

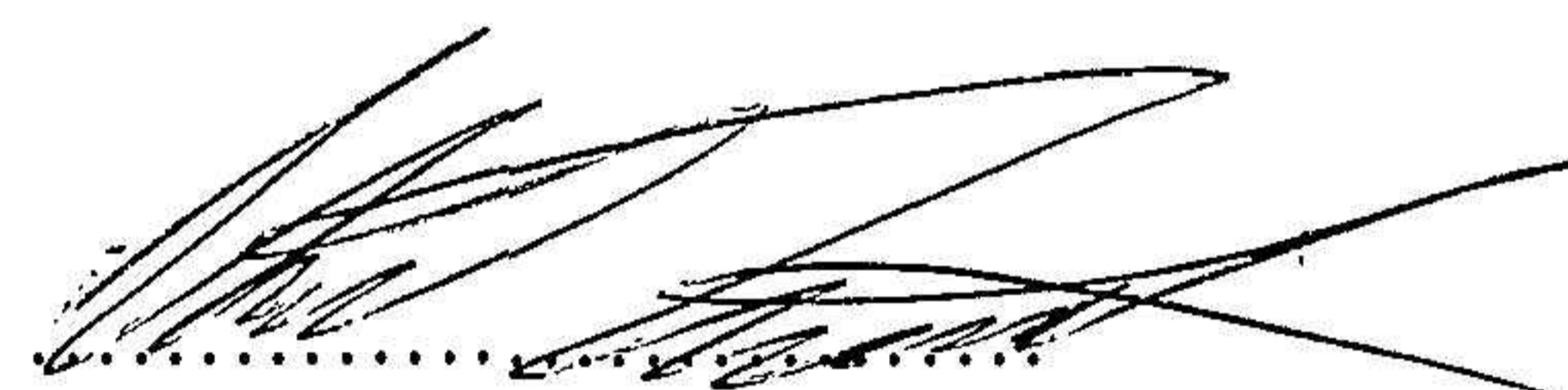
DAB Fastigheter AB
Org.nr. 556114-1366

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i DAB Fastigheter Aktiefbolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 6 maj 2025.

Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2025-05-06



Mikael Kinnmark

ÅRSREDOVISNING

för

DAB Fastigheter AB

Org.nr. 556114-1366

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31.

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -kassaflödesanalys | 7 |
| -noter | 8 |
| -underskrifter | 11 |

DAB Fastigheter AB

556114-1366

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

DAB Fastigheter AB bedriver verksamhet i form av aktiebolag och har sitt säte i Göteborgs kommun.

Bolaget är lagfaren ägare till tre fastigheter varav två fastigheter hyrs av systerbolaget DAB Group AB.

Flerårsjämförelse*

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 975 372 | 789 544 | 709 356 | 686 128 | 676 240 |
| Res. efter finansiella poster | 501 465 | 424 659 | 345 370 | 315 569 | 325 343 |
| Res. i % av nettoomsättningen | 51,41 | 53,78 | 48,68 | 45,99 | 48,11 |
| Balansomslutning | 2 641 132 | 2 205 016 | 1 844 397 | 2 071 668 | 2 338 716 |
| Soliditet (%) | 94,42 | 95,04 | 95,34 | 71,64 | 52,75 |
| Avkastning på eget kapital (%) | 21,85 | 22,03 | 21,30 | 23,22 | 29,41 |
| Avkastning på totalt kapital (%) | 20,69 | 20,97 | 17,63 | 14,31 | 14,63 |
| Kassalikviditet (%) | 871,69 | 700,24 | 442,27 | 89,92 | 118,41 |

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till DAB Holding AB, 556654-0398, med säte i Göteborg.

Styrelsens sammansättning

Bolagets styrelse består av en ledamot och en suppleant.

