

Fastställelseintyg

Chilid i Skara 2 AB (559314-7084)
Räkenskapsår 2022-01-01 – 2022-12-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i Chilid i Skara 2 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2023-06-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten/förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lidköping, 2023-07-31



Henric Aronsson

ÅRSREDOVISNING

för

Chilid i Skara 2 AB

Org.nr. 559314-7084

Räkenskapsåret

2022-01-01 — 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Chilid i Skara 2 AB

Org.nr 559314-7084

Styrelsen för Chilid i Skara 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av egna och arrenderade bostäder.

Bolaget har sitt säte i Lidköpings kommun.

Bolaget är ett till Chilid 2 Holding AB (559281-3561) helägt dotterbolag.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året påbörjat byggnation på sin fastighet Svängen 3 i Skara kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-222.588	-5.452
Soliditet (%)	0,45	21,69

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		50.000	0	-5.452	-5.452
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämman		0	-5.452	5.452	0
Årets resultat		0	0	5.452	5.452
Belopp vid årets utgång		50.000	-5.452	5.452	0

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-5.452
Årets resultat	5.452
Summa	0

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	0
Summa	0

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-04-28 2021-12-31
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-195 804	0
Övriga externa kostnader		-24 989	-5 452
Summa rörelsens kostnader		-220 793	-5 452
Rörelseresultat		-220 793	-5 452
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande kostnader		-1 795	0
Summa resultat från finansiella poster		-1 795	0
Resultat efter finansiella poster		-222 588	-5 452
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		228 040	0
Summa bokslutsdispositioner		228 040	0
Resultat före skatt		5 452	-5 452
Årets resultat		5 452	-5 452

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	10 939 770	160 750
Summa materiella anläggningstillgångar		10 939 770	160 750
Summa anläggningstillgångar		10 939 770	160 750
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		228 040	0
Summa kortfristiga fordringar		228 040	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		11 331	44 666
Summa kassa och bank		11 331	44 666
Summa omsättningstillgångar		239 371	44 666
Summa tillgångar		11 179 141	205 416

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5 452	0
Årets resultat		5 452	-5 452
Summa fritt eget kapital		0	-5 452
Summa eget kapital		50 000	44 548
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 500 000	0
Leverantörsskulder		157 816	868
Skulder till koncernföretag	3	8 360 000	160 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		111 325	0
Summa kortfristiga skulder		11 129 141	160 868
Summa eget kapital och skulder		11 179 141	205 416

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Byggnader	50

2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	160 750	0
Inköp	10 779 020	160 750
Utgående anskaffningsvärden	10 939 770	160 750
Redovisat värde	10 939 770	160 750

3 Skulder som avser flera poster

Allmänt

Kortfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Skulder till kreditinstitut	2 500 000	0
Skulder till koncernföretag	8 360 000	160 000
Summa	10 860 000	160 000

4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	2 500 000	
Summa ställda säkerheter	2 500 000	0

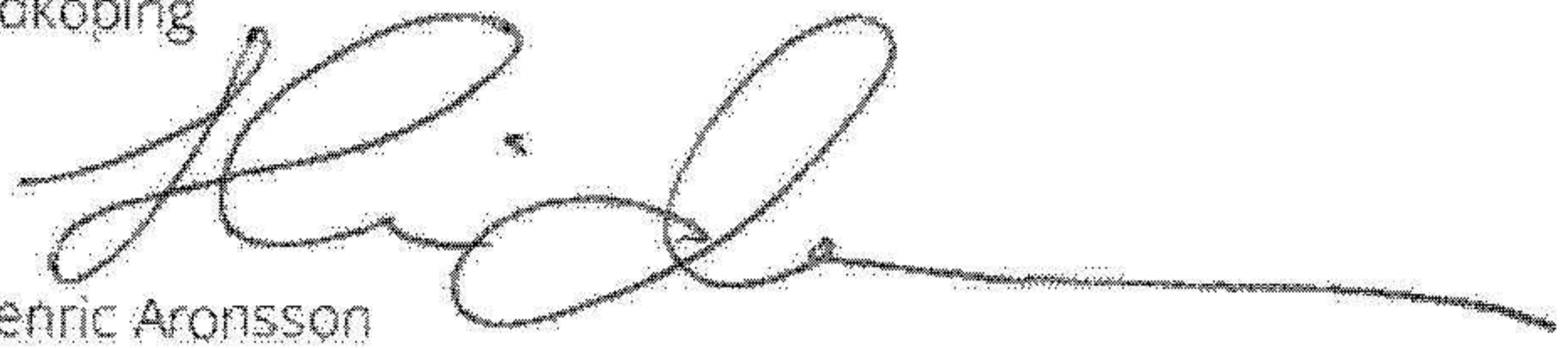
5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har efter räkenskapsårets slut stoppat sin byggnation på fastigheten Skara Svängen 3 på grund av rådande ekonomiska förutsättningar

Underskrifter av årsredovisning

Ort:

Lidköping



Henric Aronsson

2023-06-08

Styrelseledamot