

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) samt bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 55 753 | 55 753 |
| Årets anskaffningar | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 55 753 | 55 753 |
| Utgående redovisat värde | 55 753 | 55 753 |

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

Knut Paulin
Kristina Andréa
0733-364500

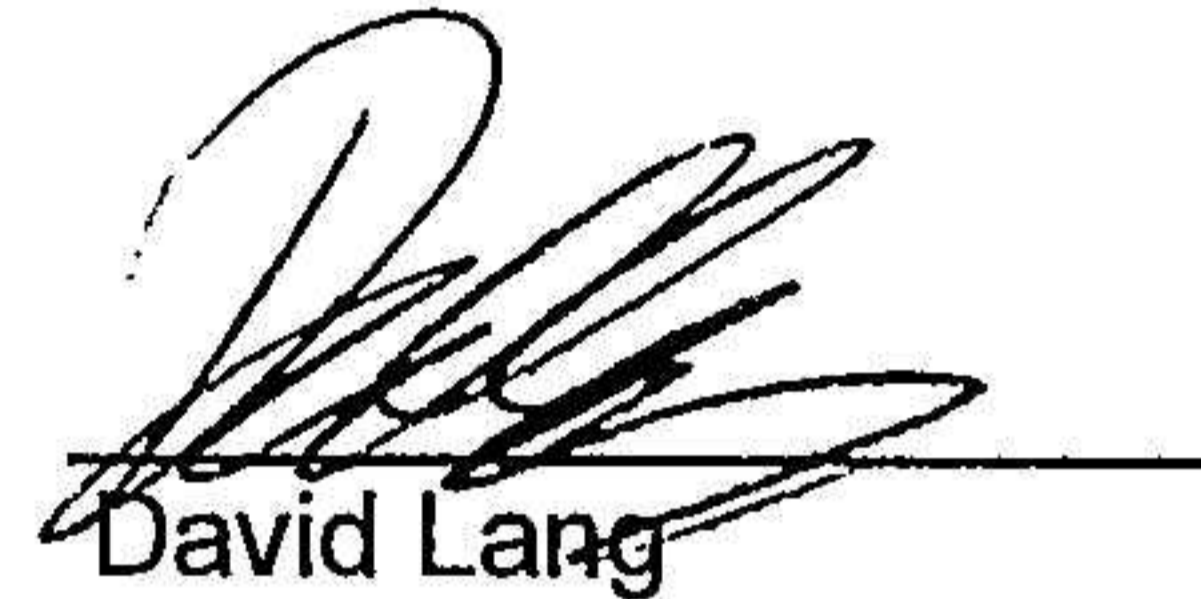
General

BJ

Org nr 559269-4029

Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 16 AB

Lund den 10 mars 2025

Thomas Thuresson
OrdförandeDavid Lang
Verkställande direktör

Björn Damstedt

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:Knut Paulin
Kristina Paulsen

0733-364500