

ÅRSREDOVISNING

för

Stämmarsund Fastigheter AB

Org.nr. 559147-1866

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Magnus Lundin, Styrelseledamot
2023-11-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger en hyresfastighet på Blidö.

Företagets säte är Åkersberga.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	1 460 263	1 359 743	1 238 645	472 333
Resultat efter finansiella poster	172 212	20 745	4 807	97 380
Soliditet (%)	1,1	0,6	0,5	0,5
Balansomslutning	25 179 272	24 898 254	25 713 516	25 843 560

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	79 053	16 395	145 448
Balanseras i ny räkning		16 395	-16 395	0
Årets resultat			136 500	136 500
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>95 448</u>	<u>136 500</u>	<u>281 948</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	95 448
Årets resultat	<u>136 500</u>
	231 948

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>231 948</u>
	231 948

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningarmed tillhörande noter.

Stämmarsund Fastigheter AB

Org.nr. 559147-1866

RESULTATRÄKNING	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 460 263	1 359 743
Övriga rörelseintäkter		<u>7</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter		1 460 270	1 359 743
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-154 439
Övriga externa kostnader		-547 344	-434 232
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	<u>-500 000</u>	<u>-500 000</u>
Summa rörelsekostnader		-1 047 344	-1 088 671
Rörelseresultat		412 926	271 072
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		294	0
Räntekostnader		<u>-241 008</u>	<u>-250 327</u>
Summa finansiella poster		-240 714	-250 327
Resultat efter finansiella poster		172 212	20 745
Skatter			
Skatt på årets resultat		-35 712	-4 350
Årets resultat		<u>136 500</u>	<u>16 395</u>

Stämmarsund Fastigheter AB

Org.nr. 559147-1866

BALANSRÄKNING	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>23 963 694</u>	<u>24 463 694</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		23 963 694	24 463 694
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		23 963 694	24 463 694
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		40 690	47 367
Övriga fordringar		<u>26 682</u>	<u>23 878</u>
Summa kortfristiga fordringar		67 372	71 245
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 148 206</u>	<u>363 315</u>
Summa kassa och bank		1 148 206	363 315
Summa omsättningstillgångar		1 215 578	434 560
SUMMA TILLGÅNGAR		25 179 272	24 898 254

Stämmarsund Fastigheter AB

Org.nr. 559147-1866

BALANSRÄKNING	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		95 448	79 053
Årets resultat		136 500	16 395
Summa fritt eget kapital		<u>231 948</u>	<u>95 448</u>
Summa eget kapital		281 948	145 448
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		24 100 000	24 100 000
Summa långfristiga skulder		<u>24 100 000</u>	<u>24 100 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		22 472	12 632
Skatteskulder		8 102	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		766 750	640 174
Summa kortfristiga skulder		<u>797 324</u>	<u>652 806</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 179 272	24 898 254

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, K2. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Byggnader 50

Not 2	Byggnader och mark	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	25 712 428	25 712 428
	Utgående anskaffningsvärden	25 712 428	25 712 428
	Ingående avskrivningar	-1 248 734	-748 734
	Årets avskrivningar	-500 000	-500 000
	Utgående avskrivningar	-1 748 734	-1 248 734
	Redovisat värde	23 963 694	24 463 694

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	0	8 310
	Avgående post	0	-8 310
	Utgående anskaffningsvärden	0	0
	Redovisat värde	0	0

Not 4	Långfristiga skulder	2023-06-30	2022-06-30
	Förfaller senare än 5 år	24 100 000	24 100 000
		24 100 000	24 100 000

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Oxhalsö Förvaltning AB, org. nr 559147-0439, säte Åkersberga.

Stämmarsund Fastigheter AB

Org.nr. 559147-1866

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Åkerberga

Magnus Lundin

Magnus Lundin

2023-11-16