

2023060928361

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB
559137-8475

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Jag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 12/5-2023.
Tillika intygar jag att bolagsstämman beslutat disponera vinsten/behandla förlusten i enlighet med förslaget i förvaltningsberättelsen.


Henrik Gerdin

2023-05-12

2023060928362

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB
559137-8475

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB
559137-8475

ÅRSREDOVISNING FÖR NIAM VI NÄSBYPARK SÖDRA PARKEN 2 HOLDING AB

Styrelsen för Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är vilande och har inte bedrivit någon verksamhet under året.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bedrivit verksamhet med oförändrad riktning.

Rysslands invasion av Ukraina och Covid-19-pandemin har ej väsentligt påverkat bolagets verksamhet, ställning och resultat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (tkr)	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	2 016	103 033	-29	-34
Soliditet	100%	100%	100%	100%

Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	-	154 496	103 033	257 579
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			103 033	-103 033	0
Årets resultat				2 086	2 086
Utgående balans	50	0	257 529	2 086	259 665

Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB
559137-8475

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	257 529 164
Årets vinst	2 085 775
	<u>259 614 939</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	259 614 939
	<u>259 614 939</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

2023060928364

Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB
559137-8475

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-28	-26
Summa rörelsekostnader		-28	-26
Rörelseresultat		-28	-26
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 037	103 059
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	7	-
Summa finansiella poster		2 044	103 059
Resultat efter finansiella poster		2 016	103 033
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		70	-
Summa bokslutsdispositioner		70	0
Resultat före skatt		2 086	103 033
ÅRETS RESULTAT		2 086	103 033

2023060928365

Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB
559137-8475

2023060928366

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	4	-	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		259 471	235 222
Övriga fordringar		30	7 805
Summa kortfristiga fordringar		259 501	243 027
Kassa och bank			
Kassa och bank		191	14 580
Summa kassa och bank		191	14 580
Summa omsättningstillgångar		259 692	257 607
SUMMA TILLGÅNGAR		259 692	257 607

Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB
559137-8475

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		257 529	154 496
Årets resultat		2 086	103 033
Summa fritt eget kapital		259 615	257 529
Summa eget kapital		259 665	257 579
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	5	27	28
Summa långfristiga skulder		27	28
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		259 692	257 607

2023060928367

Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB
559137-8475

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Niam Fond VI BL AB, org nr 556786-3336, som har sitt säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Niam VI Holding AB, org nr 556993-6031, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande eller föregående år.

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-	154 644
Avgående poster	-	-154 644
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	27	28
<i>Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	-	-
Redovisat värde	27	28

Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB
559137-8475

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter balansdagen.


Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

DocuSigned by:

13FF2CA1C00D458...
Henrik Gerdin
Ordförande

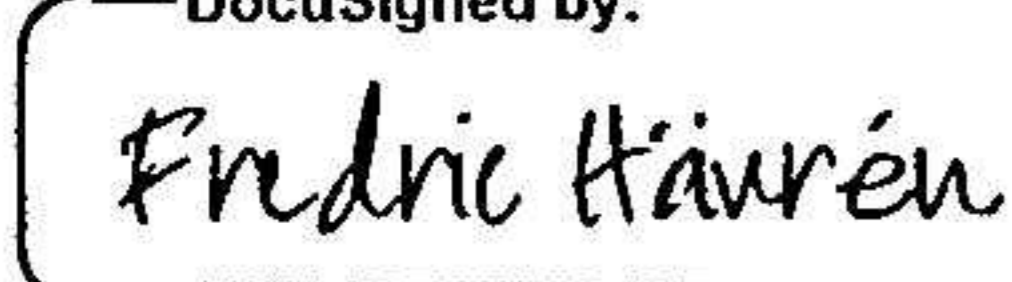
DocuSigned by:

6DBC5822D0524BE...
Ola Kolmert

DocuSigned by:

59BFB416724E48D...
Hans Lisserkers

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

DocuSigned by:

A7F36D79583843D...
Fredric Hävrén
Auktoriserad revisor

2023060928369



2023060928370

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB, org.nr 559137-8475

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2023060928371

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

DocuSigned by:

Fredric Hävrén

A7F36D79583843D...

