

Årsredovisning

för

Palmgrengruppen Fastigheter AB

556616-4199

Räkenskapsåret

2022-11-01 – 2023-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niclas Palmgren, Styrelseledamot
2024-04-26

Styrelsen och verkställande direktören för Palmgrengruppen Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022–11–01 – 2023–10–31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Gislaved.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	72	109	128	216
Resultat efter finansiella poster	-107	-86	-274	-54
Soliditet (%)	32	31	25	30

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	6 000	380 337	8 153	544 490
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			8 153	-8 153	0
Årets resultat				3 031	3 031
Belopp vid årets utgång	150 000	6 000	388 490	3 031	547 521

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	388 490
årets vinst	3 031
	391 521
disponeras så att i ny räkning överföres	391 521
	391 521

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-11-01
-2023-10-31

2021-11-01
-2022-10-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	72 175	109 471
Övriga rörelseintäkter	11 353	15 273
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	83 528	124 744

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-159 640	-124 168
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-30 546	-68 926
Summa rörelsekostnader	-190 186	-193 094
Rörelseresultat	-106 658	-68 350

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-232	-17 951
Summa finansiella poster	-231	-17 951
Resultat efter finansiella poster	-106 889	-86 301

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	105 000	90 000
Summa bokslutsdispositioner	105 000	90 000
Resultat före skatt	-1 889	3 699

Skatter

Skatt på årets resultat	4 920	4 454
Årets resultat	3 031	8 153

Balansräkning	Not	2023-10-31	2022-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	1 638 502	1 669 048
Summa materiella anläggningstillgångar		1 638 502	1 669 048
Summa anläggningstillgångar		1 638 502	1 669 048
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		15 700	3 500
Övriga fordringar		4	0
Summa kortfristiga fordringar		15 704	3 500
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		45 679	69 609
Summa kassa och bank		45 679	69 609
Summa omsättningstillgångar		61 383	73 109
SUMMA TILLGÅNGAR		1 699 885	1 742 157

Balansräkning	Not	2023-10-31	2022-10-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
Reservfond		6 000	6 000
Summa bundet eget kapital		156 000	156 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		388 490	380 337
Årets resultat		3 031	8 153
Summa fritt eget kapital		391 521	388 490
Summa eget kapital		547 521	544 490
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 104	11 487
Skulder till koncernföretag		1 150 000	1 180 000
Skatteskulder		1 260	6 180
Summa kortfristiga skulder		1 152 364	1 197 667
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 699 885	1 742 157

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not Ställda säkerheter

	2023-10-31	2022-10-31
Företagsinteckning	0	500 000
Fastighetsinteckning	0	1 200 000
	0	1 700 000

Not Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Palmgrengruppen AB	556656-4398	Gislaved

Not 1 Byggnader och mark

	2023-10-31	2022-10-31
Ingående anskaffningsvärden	1 815 132	1 815 132
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 815 132	1 815 132
Ingående avskrivningar	-146 084	-115 538
Årets avskrivningar	-30 546	-30 546
Utgående ackumulerade avskrivningar	-176 630	-146 084
Utgående redovisat värde	1 638 502	1 669 048

Gislaved 2024-04-26

Niclas Palmgren
Niclas Palmgren
Ordförande

Hans Palmgren
Hans Palmgren
Verkställande direktör