

**Årsredovisning**  
för  
**SF Projektbolag 35 AB**  
559351-5538

Räkenskapsåret  
2021-12-06 - 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Rickard Jacobsson, Styrelseledamot  
2023-07-03

Styrelsen för SF Projektbolag 35 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-06 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva holdingverksamhet, förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b> (13 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-9
Soliditet (%)	65

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nyemission	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-9 474	<b>-9 474</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-9 474</b>	<b>15 526</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-9 474
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 474
	<b>-9 474</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-12-06  
-2022-12-31  
(13 mån)

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 474

**Summa rörelsekostnader**

**-9 474**

**Rörelseresultat**

**-9 474**

**Resultat efter finansiella poster**

**-9 474**

**Resultat före skatt**

**-9 474**

**Årets resultat**

**-9 474**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

24 050

**Summa omsättningstillgångar**

**24 050**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**24 050**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-9 474

**Summa fritt eget kapital**

**-9 474**

**Summa eget kapital**

**15 526**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

8 524

**Summa kortfristiga skulder**

**8 524**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**24 050**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Uppgifter om moderföretag

SF Projektbolag 35 AB är ett helägt dotterföretag till Serafimgruppen AB (556586-6075) med säte i Stockholm.

Övergripande

koncernredovisning upprättas av Serafim Holding AB 559105-6048.

Stockholm 2023-06-26

*Rickard Jacobsson*  
Rickard Jacobsson  
Ledamot