

# Årsredovisning

för

## Gästabudstaden AB

556097-5319

Räkenskapsåret

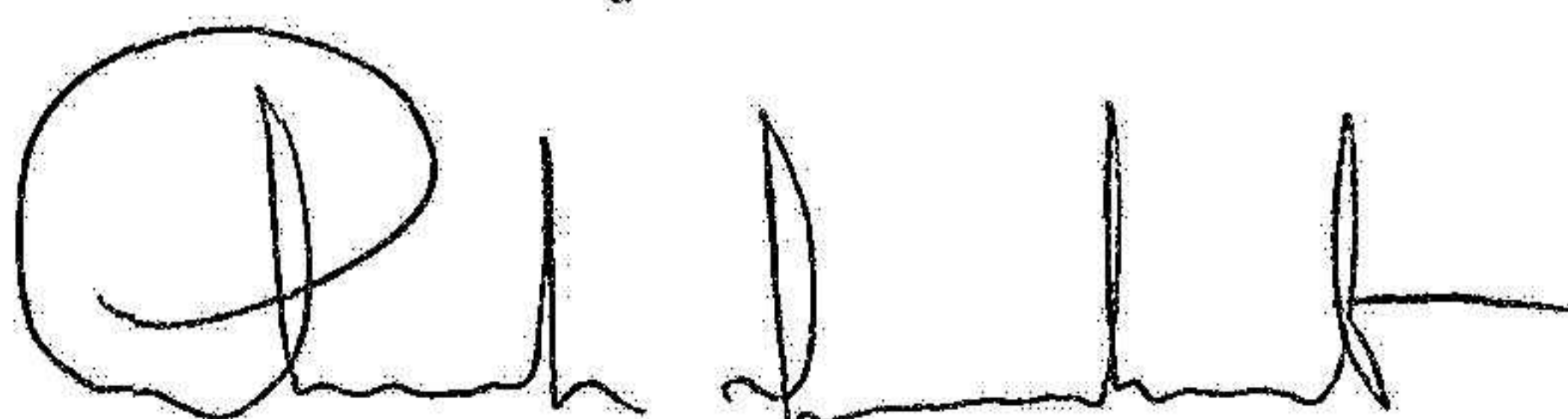
2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Gästabudstaden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nyköping 6/8-2024



Christer Lindström

Styrelsen och verkställande direktören för Gästabudstaden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

#### Bolagets ändamål och verksamhet

Bolaget har i ändamål för sin verksamhet att bygga, äga och förvalta ett öppet stadsnät för bredbandstjänster. Bolaget ska utveckla och leverera en effektiv, hållbar och robust digital infrastruktur för elektronisk kommunikation som möjliggör för olika marknadsaktörer att få tillgång till nät. Bolaget erbjuder anslutning till ett fiberoptiskt nät, byggt och designat för att bära dagens och morgondagens digitala tjänster samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ska inom ekonomiskt rimliga gränser söka tillgodose behovet av tillgång till bredbandskommunikation även i kommunens mindre orter och på landsbygden.

Verksamheten skall bedrivas enligt affärsmässiga principer.

Bolaget skall i sin verksamhet, på motsvarande sätt som en kommun, tillämpa den kommunalrättsliga likställighetsprincipen. Det innebär ett avsteg från de kommunalrättsliga principerna om självkostnad och lokalisering.

#### Ägarförhållanden

Gästabudstaden är helägt av Stadshuset i Nyköping AB org nr 556626-0104 som ägs till 100% av Nyköpings kommun. Företaget har sitt säte i Nyköping.

#### Nyckeltal utifrån ägardirektiv

Soliditet 48 %

Bolaget ska enligt ägardirektiv ha en justerad soliditet om minst 25 % och den får inte vara lägre än 20 %. Med justerad soliditet menas eget kapital inklusive obeskattade reserver med avdrag för latent skatteskuld dividerat med totala tillgångar.


Avkastningskrav 5,4%

Bolaget ska enligt ägardirektiv ha som långsiktigt mål att generera en direktavkastning om minst 5,0 % per år. Med direktavkastning menas här driftsnettot dividerat med marknadsvärdet på bolagstillgångarna.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under 2023 fortsatt sitt arbete med förtätningar av fiberanslutningar i tätorter och på landsbygden, med sedan tidigare ramavtalsupphandlade underentreprenörer.