Fredric Hävrén

Auktoriserad revisor

2023060928572

Certificate Of Completion

Envelope Id: 5023F7E428D042CAA36EFF27749D08E9
Subject: Complete with DocuSign: Fond VI Årsredovisningar Näsbyark-bolagen
Source Envelope:
Document Pages: 117 Signatures: 50
Certificate Pages: 6 Initials: 0
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Madeleine Petersson
Stureplan 3, Box 7693
Stockholm, Stockholm 103 95
madeleine.petersson@niam.com
IP Address: 217.151.193.46

Record Tracking

Status: Original Holder: Madeleine Petersson
5/5/2023 5:03:35 PM madeleine.petersson@niam.com

Location: DocuSign

Signer Events

Elsa Henrysson
Elsa.Henrysson@se.ey.com
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature Completed

Using IP Address: 188.149.219.14

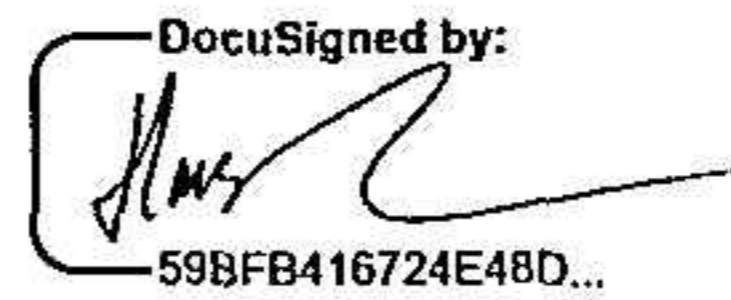
Timestamp

Sent: 5/5/2023 5:36:23 PM
Viewed: 5/5/2023 5:38:09 PM
Signed: 5/5/2023 5:40:13 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 5/5/2023 5:38:09 PM
ID: 24a26eb2-1391-4030-8f0c-37a7f172fe5f

Hans Lisserkers
hans.lisserkers@niam.com
Head of Project Development
Niam AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)



Signature Adoption: Uploaded Signature Image
Using IP Address: 83.187.167.159
Signed using mobile

Sent: 5/5/2023 5:40:23 PM
Viewed: 5/5/2023 5:42:16 PM
Signed: 5/5/2023 5:45:28 PM

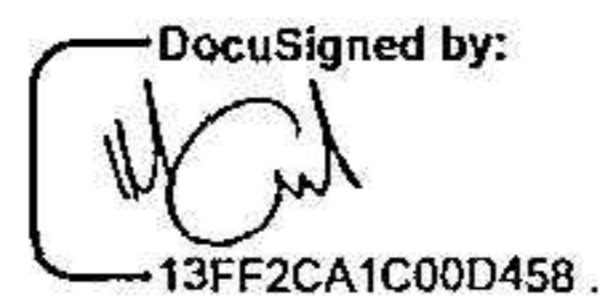
Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: b38909fa-b2f3-40af-8046-e000737ba89a
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 7c1486fb-2472-59e2-b39a-d55b70767277
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/5/2023 5:41:56 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Henrik Gerdin
henrik.gerdin@niam.com
Fund Manager
Niam AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)



Signature Adoption: Uploaded Signature Image
Using IP Address: 83.185.45.173
Signed using mobile

Sent: 5/5/2023 5:40:24 PM
Viewed: 5/5/2023 6:01:10 PM
Signed: 5/5/2023 6:01:53 PM