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Övrigt bundet eget kapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|---|--------------|----------------------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 1 638 538 | 337 215 | 1 975 753 |
| Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma: | | | 337 215 | -337 215 | 0 |
| Årets vinst | | | | 398 189 | 398 189 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 1 975 753 | 398 189 | 2 373 942 |

DAB Fastigheter AB
556114-1366

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

1 975 753

årets vinst

398 189

2 373 942

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

2 373 942

2 373 942

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

**2024-01-01
2024-12-31**

**2023-01-01
2023-12-31**

Rörelsens intäkter m.m.

| | | | |
|-----------------|------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 2, 3 | <u>975 372</u> | <u>789 544</u> |
| | | 975 372 | 789 544 |

Rörelsens kostnader

| | | | |
|---|--|----------------|----------------|
| Övriga externa kostnader | | -421 641 | -290 287 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | <u>-81 823</u> | <u>-89 660</u> |
| | | -503 464 | -379 947 |

Rörelseresultat

| | | | |
|--|--|---------|---------|
| | | 471 908 | 409 597 |
|--|--|---------|---------|

Resultat från finansiella poster

| | | | |
|--|--|------------|-----------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 29 591 | 15 063 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | <u>-34</u> | <u>-1</u> |
| | | 29 557 | 15 062 |

Resultat efter finansiella poster

| | | | |
|--|--|---------|---------|
| | | 501 465 | 424 659 |
|--|--|---------|---------|

Resultat före skatt

| | | | |
|--|--|---------|---------|
| | | 501 465 | 424 659 |
|--|--|---------|---------|

| | | | |
|-------------------------|---|----------|---------|
| Skatt på årets resultat | 4 | -103 276 | -87 444 |
|-------------------------|---|----------|---------|

Årets resultat

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| | | <u>398 189</u> | <u>337 215</u> |
|--|--|----------------|----------------|

DAB Fastigheter AB
556114-1366

2025051417162

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

1 316 981

1 385 824

Inventarier, verktyg och installationer

6

41 103

54 083

1 358 084

1 439 907

Summa anläggningstillgångar

1 358 084

1 439 907

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

10 715

599

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7

123 329

107 719

134 044

108 318

Kassa och bank

Kassa och bank

1 149 004

656 791

1 149 004

656 791

Summa omsättningstillgångar

1 283 048

765 109

SUMMA TILLGÅNGAR

2 641 132

2 205 016



DAB Fastigheter AB
556114-1366

2025051417163

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

8

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 975 753

1 638 538

Årets resultat

398 189

337 215

2 373 942

1 975 753

Summa eget kapital

2 493 942

2 095 753

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 373

1 098

Aktuell skatteskuld

40 386

16 976

Övriga skulder

47 017

36 514

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

58 414

54 675

Summa kortfristiga skulder

147 190

109 263

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 641 132

2 205 016



KASSAFLÖDESANALYS

| | Not | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Rörelseresultat | 2 | 471 908 | 409 597 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | | 81 823 | 89 660 |
| Erhållen ränta m.m. | | 29 591 | 15 063 |
| Erlagd ränta | | -34 | -1 |
| Betald inkomstskatt | | -79 866 | -71 142 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital | | <u>503 422</u> | <u>443 177</u> |
| Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital | | | |
| Minskning(+)/ökning(-) av fordringar | | -25 726 | -25 046 |
| Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder | | 275 | 0 |
| Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder | | 14 242 | 7 102 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | <u>492 213</u> | <u>425 233</u> |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Förvärv av inventarier, verktyg och installationer | 6 | 0 | -64 900 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | <u>0</u> | <u>-64 900</u> |
| Förändring av likvida medel | | 492 213 | 360 333 |
| Likvida medel vid årets början | | 656 791 | 296 458 |
| Likvida medel vid årets slut | | <u>1 149 004</u> | <u>656 791</u> |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

| | <u>Antal år</u> |
|-----------------------------------|-----------------|
| Byggnader | 10-40 |
| Inventarier, verktyg och maskiner | 5 |

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.



NOTER

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

| Not 2 | Nettoomsättning | 2024 | 2023 |
|--------------|---|-----------------|----------------|
| | Nettoomsättning uppdelad på geografiskt område | | |
| | Sverige | 975 372 | 789 544 |
| | | <u>975 372</u> | <u>789 544</u> |
| Not 3 | Inköp och försäljning inom koncernen | 2024 | 2023 |
| | Andel av försäljningen som avser koncernföretag | 77,58% | 74,00% |
| Not 4 | Skatt på årets resultat | 2024 | 2023 |
| | Aktuell skatt | -103 276 | -87 444 |
| | | <u>-103 276</u> | <u>-87 444</u> |
| | <i>Avstämning av effektiv skatt</i> | | |
| | Resultat före skatt | 501 465 | 424 659 |
| | Skattekostnad 20,60% (20,60%) | -103 302 | -87 480 |
| | Skatteeffekt av: | | |
| | Ej avdragsgilla kostnader | -7 | 0 |
| | Ej skattepliktiga intäkter | 31 | 34 |
| | Avrundningsdifferens | 2 | 2 |
| | Summa | <u>-103 276</u> | <u>-87 444</u> |