Detta är resurskrävande och bolaget fortsätter på inslagen väg med flera inhyrda fibertekniker samt ett flertal inhyrda gräventreprenörer för att möjliggöra snabbare utbyggnad av fibernätet.

Under 2023 har vi anslutit 560 nya kunder till stadsnätet och Gästabudstaden är på god väg att uppfylla regeringens vision om ett helt uppkopplat Sverige 2025. Samtidigt har vi fortfarande kvar att ansluta de mest svårtillgängliga fastigheterna. 

Regeringen har avsatt strax under 8 miljarder kronor för bredbandsutbyggnad under perioden 2020 - 2027. Post och telestyrelsen (PTS) har regeringens uppdrag att fördela pengarna. Gästabudstaden jobbar kontinuerligt med att skapa möjligheter för att ta del av tillgängliga stödmedel och planerar att söka stöd för ytterligare landsbygdsprojekt under 2024.

### **Slutförda landsbygdsprojekt 2014 - 2023**

#### **Aspa - Bränn-Ekeby-Koppartorp - Lästringe-Wedaån - Råby-Husby-Oppunda**

Under fjärde kvartalet 2022 slutredovisades bolagets fyra ursprungliga landsbygdsprojekt i Landsbygdsprogrammet 2014 - 2020. Samtliga projekt har reviderats av externt konsultföretag.

Drygt 1 600 fastigheter har blivit uppkopplade till stadsnätet. Bolaget har beviljats totalt 29,3 mkr i stödmedel för dessa fyra projekt.

#### **Stigtomta landsbygd**

Bolaget började under hösten 2021 gräva för fiberanslutning i Stigtomta landsbygdsprojekt. 565 fastigheter har anslutits till stadsnätet. Bolaget har beviljats 21,3 mkr i stödmedel för Stigtomtaprojektet.

#### **Hacksjön - Hummelvik**

Bolaget erhöll 4 mkr i stödmedel under december 2021 från Post och telestyrelsen. Projektet innehåller 166 fastigheter och färdigställdes under Q4-2023.

### **Nya landsbygdsprojekt 2022 - 2024**

#### **Annelund Hälgö Stavsjö-Virå Studsvik Taxinge Väg 511**

Bolaget har vunnit stöd för sex nya projekt i 2022's stödomgång via PTS. 256 fastigheter och 9 mkr i bredbandsstöd. Utbyggnad påbörjas under 2023.

#### **Nyköping-Östra, Västra, Södra och Svärta**

Bolaget vann stöd för fyra nya projekt i 2023's stödomgång via PTS. 564 fastigheter och 23,5 mkr i bredbandsstöd. Utbyggnad påbörjas under 2024 och pågår till slutet av 2026.

Bolaget har beslutade utbyggnadsprojekt t o m 2026. Räknat på kommunens befolkningsprognos så kommer 99,3 procent av samtliga permanentboende och/eller arbetsställen i Nyköpings kommun att ha tillgång till fiberanslutning på minst 1 Gbit/s i slutet av 2026.

Bolaget fortsätter arbeta med samarbetspartners som Vattenfall och Skanova för att kunna utföra ekonomiskt fördelaktiga samförslägningsprojekt runt om i kommunen.

Aktiva kunder fortsätter att öka. Under år 2023 har vi tagit in 1600 nya internetjänster i nätet varav ungefär 30 procent köper TV-tjänst.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	59 278	57 671	55 632	56 666
Resultat efter finansiella poster	19 906	16 705	16 364	16 180
Balansomslutning	297 978	257 866	231 172	221 476
Soliditet (%)	43	51	46	42
Avkastning på eget kap. (%)	16	23	16	38
Kassalikviditet (%)	105	137	136	154

**Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	20 000 000	4 000 000	33 032 183	0	57 032 183
Justerat eget kapital			-1 754 051		-1 754 051
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>20 000 000</b>	<b>4 000 000</b>	<b>31 278 132</b>	<b>0</b>	<b>55 278 132</b>

Justerat eget kapital härrör ett investeringsbidrag som bokförts som intäkt 2018.

