

Årsredovisning för
Koerhan Invest AB
559238-5909

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Koerhan Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Solna 2024-05-15



Oktay Körhan

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Koerhan Invest AB, 559238-5909, med säte i Stockholms län, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta fast och lös egendom och att, företrädesvis inom de under a)-d) nedan angivna branscherna, bedriva handel med fast och lös egendom: a) Bedriva konsultverksamhet och verksamhet inom ekonomi, utbildning och juridik, b) Handel med värdepapper, c) Äga och förvalta fast och lös egendom och att företrädesvis inom de a)- c) angivna branscherna bedriva handel med fast och lös egendom, d) Bedriva med ovan angiven verksamhet förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020-12-31
Nettoomsättning	66 078	122 000	-	-
Resultat efter finansiella poster	229 550	364 215	237 799	-9 653
Soliditet, %	59	41	39	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	228 146	349 112
Omkontring föregående års resultat		349 112	-349 112
Årets resultat			214 292
Vid årets slut	25 000	577 258	214 292

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 791 550, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	577 258
årets resultat	214 292
Totalt	791 550
disponeras för	
balanseras i ny räkning	791 550
Summa	791 550

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		66 078	122 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		66 078	122 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 265	-26 561
Summa rörelsekostnader		-10 265	-26 561
Rörelseresultat		55 813	95 439
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		186 838	268 745
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56 269	31
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-31 367	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38 003	-
Summa finansiella poster		173 737	268 776
Resultat efter finansiella poster		229 550	364 215
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		229 550	364 215
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 258	-15 103
Årets resultat		214 292	349 112

2024052713613

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	450 000	450 000
Ägarintressen i övriga företag	3	401 451	25 000
Andra långfristiga fordringar	4	68 633	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		920 084	575 000
Summa anläggningstillgångar		920 084	575 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		235 098	152 500
Övriga fordringar		150 848	701 500
Summa kortfristiga fordringar		385 946	854 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		67 601	27 220
Summa kassa och bank		67 601	27 220
Summa omsättningstillgångar		453 547	881 220
SUMMA TILLGÅNGAR		1 373 631	1 456 220

2024052713614

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		577 259	228 146
Årets resultat		214 292	349 112
Summa fritt eget kapital		791 551	577 258
Summa eget kapital		816 551	602 258
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		30 361	15 103
Övriga skulder		516 720	828 858
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	10 001
Summa kortfristiga skulder		557 080	853 962
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 373 631	1 456 220

2024052713615

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	475 000	450 000
-Förvärv		25 000
-Avyttring	-25 000	
Vid årets slut	450 000	475 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar i % 1)	Andel i resultat	Eget kapital	2023-12-31
				Redovisat värde
Oh Poké Nacka AB 559235-2479, Stockholm	50	186 838	424 338	450 000
				450 000

Oh Poké i Nacka AB avser resultat i bokslutet 2022-12-31

Not 3 Övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Förvärv	401 451	
Vid årets slut	401 451	-
Akkumulerade nedskrivningar:		
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut	401 451	-

2024052713616

Specifikation av företagets innehav i företag som det finns ett ägarintresse i

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Med justerat eget kapital avses den ägda andelen av företagets egna kapital inklusive eget kapitaldelen i obeskattade reserver. Med årets resultat avses ägarandelen av företagets resultat efter skatt inklusive eget kapitaldelen i årets förändring av obeskattade reserver.

Företag med ägarintresse i/ org nr, säte	Justerat eget kapital/ årets resultat	Andelar/ andel i %	2023-12-31 Redovisat värde	2022-12-31 Redovisat värde
Direkt ägda				
Inventair Holding AB 556919-9440	132 972	4	400 451	-
R20 Invest AB 559318-8781	1 001	4	1 000	25 000
			401 451	25 000

Inventair Holding AB siffror hämtade från årsredovisning 2023-08-31
R20/Inventair Service AB siffror hämtade från årsredovisning 2022-12-31

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100 000	
-Tillkommande fordringar		100 000
-Reglerade fordringar	-31 367	
Redovisat värde vid årets slut	68 633	100 000

Not 5 Rapport om årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Kristina Westermark, CGM Ekonomi AB

Underskrifter

Solna enligt digital underskrift

Oktay Körhan

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Susanne Leistén
CGM Ekonomi AB, 08-556 559 80



2024052713618

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 8 sider før denne side

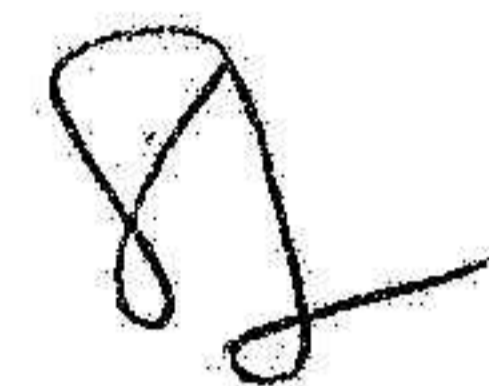
Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

OKTAY KÖRHAN

7383f34b-880f-474c-a86e-769a232794ab - 2024-05-15 13:05:15 UTC +03:00
BankID / Freja eID - a0ff0d20-03e1-4ed4-b2a7-6d376efa7c3b - SE

Fotokopians överensstämmelse med
originalet intygas:

Susanne Leistén
DGM Ekonomi AB, 08-556 559 80



2024052713619

authority to sign
representative
custodial

asemävaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende