

Årsredovisning

för

Tre Part Hus & Byggproduktion AB

556675-5558

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tre Part Hus & Byggproduktion AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå 2024-05-30


Ulf Olsson

Årsredovisning

för

Tre Part Hus & Byggproduktion AB

556675-5558

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen och verkställande direktören för Tre Part Hus & Byggproduktion AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 098	3 428	4 023	3 250
Resultat efter finansiella poster	11	264	313	182
Soliditet (%)	81,1	82,3	70,6	73,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 280 842	199 897	1 580 739
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		199 897	-199 897	0
Årets resultat			5 493	5 493
Belopp vid årets utgång	100 000	1 480 739	5 493	1 586 232

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 480 739
årets vinst	5 493
	1 486 232
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 486 232
	1 486 232

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. v

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		4 098 416	3 427 556
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		236 670	-164 770
Övriga rörelseintäkter		281 923	287 292
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 617 009	3 550 078

Rörelsekostnader

Inlejda arbeten		-20 420	-250 593
Handelsvaror		-2 784 882	-1 757 906
Övriga externa kostnader		-1 412 303	-875 920
Personalkostnader	2	-377 501	-390 213
Summa rörelsekostnader		-4 595 106	-3 274 632
Rörelseresultat		21 903	275 446

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		113	2 708
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 900	-14 165
Summa finansiella poster		-10 787	-11 457
Resultat efter finansiella poster		11 116	263 989

Resultat före skatt

11 116 263 989

Skatter

Skatt på årets resultat		-5 623	-64 092
Årets resultat		5 493	199 897

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

1 360 900

1 124 230

Summa varulager

1 360 900

1 124 230

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

218 270

Övriga fordringar

180 312

312 524

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16 533

92 787

Summa kortfristiga fordringar

196 845

623 581

Kassa och bank

Kassa och bank

517 791

235 035

Summa kassa och bank

517 791

235 035

Summa omsättningstillgångar

2 075 536

1 982 846

SUMMA TILLGÅNGAR

2 075 536

1 982 846 ✓

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 480 738

1 280 842

Årets resultat

5 493

199 897

Summa fritt eget kapital

1 486 231

1 480 739

Summa eget kapital

1 586 231

1 580 739

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

254 622

156 882

Skatteskulder

3 162

0

Övriga skulder

152 486

166 503

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

79 035

78 722

Summa kortfristiga skulder

489 305

402 107

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 075 536

1 982 846

fl

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	69 274	69 274
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	69 274	69 274
Ingående avskrivningar	-69 274	-69 274
Utgående ackumulerade avskrivningar	-69 274	-69 274
Utgående redovisat värde	0	0

2024072505432

Not 4 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	350 000	350 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 5 Ställda säkerheter

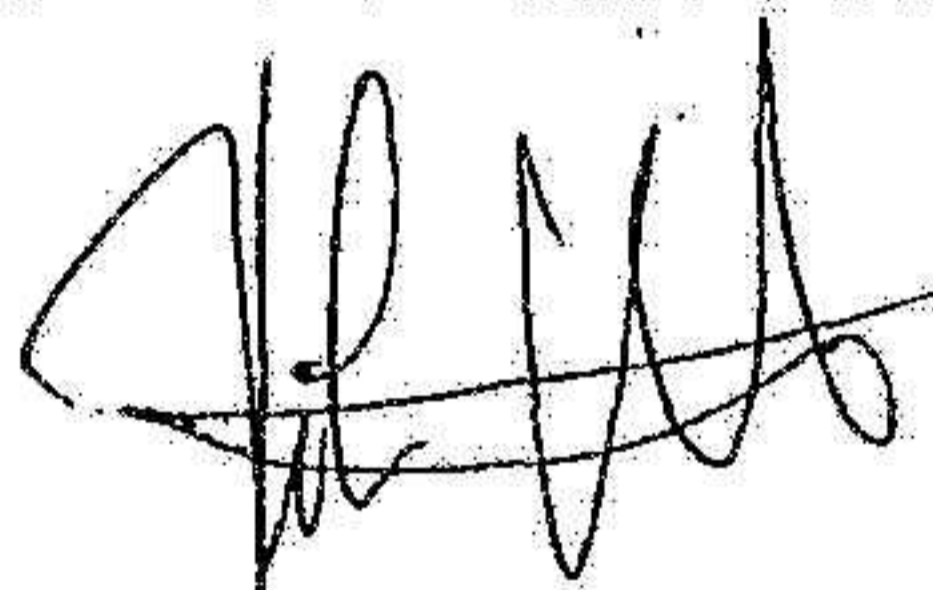
	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	350 000	350 000
	350 000	350 000

Luleå 2024-05-30



Ulf Olsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-30



Håkan Uddström
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tre Part Hus & Bygg produktion AB
Org.nr 556675-5558

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tre Part Hus & Bygg produktion AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tre Part Hus & Bygg produktion ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tre Part Hus & Bygg produktion AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. 1

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Tre Part Hus & Bygg produktion AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tre Part Hus & Bygg produktion AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Vid ett antal tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Boden den 30 maj 2024



Håkan Uddström
Auktoriserad revisor