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	10 000 000
balanserad vinst	21 278 132
	<b>31 278 132</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	31 278 132
	<b>31 278 132</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

2024060325324

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	2	59 278	57 672
Övriga rörelseintäkter		131	234
		<b>59 409</b>	<b>57 906</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-13 553	-15 441
Personalkostnader	3	-6 661	-8 921
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 878	-15 818
		<b>-38 092</b>	<b>-40 180</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>21 317</b>	<b>17 726</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		141	16
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 552	-1 037
		<b>-1 411</b>	<b>-1 021</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>19 906</b>	<b>16 705</b>
Bokslutsdispositioner	5	-19 906	-16 705
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

2024060325325

0  
B

## Balansräkning

Tkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	6	6 408	6 538
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	220 513	193 547
Inventarier, verktyg och installationer	8	3 635	1 466
Pågående nyanläggningar maskiner och inventarier	9	4 338	14 848
		<b>234 894</b>	<b>216 399</b>

#### Summa anläggningstillgångar

**234 894**

**216 399**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		6 840	6 417
Aktuella skattefordringar		0	46
Övriga fordringar		1 071	1 384
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 966	33 139
		<b>34 877</b>	<b>40 986</b>

##### *Kassa och bank*

#### Summa omsättningstillgångar

28 206

481

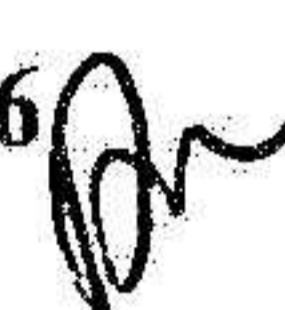
**63 083**

**41 467**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**297 977**

**257 866**



## Balansräkning

Tkr

Not                      2023-12-31                      2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

20 000

20 000

Reservfond

4 000

4 000

**24 000**

**24 000**

##### *Fritt eget kapital*

Fri överkursfond

10 000

10 000

Balanserad vinst eller förlust

21 278

23 032

**31 278**

**33 032**

**Summa eget kapital**

**55 278**

**57 032**

**Obeskattade reserver**

91 918

75 512

#### Avsättningar

Avsatt för pensioner och likande förpliktelser enligt tryggandelagen

974

5 085

**Summa avsättningar**

**974**

**5 085**

#### Långfristiga skulder

10

Skulder till koncernföretag

90 000

90 000

**Summa långfristiga skulder**

**90 000**

**90 000**

#### Kortfristiga skulder

10

Leverantörsskulder

9 485

5 735

Skulder till koncernföretag

7 885

5 435

Aktuella skatteskulder

96

0

Övriga skulder

779

385

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

41 562

18 682

**Summa kortfristiga skulder**

**59 807**

**30 237**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**297 977**

**257 866**



## Kassaflödesanalys

Tkr

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

19 906

16 705

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

12 013

15 671

Betald skatt

142

0

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före  
förändring av rörelsekapital**

**32 061**

**32 376**

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar

-423

-1 380

Förändring av kortfristiga fordringar

6 486

-17 090

Förändring av leverantörsskulder

3 722

-408

Förändring av kortfristiga skulder

22 252

8 540

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**64 098**

**22 038**

### Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

-36 373

-19 544

**Kassaflöde från investeringsverksamheten**

**-36 373**

**-19 544**

**Årets kassaflöde**

**27 725**

**2 494**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början

481

-2 013

**Likvida medel vid årets slut**

**28 206**

**481**



## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångarna är indelade i olika komponenter där avskrivningarna enligt plan är baserade på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad ekonomisk livslängd. Avskrivningarna sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Nedskrivning ske vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Fastighet	10-60 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 och 20 år
Inventarier	5 och 20 år

#### Koncernförhållanden

Bolaget ägs till 100% av det kommunala bolaget Stadshuset i Nyköping AB org nr 556626-0104 med säte i Nyköping

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

**Not 2 Nettoomsättningens fördelning**

	2023	2022
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Anslutningsavgifter stadsnätet	-10 285	-10 146
Uthyrning av fiberoptiska förbindelser	-9 771	-9 077
Internettjänster	-37 804	-37 200
Övrigt	-1 418	-1 248
	<b>-59 278</b>	<b>-57 671</b>