Authentication Details

2023060928373

Signer Events

Signature

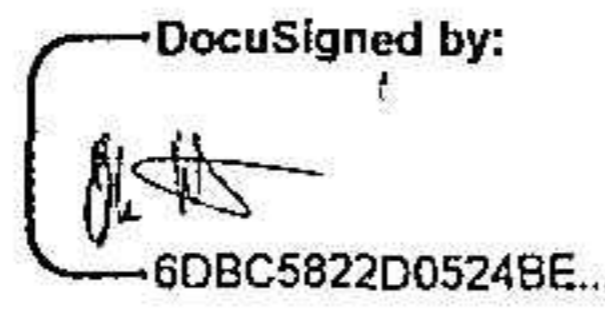
Timestamp

Identity Verification Details:

Workflow ID: b38909fa-b2f3-40af-8046-e000737ba89a
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 9adc0f8b-518c-53af-8ae3-d180d71d4e75
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/5/2023 6:00:53 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Ola Kolmert
ola.kolmert@niam.com
Project Developer
Niam AB
Security Level: Email, Account Authentication
(None)



Signature Adoption: Uploaded Signature Image
Using IP Address: 90.129.219.64
Signed using mobile

Sent: 5/5/2023 5:40:25 PM
Viewed: 5/5/2023 6:57:46 PM
Signed: 5/5/2023 6:59:01 PM

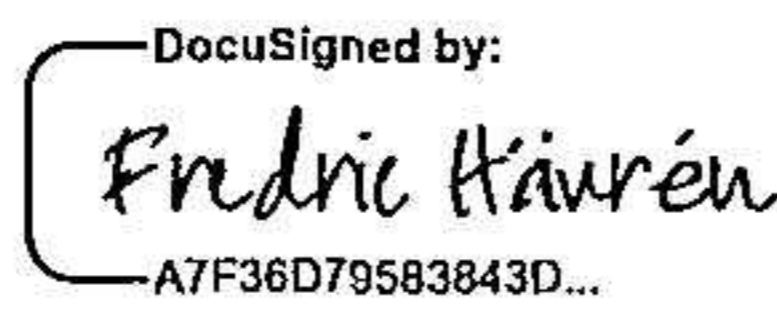
Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: b38909fa-b2f3-40af-8046-e000737ba89a
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 6cec2501-ab2a-59ea-95af-966aab34305f
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/5/2023 6:57:29 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Fredric Hävrén
fredric.havren@se.ey.com
Security Level: Email, Account Authentication
(None)



Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 94.255.240.75

Sent: 5/5/2023 6:59:12 PM
Viewed: 5/5/2023 7:57:24 PM
Signed: 5/5/2023 7:58:02 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: b38909fa-b2f3-40af-8046-e000737ba89a
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: c8daa8aa-7724-5682-82cc-9ad83ff5bc4e
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/5/2023 7:57:08 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 3/16/2023 4:10:54 PM
ID: f93a6fc4-2099-490c-b4b1-fe7b5277094e

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

2023060928374

Certified Delivery Events

Status

Timestamp

Carbon Copy Events

Status

Timestamp

Witness Events

Signature

Timestamp

Notary Events

Signature

Timestamp

Envelope Summary Events

Status

Timestamps

Envelope Sent

Hashed/Encrypted

5/5/2023 5:36:23 PM

Certified Delivered

Security Checked

5/5/2023 7:57:24 PM

Signing Complete

Security Checked

5/5/2023 7:58:02 PM

Completed

Security Checked

5/5/2023 7:58:02 PM

Payment Events

Status

Timestamps

Electronic Record and Signature Disclosure

2023060928375

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, Niam AB (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact Niam AB:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: madeleine.saverus.haggqvist@niam.com

To advise Niam AB of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at madeleine.saverus.haggqvist@niam.com and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from Niam AB

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to madeleine.saverus.haggqvist@niam.com and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with Niam AB

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to madeleine.saverus.haggqvist@niam.com and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify Niam AB as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by Niam AB during the course of your relationship with Niam AB.

