

Årsredovisning

Jilea Förvaltnings Aktiebolag

Org.nr 556366-8267

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Erik Granqvist, Styrelseledamot

2025-06-30

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Jilea Förvaltnings Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Tanum

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är moderbolag i en koncern, som förvaltar fastigheter. Moderbolagets verksamhet består av uthyrning av maskiner och inventarier.

Bolaget ägs av Lars-Erik och Astrid Granqvist.

Bolaget äger samtliga aktier i John Granqvist Byggnads Aktiebolag, org nr 556222-5689, samt äger direkt och indirekt samtliga andelar i JILEA FASTIGHETER KOMMANDITBOLAG, org nr 916443-0572.

Bolaget har sitt säte i Tanum.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	25	50	68
Resultat efter finansiella poster	28	35	47	176
Balansomslutning	1 688	1 707	1 908	2 230
Soliditet (%)	26	25	21	43

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen har minskat med mer än 30% på grund av att bolaget har haft färre uthyrningar under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	272 223	27 515	419 738
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			27 515	-27 515	0
Årets resultat				22 194	22 194
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	299 738	22 194	441 932

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	299 738
årets vinst	22 194
	321 932
disponeras så att i ny räkning överföres	321 932
	321 932

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	24 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	24 999
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-17 365	-37 371
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-363
Summa rörelsekostnader		-17 365	-37 734
Rörelseresultat		-17 365	-12 735
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45 759	47 736
Räntekostnader och liknande resultatposter		-226	-279
Summa finansiella poster		45 533	47 457
Resultat efter finansiella poster		28 168	34 722
Resultat före skatt		28 168	34 722
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 974	-7 207
Årets resultat		22 194	27 515

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3, 4	104 018	104 018
Summa finansiella anläggningstillgångar		104 018	104 018
Summa anläggningstillgångar		104 018	104 018
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		101 204	101 204
Övriga fordringar		644	16 925
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	25 000
Summa kortfristiga fordringar		101 848	143 129
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 481 657	1 460 233
Summa kassa och bank		1 481 657	1 460 233
Summa omsättningstillgångar		1 583 505	1 603 362
SUMMA TILLGÅNGAR		1 687 523	1 707 380

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		299 738	272 223
Årets resultat		22 194	27 515
Summa fritt eget kapital		321 932	299 738
Summa eget kapital		441 932	419 738
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		16 014	7 259
Skatteskulder		13 181	14 740
Övriga skulder		1 216 396	1 265 643
Summa kortfristiga skulder		1 245 591	1 287 642
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 687 523	1 707 380

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	942 425	978 070
Försäljningar/utrangeringar	-25 800	-35 645
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	916 625	942 425
Ingående avskrivningar	-942 425	-977 707
Försäljningar/utrangeringar	25 800	35 645
Årets avskrivningar	0	-363
Utgående ackumulerade avskrivningar	-916 625	-942 425
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	104 018	104 018
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	104 018	104 018
Utgående redovisat värde	104 018	104 018

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
John Granqvist Byggnads AB	100%	1 000	104 018
			104 018

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
John Granqvist Byggnads AB	556222-5689	Tanum	569 337	41 929

Tanum 2025-06-30

Lars Erik Granqvist
Lars Erik Granqvist