**Not 3 Anställda och personalkostnader**

	2023	2022
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	2	2
Män	13	12
	<b>15</b>	<b>14</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	523	1
Övriga anställda	6 814	6 355
	<b>7 337</b>	<b>6 356</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för övriga anställda	887	560
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	2 527	2 146
	<b>3 414</b>	<b>2 706</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>10 751</b>	<b>9 062</b>

**Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	1 549	1 010
Övriga räntekostnader	3	27
	<b>1 552</b>	<b>1 037</b>

2024060323331

### Not 5 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Lämnade koncernbidrag	3 500	3 500
Förändring av överavskrivningar	16 406	13 205
	<b>19 906</b>	<b>16 705</b>

### Not 6 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 702	7 702
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 702</b>	<b>7 702</b>
Ingående avskrivningar	-1 165	-1 035
Årets avskrivningar	-130	-130
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 295</b>	<b>-1 165</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 407</b>	<b>6 537</b>
Bokfört värde byggnader	5 193	5 324
Bokfört värde mark	1 214	1 214
	<b>6 407</b>	<b>6 538</b>

### Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	337 440	374 814
Inköp	30 810	11 148
Försäljningar/utrangeringar	-182	
Omklassificeringar	36 846	
Bidragsfinansiering vid årets början		-48 522
Nya bidrag	-23 078	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>381 836</b>	<b>337 440</b>
Ingående avskrivningar	-143 894	-128 412
Årets avskrivningar	-17 429	-15 482
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-161 323</b>	<b>-143 894</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>220 513</b>	<b>193 546</b>

2024060325332

**Not 8 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 735	4 699
Inköp	2 489	36
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 224</b>	<b>4 735</b>
Ingående avskrivningar	-3 269	-3 062
Årets avskrivningar	-320	-206
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 589</b>	<b>-3 268</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 635</b>	<b>1 467</b>

**Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 846	10 655
Inköp	4 338	26 191
Omklassificeringar	-36 846	
Årets bidragsfinansiering		-21 998
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 338</b>	<b>14 848</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 338</b>	<b>14 848</b>

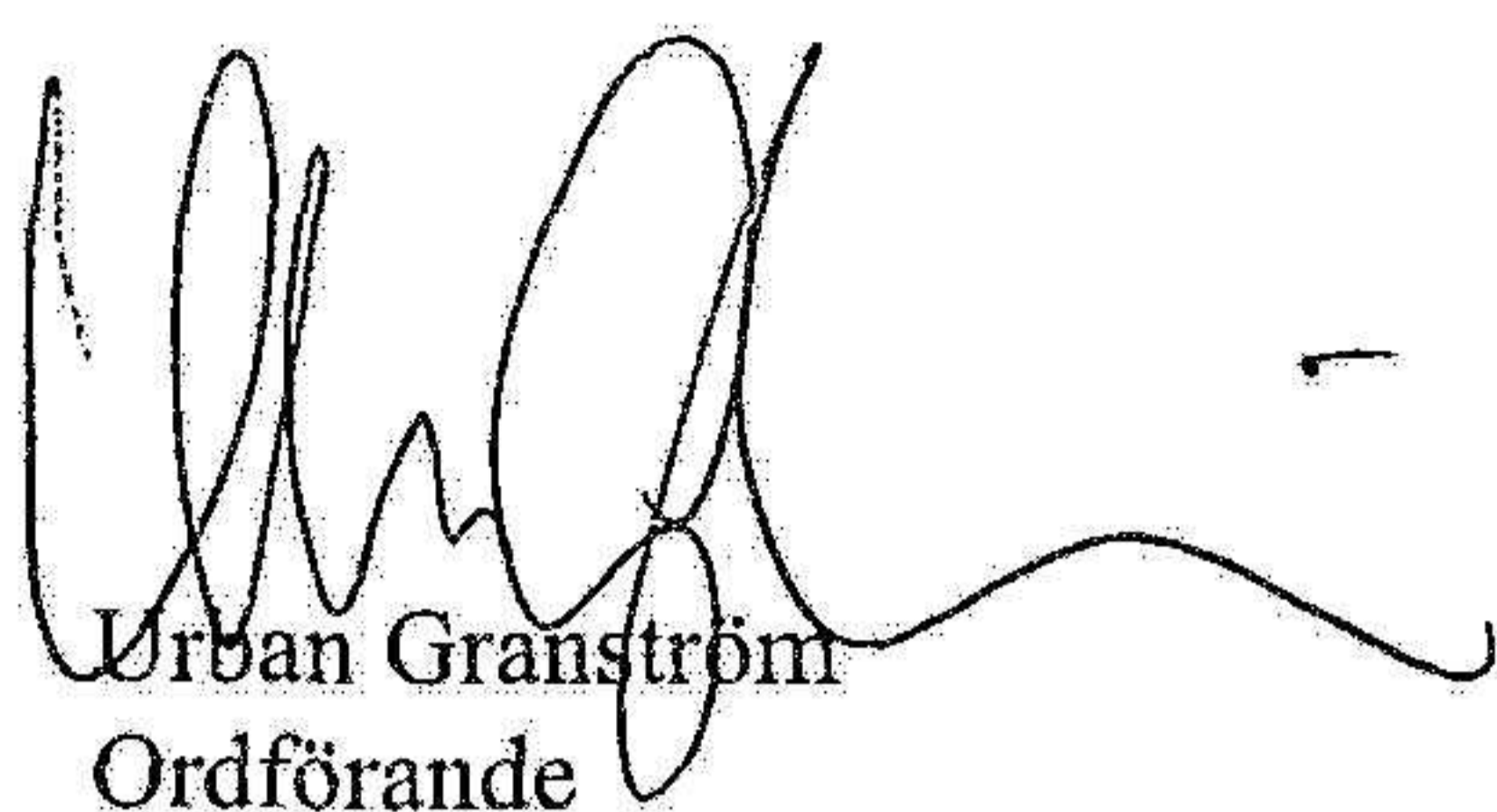
**Not 10 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till Nyköpings Kommun	-90 000	-90 000
	<b>-90 000</b>	<b>-90 000</b>