NOTER

| Not 5 | Byggnader och mark | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|--|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärde | 2 359 510 | 2 359 510 |
| | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 359 510 | 2 359 510 |
| | Ingående avskrivningar | -973 686 | -894 843 |
| | Årets avskrivningar | -68 843 | -78 843 |
| | Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 042 529 | -973 686 |
| | Utgående redovisat värde | 1 316 981 | 1 385 824 |
| | Redovisat värde byggnader | 328 556 | 397 399 |
| | Redovisat värde mark | 988 425 | 988 425 |
| | | 1 316 981 | 1 385 824 |

Komponentavskrivning har tillämpats på samtliga fastigheters byggnader med en nyttjandeperiod av 10-40 år.

Någon extern värdering har ej utförts.

Taxeringsvärde

| | | |
|---|-----------|-----------|
| Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter: | 6 582 000 | 6 582 000 |
| varav byggnader: | 1 323 000 | 1 323 000 |

| Not 6 | Inventarier, verktyg och installationer | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|--|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärde | 64 900 | 0 |
| | Inköp | 0 | 64 900 |
| | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 64 900 | 64 900 |
| | Ingående avskrivningar | -10 817 | 0 |
| | Årets avskrivningar | -12 980 | -10 817 |
| | Utgående ackumulerade avskrivningar | -23 797 | -10 817 |
| | Utgående redovisat värde | 41 103 | 54 083 |

Byggnadsinventarie

Avskrivning enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 5 år.

| Not 7 | Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|--|------------|------------|
| | Förutbetalda försäkringar | 41 426 | 39 285 |
| | Förutbetald tomträttsavgäld | 81 903 | 68 434 |
| | | 123 329 | 107 719 |

| Not 8 | Upplysningar om aktiekapital | Antal aktier | Kvotvärde per aktie |
|-------|------------------------------|--------------|---------------------|
| | Antal/värde vid årets ingång | 1 000 | 100,00 |
| | Antal/värde vid årets utgång | 1 000 | 100,00 |

DAB Fastigheter AB
556114-1366

NOTER

Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till DAB Holding AB, 556654-0398, med säte i Göteborg.

Övergripande koncernredovisning upprättas av:
DAB Holding AB, 556654-0398, med säte i Göteborg.

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

GÖTEBORG
2025-05-06

Mikael Kinnmark
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 6 maj 2025.

BDO Göteborg AB

Katarina Eklund
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557545865726

Dokument

ÅR 2024 DAB Fastigheter AB
Huvuddokument
11 sidor
Startades 2025-05-05 10:54:35 CEST (+0200) av Majda Nyström (MN)
Färdigställt 2025-05-06 08:19:52 CEST (+0200)

Initierare

Majda Nyström (MN)
DAB Group AB
m.nystrom@dabgroup.se

Signerare

Mikael Kinnmark (MK)
Personnummer 197105194950
m.kinnmark@dabgroup.se
+460709678830



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"MIKAEL KINNMARK"
Signerade 2025-05-06 08:05:22 CEST (+0200)

