

Årsredovisning

Fjellskärs Gård Aktiebolag

Org.nr 556129-8091

Räkenskapsår 2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Wachtmeister, Verkställande direktör

2024-12-20

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Fjellskärs Gård Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Nyköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jord- och skogsbruk samt golfbana på arrenderade fastigheter i Nyköpings kommun. Bolaget har sitt säte i Nyköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	9 176	12 606	16 484	8 201
Resultat efter finansiella poster	237	2 585	4 558	-698
Balansomslutning	33 030	30 236	35 572	14 582
Soliditet (%)	27	29	20	23

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	120 000	80 000	4 080 752	1 015 260	5 296 012
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 015 260	-1 015 260	0
Årets resultat				1 361 344	1 361 344
Belopp vid årets utgång	120 000	80 000	5 096 012	1 361 344	6 657 356

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 096 012
årets vinst	1 361 344
	6 457 356
disponeras så att i ny räkning överföres	6 457 356
	6 457 356

Resultaträkning	Not	2023-07-01	2022-07-01
	1	-2024-06-30	-2023-06-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		9 175 698	12 606 372
Övriga rörelseintäkter		69 561	29 381
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 245 259	12 635 753
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-6 464 767	-5 819 562
Personalkostnader	2	-1 679 551	-1 920 360
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-578 933	-649 094
Övriga rörelsekostnader		0	-717
Summa rörelsekostnader		-8 723 251	-8 389 733
Rörelseresultat		522 008	4 246 020
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		500 000	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		48 739	42 080
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		88 157	94 202
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 043	4 080
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-184 433	-1 368 882
Räntekostnader och liknande resultatposter		-740 626	-432 655
Summa finansiella poster		-285 120	-1 661 175
Resultat efter finansiella poster		236 888	2 584 845
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-40 000
Förändring av periodiseringsfonder		1 412 000	-1 005 000
Förändring av överavskrivningar		37 000	91 000
Summa bokslutsdispositioner		1 449 000	-954 000
Resultat före skatt		1 685 888	1 630 845
Skatter			
Skatt på årets resultat		-324 544	-615 585
Årets resultat		1 361 344	1 015 260

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hysesrätter och liknande rättigheter	3	257 266	293 333
Summa immateriella anläggningstillgångar		257 266	293 333
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och markanläggningar	4	7 406 533	27 190 397
Inventarier, verktyg och installationer	5	313 512	267 520
Summa materiella anläggningstillgångar		7 720 045	27 457 917
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6, 7	22 702 480	437 500
Fordringar hos koncernföretag	8	0	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	440 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	206 600	280 000
Andra långfristiga fordringar	11	939 092	951 329
Summa finansiella anläggningstillgångar		24 288 172	1 668 829
Summa anläggningstillgångar		32 265 483	29 420 079
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		116 616	23 565
Fordringar hos koncernföretag		0	300 000
Övriga fordringar		379 729	34 557
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		159 704	227 106
Summa kortfristiga fordringar		656 049	585 228
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	12	108 590	231 025
Summa kassa och bank		108 590	231 025
Summa omsättningstillgångar		764 639	816 253
SUMMA TILLGÅNGAR		33 030 122	30 236 332

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		120 000	120 000
Reservfond		80 000	80 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 096 012	4 080 752
Årets resultat		1 361 344	1 015 260
Summa fritt eget kapital		6 457 356	5 096 012
Summa eget kapital		6 657 356	5 296 012
Obeskattade reserver	13		
Periodiseringsfonder		2 687 000	4 099 000
Ackumulerade överavskrivningar		221 400	258 400
Summa obeskattade reserver		2 908 400	4 357 400
<i>Långfristiga skulder</i>	14		
Checkräkningskredit	12	5 787 731	3 169 900
Övriga skulder till kreditinstitut		9 060 000	7 650 000
Övriga skulder		1 955 598	5 915 598
Summa långfristiga skulder		16 803 329	16 735 498
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		631 920	316 019
Skulder till koncernföretag		3 982 803	28 250
Skatteskulder		121 343	1 417 532
Övriga skulder		769 014	395 826
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 155 957	1 689 795
Summa kortfristiga skulder		6 661 037	3 847 422
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		33 030 122	30 236 332

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Årsredovisningen har i vissa fall justerats för jämförbarhetens skull.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Hysesrätter och liknande rättigheter 10 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 -50 år