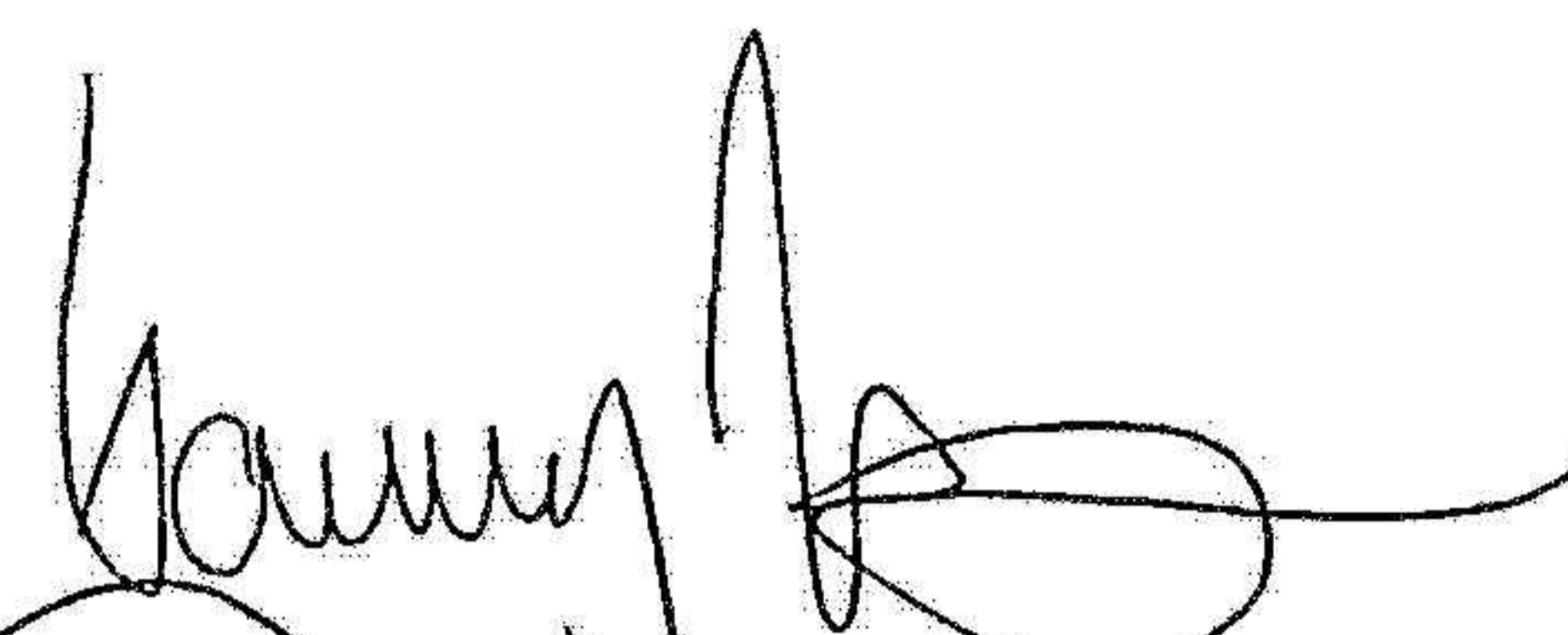
