

Årsredovisning för

# Forsa Handelsträdgård AB

556812-2351

Räkenskapsåret

2023-02-01 - 2024-01-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Forsa Handelsträdgård AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-07-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Forsa 2024-07-26



Jeanette Melin

# ÅRSREDOVISNING

för

## Forsa Handelsträdgård AB

Org.nr. 556812-2351

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-01 - 2024-01-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

# Forsa Handelsträdgård AB

Org.nr. 556812-2351

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver handelsträdgård, butik och café samt därmed förenlig verksamhet.

#### Säte

Företagets säte är Hudiksvall.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	10 781 083	10 464 795	8 769 856	6 894 593	3 933 548
Res. efter finansiella poster	101 045	41 007	-257 025	407 622	228 359
Res. i % av nettoomsättningen	0,93	0,39	-2,93	5,91	5,80
Balansomslutning	7 812 515	7 617 396	6 936 981	4 450 856	3 902 426
Soliditet (%)	11,67	11,65	12,53	24,18	19,03
Avkastning på eget kapital (%)	11,22	4,66	-26,41	44,81	34,79
Avkastning på totalt kapital (%)	6,05	4,25	-2,02	13,34	10,78
Kassalikviditet (%)	4,70	8,15	159,49	64,58	1296,11

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	240 000	579 669	17 821	887 490
Upplösning av uppskrivningsfond		-20 000	20 000		0
Balanseras i ny räkning			17 821	-17 821	0
Årets resultat				24 830	24 830
Belopp vid årets utgång	50 000	220 000	617 490	24 830	912 320

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	617 490
årets vinst	24 830
	<u>642 320</u>

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning överföres

<u>642 320</u>
642 320

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Forsa Handelsträdgård AB

Org.nr. 556812-2351

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-02-01 2024-01-31	2022-02-01 2023-01-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		10 781 083	10 464 795
Övriga rörelseintäkter		<u>332 478</u>	<u>360 709</u>
		11 113 561	10 825 504
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-4 079 918	-3 911 168
Övriga externa kostnader		-1 722 175	-1 519 968
Personalkostnader	2	-4 371 151	-4 706 394
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-473 879	-372 416
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-6 455</u>
		-10 647 123	-10 516 401
<b>Rörelseresultat</b>		466 438	309 103
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		704	505
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-366 097</u>	<u>-268 601</u>
		-365 393	-268 096
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		101 045	41 007
<b>Resultat före skatt</b>		101 045	41 007
Skatt på årets resultat		-76 215	-23 186
<b>Årets resultat</b>		<u>24 830</u>	<u>17 821</u>

2024082303983

**Forsa Handelsträdgård AB**

Org.nr. 556812-2351

**BALANSRÄKNING**

2024-01-31

2023-01-31

**TILLGÅNGAR**

Not

**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

5 515 059

5 420 033

Inventarier, verktyg och installationer

4

767 950

1 036 855

6 283 0096 456 888

Summa anläggningstillgångar

6 283 009

6 456 888

**Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror

1 417 6461 005 720

1 417 646

1 005 720

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

51 530

101 177

Aktuell skattefordran

27 126

6 798

Övriga fordringar

18 66522 746

97 321

130 721

**Kassa och bank**

Kassa och bank

14 53924 067

Summa kassa och bank

14 539

24 067

Summa omsättningstillgångar

1 529 506

1 160 508

**SUMMA TILLGÅNGAR****7 812 515****7 617 396**

2024082303984

**BALANSRÄKNING**

2024-01-31

2023-01-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

5

220 000

240 000

270 000

290 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

617 490

579 669

Årets resultat

24 830

17 821

642 320

597 490

**Summa eget kapital**

912 320

887 490

**Avsättningar**

Uppskjuten skatteskuld

105 292

58 429

**Summa avsättningar**

105 292

58 429

**Långfristiga skulder**

6

Skulder till kreditinstitut

4 417 449

4 773 032

**Summa långfristiga skulder**

4 417 449

4 773 032

**Kortfristiga skulder**

Checkräkningskredit

778 320

113 792

Skulder till kreditinstitut

372 552

300 540

Förskott från kunder

145 382

137 177

Leverantörsskulder

229 794

584 869

Övriga skulder

261 716

169 252

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

589 690

592 815

**Summa kortfristiga skulder**

2 377 454

1 898 445

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

7 812 515

7 617 396

2024082303985

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

*Koncernbidrag och aktieägartillskott**Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	20-33
Inventarier, verktyg och installationer	5