2023060928378

Subject Complete with DocuSign: Fond VI Årsredovisningar Näsbypark-bolagen	Document 702 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 1 AB 2022.pdf, 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_1_AB.pdf, 703 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 2 AB 2022.pdf, 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_2_AB.pdf, 705 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 4 AB 2022.pdf, 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_4_AB.pdf, 706 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 1 AB 2022.pdf, 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_1_AB.pdf, 707 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 2 AB 2022.pdf, 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_2_AB.pdf, 708 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 3 AB 2022.pdf, 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_3_AB.pdf, 711 ÅR Niam VI Näsbypark Norra Parken 2 Holding AB 2022.pdf, 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Norra_Parken_2_Holding_AB.pdf, 713 ÅR Niam VI Näsbypark Södra Parken 1 Holding AB 2022.pdf, 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Södra_Parken_1_Holding_AB.pdf, 715 ÅR Niam VI Näsbypark Södra Parken 2 Holding AB 2022.pdf, 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Södra_Parken_2_Holding_AB.pdf, 728 ÅR Niam Fond VI BL AB 2022.pdf, 22 RB Niam_Fond_VI_BL_AB.pdf	Document Id 5023f7e4-28d0-42ca-a36e-ff27749d08e9	Recipients Elsa Henrysson, Hans Lisserskers, Henrik Gerdin, Ola Kolmert, Fredric Hävrén
Date Sent 5/5/2023 05:36:23 pm	Date Created	Status Date 5/5/2023 07:58:02 pm	Location
Holder	Time Zone		

2023060928379

Time	User	Action	Activity	Status
5/5/2023 05:03:40 pm	Madeleine Petersson	Registered	The envelope was created by Madeleine Petersson	Created
5/5/2023 05:36:23 pm	Madeleine Petersson	Sent Invitations	Madeleine Petersson sent an invitation to Elsa Henrysson [Elsa.Henrysson@se.ey.com]	Sent
5/5/2023 05:37:56 pm	Elsa Henrysson	Opened	Elsa Henrysson opened the envelope [documents:(702 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_1_AB.pdf; 703 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_2_AB.pdf; 705 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 4 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_4_AB.pdf; 706 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_1_AB.pdf; 707 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_2_AB.pdf; 708 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 3 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_3_AB.pdf; 711 ÅR Niam VI Näsbyark Norra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Norra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 713 ÅR Niam VI Näsbyark Södra Parken 1 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Södra_Parken_1_Holding_AB.pdf; 715 ÅR Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Södra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 728 ÅR Niam Fond VI BL AB 2022.pdf; 22 RB Niam_Fond_VI_BL_AB.pdf)]	Sent
5/5/2023 05:38:10 pm	Elsa Henrysson	Viewed	Elsa Henrysson viewed the envelope [documents:(702 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_1_AB.pdf; 703 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_2_AB.pdf; 705 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 4 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_4_AB.pdf; 706 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_1_AB.pdf; 707 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_2_AB.pdf; 708 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 3 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_3_AB.pdf; 711 ÅR Niam VI Näsbyark Norra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Norra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 713 ÅR Niam VI Näsbyark Södra Parken 1 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Södra_Parken_1_Holding_AB.pdf; 715 ÅR Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Södra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 728 ÅR Niam Fond VI BL AB 2022.pdf; 22 RB Niam_Fond_VI_BL_AB.pdf)]	Sent
5/5/2023 05:40:14 pm	Elsa Henrysson	Approved	Elsa Henrysson approved:Approve 4c9d9a4c-5bfe-45b7-8b29-b8cd59861099	Sent
5/5/2023 05:40:13 pm	Elsa Henrysson	Signed	Elsa Henrysson signed the envelope	Sent
5/5/2023 05:40:26 pm	Madeleine Petersson	Sent Invitations	Madeleine Petersson sent an invitation to Hans Lisserkers [hans.lisserkers@niam.com]	Sent
5/5/2023 05:40:26 pm	Madeleine Petersson	Sent Invitations	Madeleine Petersson sent an invitation to Henrik Gerdin [henrik.gerdin@niam.com]	Sent
5/5/2023 05:40:26 pm	Madeleine Petersson	Sent Invitations	Madeleine Petersson sent an invitation to Ola Kolmert [ola.kolmert@niam.com]	Sent
5/5/2023 05:40:40 pm	Hans Lisserkers	Opened	Hans Lisserkers opened the envelope [documents:(702 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_1_AB.pdf; 703 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_2_AB.pdf; 705 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 4 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_4_AB.pdf; 706 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_1_AB.pdf; 707 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 2 AB	Sent