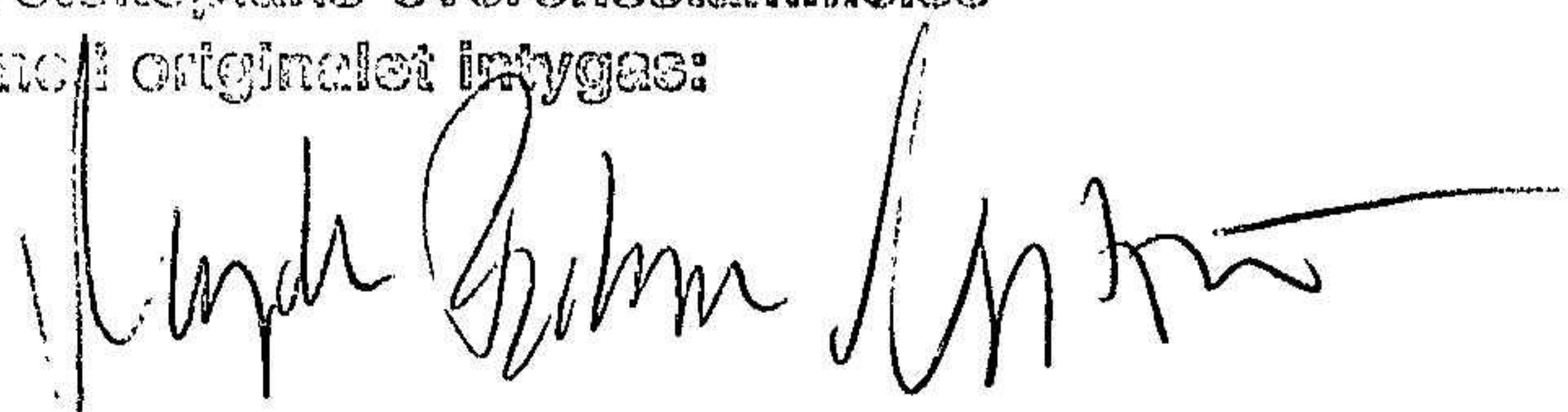
Katarina Eklund (KE)
Personnummer 198003075929
katarina eklund@bdo.se
+46733871324



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"KATARINA EKLUND"
Signerade 2025-05-06 08:19:52 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

Fotokopians överensstämmelse
mot originalet intygas:


Majda Bohne Nyström





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i DAB Fastigheter AB, org.nr 556114-1366

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för DAB Fastigheter AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av DAB Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till DAB Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten.

Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för DAB Fastigheter AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till DAB Fastigheter AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

BDO Göteborg AB

Katarina Eklund

Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

PDF-fil som har genererats av Hogia Signit

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

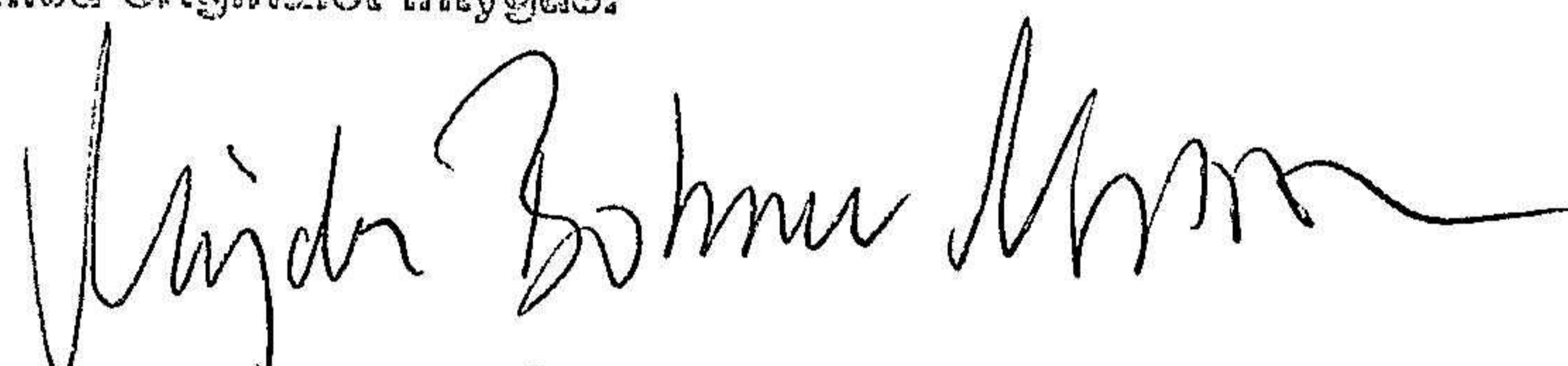
Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Katarina Eklund
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-06 08:19:06 GMT+02:00
Transaktions-ID: 21d4b928a5e4462aa0a593e98874cc16

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:


Majda Bohne Nystrom