Inventarier, verktyg och installationer 5-14 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01	2022-07-01
	-2024-06-30	-2023-06-30
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	360 667	312 667
Inköp	0	48 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	360 667	360 667
Ingående avskrivningar	-67 334	-31 267
Årets avskrivningar	-36 067	-36 067
Utgående ackumulerade avskrivningar	-103 401	-67 334
Utgående redovisat värde	257 266	293 333

Not 4 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	30 925 016	30 827 016
Inköp	4 024 553	98 000
Försäljningar/utrangeringar	-23 575 038	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 374 531	30 925 016
Ingående avskrivningar	-3 734 619	-3 302 713
Försäljningar/utrangeringar	160 058	0
Årets avskrivningar	-393 437	-431 906
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 967 998	-3 734 619
Utgående redovisat värde	7 406 533	27 190 397

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 978 157	2 026 717
Inköp	195 422	0
Försäljningar/utrangeringar	-661 190	-48 560
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 512 389	1 978 157
Ingående avskrivningar	-1 710 638	-1 578 077
Försäljningar/utrangeringar	661 190	48 561
Årets avskrivningar	-149 429	-181 121
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 198 877	-1 710 637
Utgående redovisat värde	313 512	267 520

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 706 062	787 500
Inköp	22 264 980	0
Lämnat aktieägartillskott	0	918 562
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 971 042	1 706 062
Ingående nedskrivningar	-1 268 562	0
Årets nedskrivningar	0	-1 268 562
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 268 562	-1 268 562
Utgående redovisat värde	22 702 480	437 500

Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
NW Parkering AB	100%	100%	500	50 000
Fjellskär Invest AB	100%	100%	500	650 000
Arnold & Wacht Fastigheter AB	50%	50%	125	12 500
Arnold & Wacht Fastigheter aktieägartill				75 000
Fjellskär Invest AB aktieägartillskott				918 562
Nedskrivning Fjellskär Invest AB				-1 268 562
Skavsta Fastighet AB	100%	100%	250	25 000
Skavsta Fastighet AB aktieägartillskott				22 239 980
Köp Acconeer			9 695	380 320
Köp Acconeer 231205 (22,25 kr)			305	6 803
Köp Acconeer 240326 (4,77 kr)			10 000	47 819
Byte Acconeer 240410			13 332	55 994
Nedskrivning enl markn värde				-100 320
Nedskrivning enl markn värde				-184 016
				22 909 080

	Org.nr	Säte
NW Parkering AB	556905-8836	Nyköping
Fjellskär Invest AB	559095-2973	Nyköping
Arnold & Wacht Fastigheter AB	559335-2593	
Arnold & Wacht Fastigheter aktieägartill	559335-2593	

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
--	-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärden	0	1 200 000
Avgående fordringar	0	-1 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 9 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	440 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	440 000	0
Utgående redovisat värde	440 000	0

Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	380 320	0
Inköp	111 033	380 320
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	491 353	380 320
Ingående nedskrivningar	-100 320	0
Årets nedskrivningar	-184 433	-100 320
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-284 753	-100 320
Utgående redovisat värde	206 600	280 000

Not 11 Andra långfristiga fordringar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	951 329	990 225
Tillkommande fordringar	41 763	35 104
Avgående fordringar	-54 000	-74 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	939 092	951 329
Utgående redovisat värde	939 092	951 329

Not 12 Checkräkningskredit

	2024-06-30	2023-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	6 000 000	7 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	5 787 731	3 169 900

Not 13 Obeskattade reserver

	2024-06-30	2023-06-30
Periodiseringsfond 2018	0	1 936 000
Periodiseringsfond 2022	1 158 000	1 158 000
Periodiseringsfond 2023	1 005 000	1 005 000
Periodiseringsfond 2024	524 000	0
Ackumulerade överavskrivningar materiella tillgångar	97 000	154 000
Ackumulerade överavskrivningar immateriella tillgångar	124 400	104 400
	2 908 400	4 357 400

Not 14 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen.

Not 15 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Företagsinteckning	2 200 000	2 200 000
	2 200 000	2 200 000

Nyköping 2024-12-19

Peder Wachtmeister
Peder Wachtmeister
Ordförande

Nils Wachtmeister
Nils Wachtmeister
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-12-19

Ernst & Young AB

Roger Hovsby
Roger Hovsby
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fjellskärs Gård Aktiebolag, org.nr 556129-8091

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fjellskärs Gård Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fjellskärs Gård Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fjellskärs Gård Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Fjellskärs Gård Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fjellskärs Gård Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust ha vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Katrineholm den 19 december 2024

Ernst & Young AB

Roger Hovsby

Roger Hovsby
Auktoriserad revisor