2023060928380

2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_2_AB.pdf; 708 ÅR Niam VI
Näsbyark Medlem 3 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_3_AB.pdf;
711 ÅR Niam VI Näsbyark Norra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB
Niam_VI_Näsbyark_Norra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 713 ÅR Niam VI Näsbyark
Södra Parken 1 Holding AB 2022.pdf; 22 RB
Niam_VI_Näsbyark_Södra_Parken_1_Holding_AB.pdf; 715 ÅR Niam VI Näsbyark
Södra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB
Niam_VI_Näsbyark_Södra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 728 ÅR Niam Fond VI BL
AB 2022.pdf; 22 RB Niam_Fond_VI_BL_AB.pdf)]

Language	IP	Source
English (us)	217.151.193.46	api
English (us)	217.151.193.46	api
English (us)	188.149.219.14	web
En	188.149.219.14	web
En	188.149.219.14	web
En	188.149.219.14	web
En	188.149.219.14	web
En	188.149.219.14	web
En	188.149.219.14	web
English (us)	83.187.167.159	web

2023060928381

2023060928383

Time	User	Action	Activity	Status
5/5/2023 05:41:29 pm	Hans Lisserkers	Opened	Hans Lisserkers opened the envelope [documents:(702 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_1_AB.pdf; 703 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_2_AB.pdf; 705 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 4 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_4_AB.pdf; 706 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_1_AB.pdf; 707 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_2_AB.pdf; 708 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 3 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_3_AB.pdf; 711 ÅR Niam VI Näsbypark Norra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Norra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 713 ÅR Niam VI Näsbypark Södra Parken 1 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Södra_Parken_1_Holding_AB.pdf; 715 ÅR Niam VI Näsbypark Södra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Södra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 728 ÅR Niam Fond VI BL AB 2022.pdf; 22 RB Niam_Fond_VI_BL_AB.pdf)]	Sent
5/5/2023 05:41:56 pm	Hans Lisserkers	IDCheck Passed	Passed ID Check for Hans Lisserkers	Sent
5/5/2023 05:42:16 pm	Hans Lisserkers	Viewed	Hans Lisserkers viewed the envelope [documents:(702 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_1_AB.pdf; 703 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_2_AB.pdf; 705 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 4 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_4_AB.pdf; 706 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_1_AB.pdf; 707 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_2_AB.pdf; 708 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 3 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_3_AB.pdf; 711 ÅR Niam VI Näsbypark Norra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Norra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 713 ÅR Niam VI Näsbypark Södra Parken 1 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Södra_Parken_1_Holding_AB.pdf; 715 ÅR Niam VI Näsbypark Södra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Södra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 728 ÅR Niam Fond VI BL AB 2022.pdf; 22 RB Niam_Fond_VI_BL_AB.pdf)]	Sent
5/5/2023 05:45:28 pm	Hans Lisserkers	Signed	Hans Lisserkers signed the envelope on mobile	Sent
5/5/2023 05:58:42 pm	Henrik Gerdin	Opened	Henrik Gerdin opened the envelope [documents:(702 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_1_AB.pdf; 703 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_2_AB.pdf; 705 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 4 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_4_AB.pdf; 706 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_1_AB.pdf; 707 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_2_AB.pdf; 708 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 3 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_3_AB.pdf; 711 ÅR Niam VI Näsbypark Norra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Norra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 713 ÅR Niam VI Näsbypark Södra Parken 1 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Södra_Parken_1_Holding_AB.pdf; 715 ÅR Niam VI Näsbypark Södra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Södra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 728 ÅR Niam Fond VI BL AB 2022.pdf; 22 RB Niam_Fond_VI_BL_AB.pdf)]	Sent
5/5/2023 06:00:09 pm	Henrik Gerdin	Opened	Henrik Gerdin opened the envelope [documents:(702 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_1_AB.pdf; 703 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_2_AB.pdf; 705 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 4 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_4_AB.pdf; 706 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_1_AB.pdf; 707 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_2_AB.pdf; 708 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 3 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_3_AB.pdf; 711 ÅR Niam VI Näsbypark Norra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Norra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 713 ÅR Niam VI Näsbypark Södra Parken 1 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Södra_Parken_1_Holding_AB.pdf; 715 ÅR Niam VI Näsbypark Södra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Södra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 728 ÅR Niam Fond VI BL AB 2022.pdf; 22 RB Niam_Fond_VI_BL_AB.pdf)]	Sent

