

Årsredovisning

för

Gårhamnsudden Invest AB i likvidation

559067-1979

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niklas Emthén, Likvidator
2023-06-28

Likvidatorn för Gårhamnsudden Invest AB i likvidation avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet syftar till att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Vid extra bolagsstämma 2021-08-19 beslutades att bolaget skulle gå i likvidation 2021-08-19.

Bolagsverket meddelade 2021-08-25 att advokat Niklas Emthén förordnats som likvidator.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	344	-90	34	2 766
Soliditet (%)	99,5	99,9	96,9	95,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	19 719 510	-89 932	19 679 578
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-89 932	89 932	0
Årets resultat			289 852	289 852
Belopp vid årets utgång	50 000	19 629 578	289 852	19 969 430

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 629 578
årets vinst	289 852
	19 919 430
disponeras så att i ny räkning överföres	19 919 430
	19 919 430

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

5 000

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

5 000

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-732 756

-161 979

Summa rörelsekostnader

-732 756

-161 979

Rörelseresultat

-727 756

-161 979

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

756 641

15 236

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

320 545

64 687

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5 633

-7 876

Summa finansiella poster

1 071 553

72 047

Resultat efter finansiella poster

343 797

-89 932

Resultat före skatt

343 797

-89 932

Skatter

Skatt på årets resultat

-53 945

0

Årets resultat

289 852

-89 932

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	501 893	3 850 870
Andra långfristiga fordringar	3	5 000 000	5 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 501 893	8 850 870
Summa anläggningstillgångar		5 501 893	8 850 870
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		49 219	623 787
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		348 904	28 359
Summa kortfristiga fordringar		398 123	652 146
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		14 163 359	10 199 789
Summa kassa och bank		14 163 359	10 199 789
Summa omsättningstillgångar		14 561 482	10 851 935
SUMMA TILLGÅNGAR		20 063 375	19 702 805
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		19 629 578	19 719 510
Årets resultat		289 852	-89 932
Summa fritt eget kapital		19 919 430	19 629 578
Summa eget kapital		19 969 430	19 679 578
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 250
Skatteskulder		53 945	9 482
Övriga skulder		0	2 495
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		93 945	23 227
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 063 375	19 702 805

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 850 870	3 532 552
Inköp	0	318 318
Försäljningar	-3 348 977	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	501 893	3 850 870
Utgående redovisat värde	501 893	3 850 870

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	1 900 000
Tillkommande fordringar	0	5 000 000
Avgående fordringar	0	-1 900 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
Utgående redovisat värde	5 000 000	5 000 000

Stockholm 2023-06-26

Niklas Emthén
Niklas Emthén
Likvidator

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-27

Maneki Revision AB

Kristoffer Fristedt
Kristoffer Fristedt
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gårhamnsudden Invest AB, org.nr 559067-1979

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gårhamnsudden Invest AB för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gårhamnsudden invest ABs finansiella ställning per 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Gårhamnsudden Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Likvidators ansvar

Det är likvidatorn som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas enligt aktiebolagslagen och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Likvidatorn ansvarar även för den interna kontroll som likvidatorn bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina (våra) uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig (oss) om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i likvidatorns uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera likvidatorn om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av likvidatorns förvaltning för Gårhamnsudden Invest AB för år 2022.

Vi tillstyrker att bolagsstämman beviljar likvidatorn ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Likvidationen fortgår utan att den fördröjs onödigt.

Grund för uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av likvidatorns förvaltning för Gårhamnsudden Holding AB för år 2022.

Vi tillstyrker att bolagsstämman beviljar likvidatorn ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Likvidationen fortgår utan att den fördröjs onödigt.

Likvidators ansvar

Likvidatorn ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om likvidatorn i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Stockholm 2023-06-27

Maneki revision AB

Kristoffer Fristedt
Kristoffer Fristedt
Auktoriserad revisor