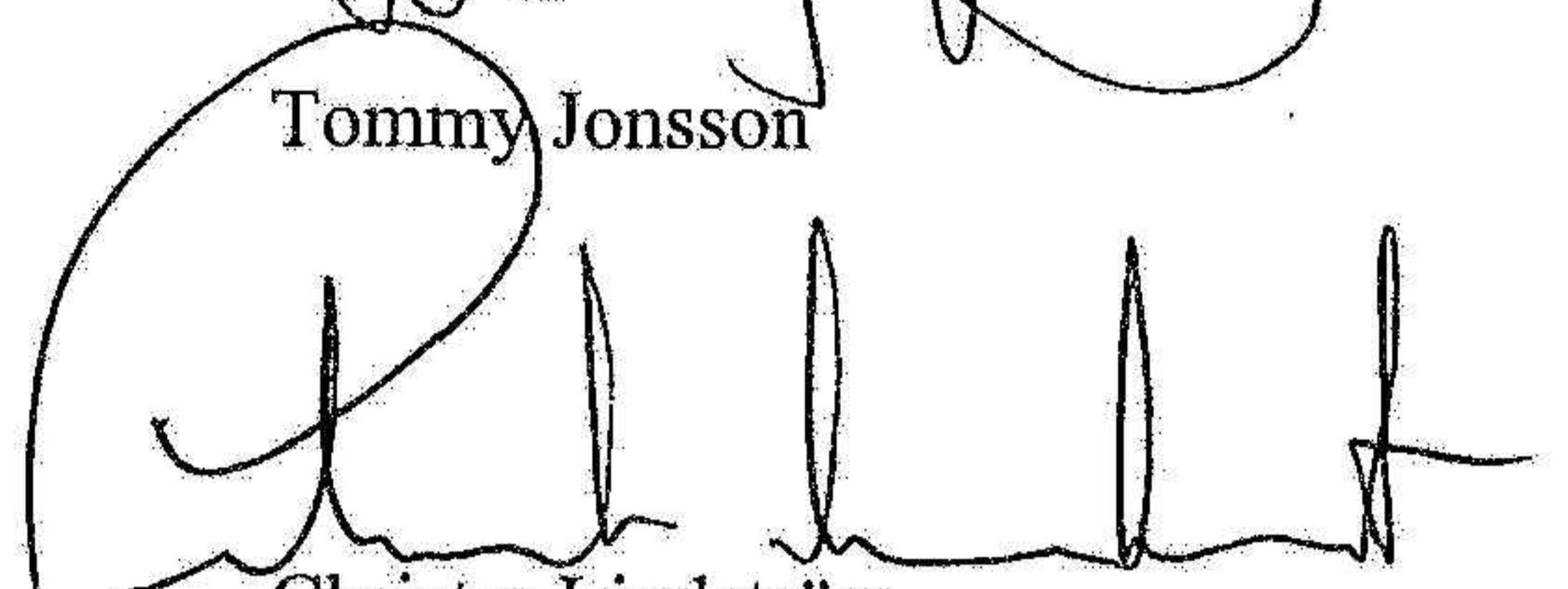
**Not 11 Checkräkningskredit**