2023060928384

			Södra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Södra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 728 ÅR Niam Fond VI BL AB 2022.pdf; 22 RB Niam_Fond_VI_BL_AB.pdf]]	
5/5/2023 06:00:53 pm	Henrik Gerdin	IDCheck Passed	Passed ID Check for Henrik Gerdin	Sent
5/5/2023 06:01:10 pm	Henrik Gerdin	Viewed In-Session	Henrik Gerdin viewed the envelope in a session hosted by Niam AB [documents:(702 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_1_AB.pdf; 703 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_2_AB.pdf; 705 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 4 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_4_AB.pdf; 706 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_1_AB.pdf; 707 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_2_AB.pdf; 708 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 3 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_3_AB.pdf; 711 ÅR Niam VI Näsbyark Norra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Norra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 713 ÅR Niam VI Näsbyark Södra Parken 1 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Södra_Parken_1_Holding_AB.pdf; 715 ÅR Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Södra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 728 ÅR Niam Fond VI BL AB 2022.pdf; 22 RB Niam_Fond_VI_BL_AB.pdf)]	Sent
5/5/2023 06:01:53 pm	Henrik Gerdin	Signed	Henrik Gerdin signed the envelope on mobile	Sent
5/5/2023 06:03:42 pm	Madeleine Petersson	Printable Copy Delivered	Madeleine Petersson received a printable copy of the envelope	Sent

Language	IP	Source
Svenska	83.187.167.159	web
English	10.112.48.7	api
En	83.187.167.159	web
En	83.187.167.159	web
English (us)	83.185.45.173	web
English (us)	83.185.45.173	web
English	10.112.48.7	api
En	83.185.45.173	web
En	83.185.45.173	web
English (us)	217.151.193.46	api