*Varulager*

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

*Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

**Not 2 Medelantal anställda****2023/2024****2022/2023***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 9,00 9,00

# Forsa Handelsträdgård AB

Org.nr: 556812-2351

## NOTER

Not		2024-01-31	2023-01-31
3	<b>Byggnader och mark</b>		
	Ingående anskaffningsvärde	6 017 033	3 563 551
	Inköp	300 000	2 453 482
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>6 317 033</u>	<u>6 017 033</u>
	Ingående avskrivningar	-597 000	-468 099
	Årets avskrivningar	-204 974	-128 901
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-801 974</u>	<u>-597 000</u>
	Utgående redovisat värde	<u>5 515 059</u>	<u>5 420 033</u>
	Redovisat värde byggnader	5 368 329	5 272 303
	Redovisat värde markanläggningar	11 000	12 000
	Redovisat värde mark	<u>135 730</u>	<u>135 730</u>
		<u>5 515 059</u>	<u>5 420 033</u>
	Tillgångar anskaffade med offentligt bidrag ingår med redovisat anskaffningsvärde	1 200 000	1 200 000
	<b>Taxeringsvärde</b>		
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	1 595 000	1 586 000
	varav byggnader:	1 451 000	1 379 000
4	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
	Ingående anskaffningsvärde	1 464 544	842 908
	Inköp	0	688 636
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>-67 000</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 464 544	1 464 544
	Ingående avskrivningar	-427 690	-207 720
	Försäljningar/utrangeringar	0	23 545
	Årets avskrivningar	<u>-268 905</u>	<u>-243 515</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-696 595</u>	<u>-427 690</u>
	Utgående redovisat värde	<u>767 949</u>	<u>1 036 854</u>
5	<b>Uppskrivningsfond</b>		
	Belopp vid årets ingång	240 000	260 000
	Avskrivning på uppskrivet belopp	<u>-20 000</u>	<u>-20 000</u>
	Belopp vid årets utgång	220 000	240 000
6	<b>Långfristiga skulder</b>		
	Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	2 937 769	3 570 872

2024082303987

# Forsa Handelsträdgård AB

Org.nr. 556812-2351

## NOTER

Not 7	Ställda säkerheter	2024-01-31	2023-01-31
	Fastighetsinteckningar för företagets egen räkning	5 120 000	5 120 000
	Företagsinteckningar för företagets egen räkning	900 000	420 000
	Summa ställda säkerheter	<u>6 020 000</u>	<u>5 540 000</u>

## Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

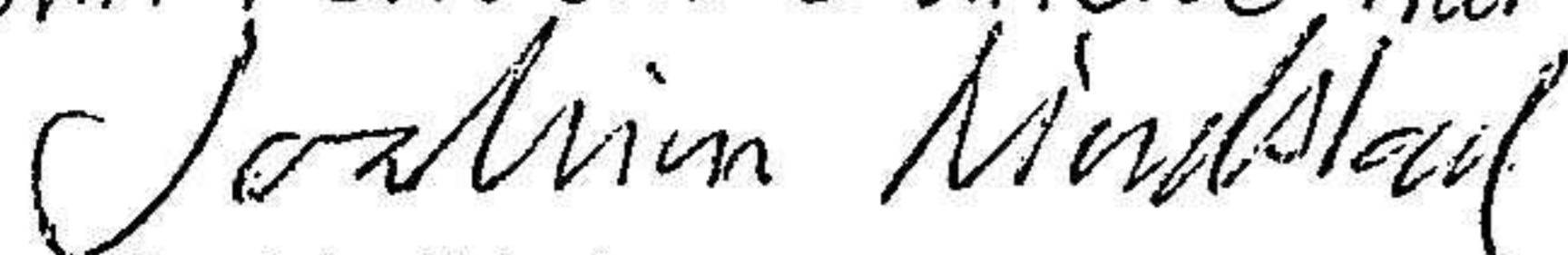
Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Forsa 2024-07-26



Jeanette Melin

Min revisionsberättelse har lämnats den 26/7 2024



Joakim Lindblad

Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Forsa Handelsträdgård AB

Org.nr. 556812-2351

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Forsa Handelsträdgård AB för räkenskapsåret 2023-02-01 -- 2024-01-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Forsa Handelsträdgård ABs finansiella ställning per den 31 januari 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Forsa Handelsträdgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Forsa Handelsträdgård AB för räkenskapsåret 2023-02-01 -- 2024-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Forsa Handelsträdgård AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

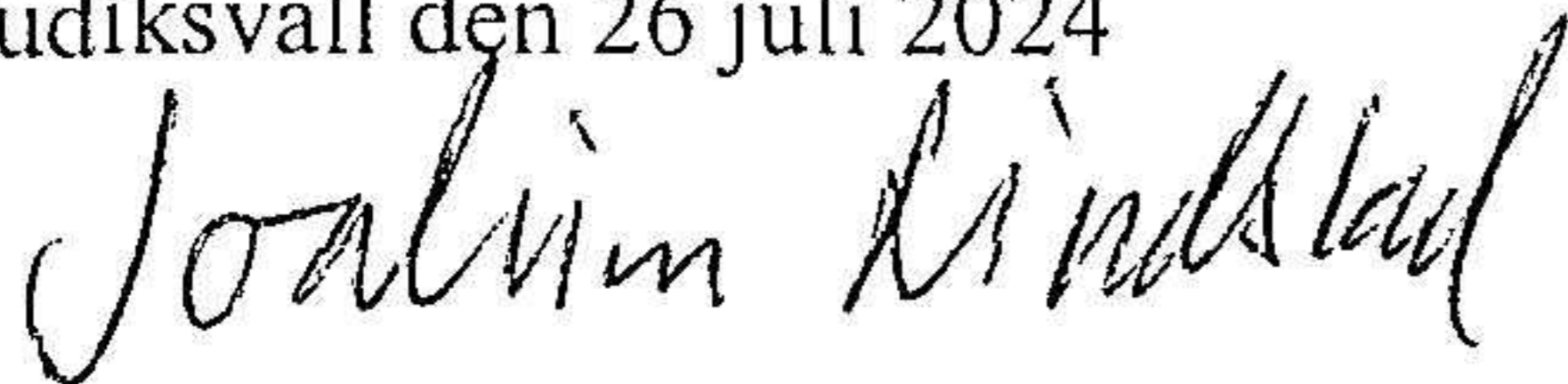
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hudiksvall den 26 juli 2024



Joakim Lindblad

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