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	30 000	30 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

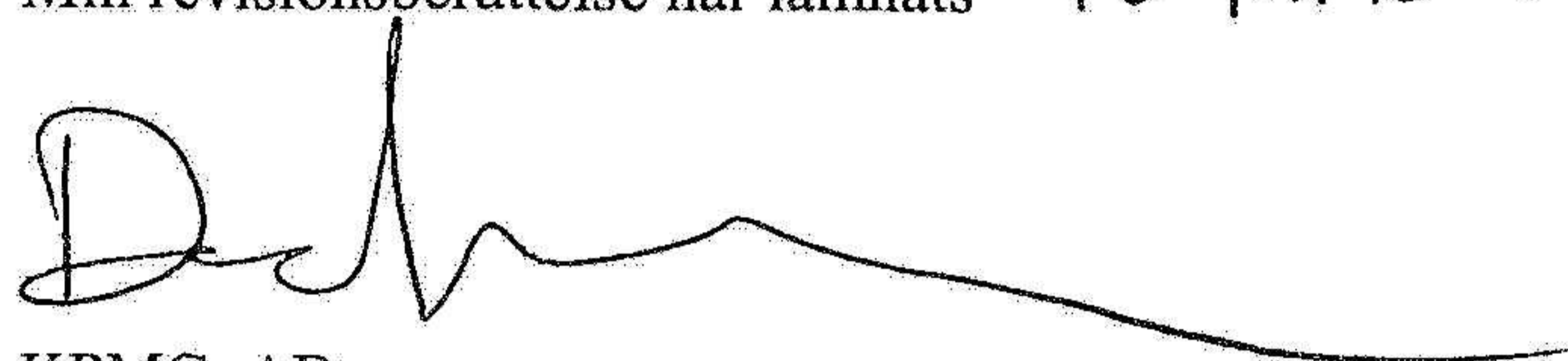
Nyköping den 10 maj 2024

  
Urban Granström  
Ordförande

  
Bo Arvidsson

  
Tommy Jonsson  
  
Christer Lindström  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 13 MAJ 2024



KPMG AB

Revisor

DANIEL ÖSTER

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gästabudstaden AB, org. nr 556097-5319

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gästabudstaden AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gästabudstaden ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gästabudstaden AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gästabudstaden AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gästabudstaden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

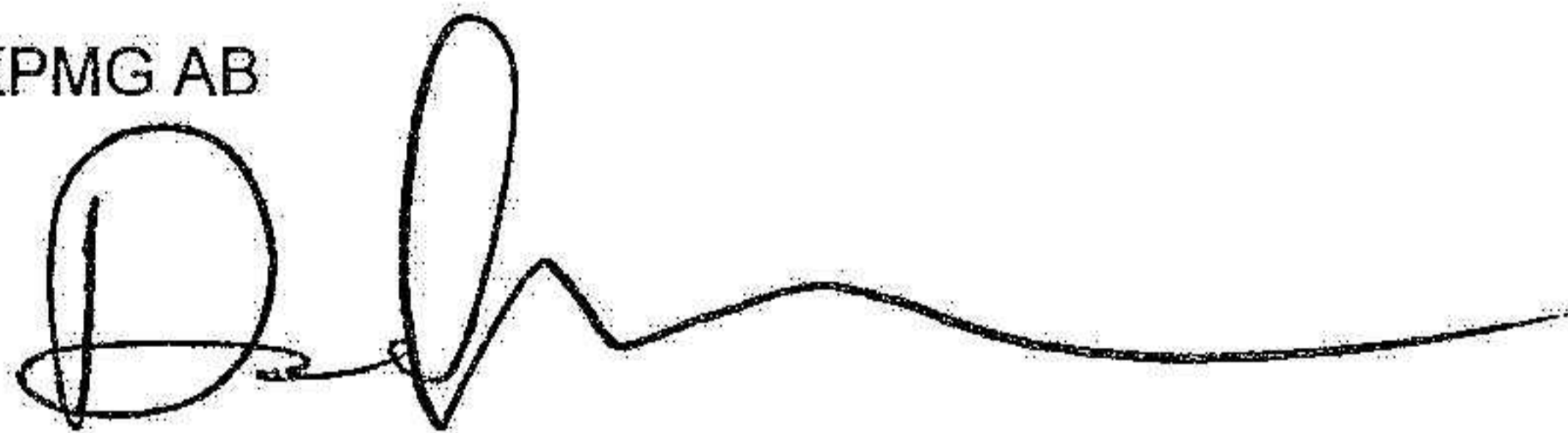
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 13 maj 2024

KPMG AB



Daniel Önell

Auktoriserad revisor