2023060928385

2023060928386

2023060928387

Time	User	Action	Activity	Status
5/5/2023 06:13:27 pm	Elsa Henrysson	Opened	Elsa Henrysson opened the envelope [documents:(702 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_1_AB.pdf; 703 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_2_AB.pdf; 705 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 4 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_4_AB.pdf; 706 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_1_AB.pdf; 707 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_2_AB.pdf; 708 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 3 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_3_AB.pdf; 711 ÅR Niam VI Näsbypark Norra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Norra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 713 ÅR Niam VI Näsbypark Södra Parken 1 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Södra_Parken_1_Holding_AB.pdf; 715 ÅR Niam VI Näsbypark Södra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Södra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 728 ÅR Niam Fond VI BL AB 2022.pdf; 22 RB Niam_Fond_VI_BL_AB.pdf)]	Sent
5/5/2023 06:13:30 pm	Elsa Henrysson	Viewed	Elsa Henrysson viewed the envelope [documents:(702 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_1_AB.pdf; 703 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_2_AB.pdf; 705 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 4 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_4_AB.pdf; 706 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_1_AB.pdf; 707 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_2_AB.pdf; 708 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 3 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_3_AB.pdf; 711 ÅR Niam VI Näsbypark Norra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Norra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 713 ÅR Niam VI Näsbypark Södra Parken 1 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Södra_Parken_1_Holding_AB.pdf; 715 ÅR Niam VI Näsbypark Södra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Södra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 728 ÅR Niam Fond VI BL AB 2022.pdf; 22 RB Niam_Fond_VI_BL_AB.pdf)]	Sent
5/5/2023 06:56:59 pm	Ola Kolmert	Opened	Ola Kolmert opened the envelope [documents:(702 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_1_AB.pdf; 703 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_2_AB.pdf; 705 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 4 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_4_AB.pdf; 706 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_1_AB.pdf; 707 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_2_AB.pdf; 708 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 3 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_3_AB.pdf; 711 ÅR Niam VI Näsbypark Norra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Norra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 713 ÅR Niam VI Näsbypark Södra Parken 1 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Södra_Parken_1_Holding_AB.pdf; 715 ÅR Niam VI Näsbypark Södra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Södra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 728 ÅR Niam Fond VI BL AB 2022.pdf; 22 RB Niam_Fond_VI_BL_AB.pdf)]	Sent
5/5/2023 06:57:29 pm	Ola Kolmert	IDCheck Passed	Passed ID Check for Ola Kolmert	Sent
5/5/2023 06:57:47 pm	Ola Kolmert	Viewed	Ola Kolmert viewed the envelope [documents:(702 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_1_AB.pdf; 703 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_2_AB.pdf; 705 ÅR Niam VI Näsbypark Kommersiell 4 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Kommersiell_4_AB.pdf; 706 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_1_AB.pdf; 707 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_2_AB.pdf; 708 ÅR Niam VI Näsbypark Medlem 3 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Medlem_3_AB.pdf; 711 ÅR Niam VI Näsbypark Norra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Norra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 713 ÅR Niam VI Näsbypark Södra Parken 1 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Södra_Parken_1_Holding_AB.pdf; 715 ÅR Niam VI Näsbypark Södra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbypark_Södra_Parken_2_Holding_AB.pdf)]	Sent

2023060928388

			Niam_VI_Näsbyark_Södra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 728 ÅR Niam Fond VI BL AB 2022.pdf; 22 RB Niam_Fond_VI_BL_AB.pdf]]	
5/5/2023 06:59:01 pm	Ola Kolmert	Signed	Ola Kolmert signed the envelope on mobile	Sent
5/5/2023 06:59:12 pm	Madeleine Petersson	Sent Invitations	Madeleine Petersson sent an invitation to Fredric Hävrén [fredric.havren@se.ey.com]	Sent
5/5/2023 07:56:44 pm	Fredric Hävrén	Opened	Fredric Hävrén opened the envelope [documents:(702 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_1_AB.pdf; 703 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_2_AB.pdf; 705 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 4 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_4_AB.pdf; 706 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_1_AB.pdf; 707 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_2_AB.pdf; 708 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 3 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_3_AB.pdf; 711 ÅR Niam VI Näsbyark Norra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Norra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 713 ÅR Niam VI Näsbyark Södra Parken 1 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Södra_Parken_1_Holding_AB.pdf; 715 ÅR Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Södra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 728 ÅR Niam Fond VI BL AB 2022.pdf; 22 RB Niam_Fond_VI_BL_AB.pdf)]	Sent
5/5/2023 07:57:08 pm	Fredric Hävrén	IDCheck Passed	Passed ID Check for Fredric Hävrén	Sent
5/5/2023 07:57:25 pm	Fredric Hävrén	Viewed	Fredric Hävrén viewed the envelope [documents:(702 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_1_AB.pdf; 703 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_2_AB.pdf; 705 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 4 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_4_AB.pdf; 706 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_1_AB.pdf; 707 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_2_AB.pdf; 708 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 3 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_3_AB.pdf; 711 ÅR Niam VI Näsbyark Norra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Norra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 713 ÅR Niam VI Näsbyark Södra Parken 1 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Södra_Parken_1_Holding_AB.pdf; 715 ÅR Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Södra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 728 ÅR Niam Fond VI BL AB 2022.pdf; 22 RB Niam_Fond_VI_BL_AB.pdf)]	Delivered

Language	IP	Source
English (us)	188.149.219.14	web
En	188.149.219.14	web
Svenska	90.129.219.64	web
English	10.112.40.7	api
En	90.129.219.64	web
En	90.129.219.64	web
En	90.129.219.64	web
English (us)	94.255.240.75	web
English	10.112.48.7	api
En	94.255.240.75	web

2023060928389

Time	User	Action	Activity	Status
5/5/2023 07:58:02 pm	Fredric Hävrén	Signed	Fredric Hävrén signed the envelope	Completed
5/5/2023 11:44:59 pm	Elsa Henrysson	Opened	Elsa Henrysson opened the envelope [documents:(702 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_1_AB.pdf; 703 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_2_AB.pdf; 705 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 4 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_4_AB.pdf; 706 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_1_AB.pdf; 707 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_2_AB.pdf; 708 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 3 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_3_AB.pdf; 711 ÅR Niam VI Näsbyark Norra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Norra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 713 ÅR Niam VI Näsbyark Södra Parken 1 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Södra_Parken_1_Holding_AB.pdf; 715 ÅR Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Södra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 728 ÅR Niam Fond VI BL AB 2022.pdf; 22 RB Niam_Fond_VI_BL_AB.pdf)]	Completed
5/5/2023 11:45:03 pm	Elsa Henrysson	Viewed	Elsa Henrysson viewed the envelope [documents:(702 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_1_AB.pdf; 703 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_2_AB.pdf; 705 ÅR Niam VI Näsbyark Kommersiell 4 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Kommersiell_4_AB.pdf; 706 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 1 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_1_AB.pdf; 707 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 2 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_2_AB.pdf; 708 ÅR Niam VI Näsbyark Medlem 3 AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Medlem_3_AB.pdf; 711 ÅR Niam VI Näsbyark Norra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Norra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 713 ÅR Niam VI Näsbyark Södra Parken 1 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Södra_Parken_1_Holding_AB.pdf; 715 ÅR Niam VI Näsbyark Södra Parken 2 Holding AB 2022.pdf; 22 RB Niam_VI_Näsbyark_Södra_Parken_2_Holding_AB.pdf; 728 ÅR Niam Fond VI BL AB 2022.pdf; 22 RB Niam_Fond_VI_BL_AB.pdf)]	Completed
5/5/2023 11:45:34 pm	Elsa Henrysson	Printable Copy Delivered	Elsa Henrysson received a printable copy of the envelope	Completed
5/5/2023 11:45:42 pm	Elsa Henrysson	Archive Delivered	Elsa Henrysson received a copy of the envelope archive	Completed
5/8/2023 09:15:13 am	Madeleine Petersson	Archive Delivered	Madeleine Petersson received a copy of the envelope archive	Completed
6/1/2023 09:18:35 am	Madeleine Petersson	Printable Copy Delivered	Madeleine Petersson received a printable copy of the envelope	Completed

2023060928390

Language	IP	Source
En	94.255.240.75	web
English (us)	188.149.219.14	web
En	188.149.219.14	web
En	188.149.219.14	web
En	188.149.219.14	web
English (us)	217.151.193.46	web
English (us)	217.151.193.46	api

2023060928391