

ÅRSREDOVISNING

för

AllaNova Invest AB

Org.nr. 556550-3066

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 9 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Allan Lehto, Styrelseledamot

2023-07-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Allanova Invest AB bedriver verksamhet med placeringar i rörelsedrivande företag och investeringar samt förvaltning av fastigheter. Bolaget har under året hyrt ut bostadsrätter genom AllaNova ekonomisk förening i Pajala.

Bolaget utgör ett helägt dotterbolag till Allanova AB, 556347-2637, med säte i Stockholms kommun.

Företagets har sitt säte i Haparanda Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På grund av externa faktorer som till exempel höjda finansierings- och diskonteringsräntor och minskade värderingsmultiplar har företaget dragit slutsatsen att det är nödvändigt att genomföra ett antal nedskrivningar. Dessa åtgärder följer försiktighetsprincipen och berör huvudsakligen onoterade tillväxtföretag.

Under det senaste räkenskapsåret har företagets moderbolag, styrelse och ägare fattat beslut om att en omstrukturering ska ske. Bolaget har under året jobbat med denna omstrukturering och tidigare verksamhet har pausats under räkenskapsåret. Genom det generationsskifte som är under genomförande föreslår styrelsen en utdelning till ägarna om merparten av bolagets fria egna kapital. På så sätt kommer bolagets verksamhet att bli mer av vilande karaktär med en fortsatt minskning av utomstående engagemang.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|--------|---------|-------|-------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 3 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -3 147 | -18 141 | -222 | 3 908 |
| Soliditet (%) | 34,78 | 47,25 | 24,04 | 17,89 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------------------|----------------|---------------|------------------------|-------------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 26 507 659 | -18 140 726 | 8 486 933 |
| Balanseras i ny räkning | | | -18 140 726 | 18 140 726 | 0 |
| Återbetalning aktieägartillskott | | | -500 000 | 0 | -500 000 |
| Årets resultat | | | | -3 147 309 | -3 147 309 |
| Belopp vid årets utgång | <u>100 000</u> | <u>20 000</u> | <u>7 866 933</u> | <u>-3 147 309</u> | <u>4 839 624</u> |

2022-12-31

2021-12-31

Villkorade
aktieägartillskott
uppgår till:

18 140 000

18 140 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 7 866 933 |
| Årets resultat | <u>-3 147 309</u> |
| | 4 719 624 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>4 719 624</u> |
| | 4 719 624 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | Not | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -40 669 | -84 935 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-40 669</u> | <u>-84 935</u> |
| Rörelseresultat | | -40 669 | -84 935 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 101 353 | 39 346 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 30 | 0 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | -3 168 023 | -18 095 137 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | <u>-40 000</u> | <u>0</u> |
| Summa finansiella poster | | <u>-3 106 640</u> | <u>-18 055 791</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | -3 147 309 | -18 140 726 |
| Resultat före skatt | | -3 147 309 | -18 140 726 |
| Årets resultat | | <u>-3 147 309</u> | <u>-18 140 726</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 2 | <u>20 772</u> | <u>20 772</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 20 772 | 20 772 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | 8 805 852 | 10 271 040 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | 1 329 167 | 2 658 333 |
| Andra långfristiga fordringar | 5 | <u>3 589 038</u> | <u>4 252 038</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 13 724 057 | 17 181 411 |
| Summa anläggningstillgångar | | 13 744 829 | 17 202 183 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 19 392 | 383 158 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>51 093</u> | <u>101 353</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 70 485 | 484 511 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>96 333</u> | <u>272 262</u> |
| Summa kassa och bank | | 96 333 | 272 262 |
| Summa omsättningstillgångar | | 166 818 | 756 773 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 13 911 647 | 17 958 956 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>120 000</u> | <u>120 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 7 866 933 | 26 507 659 |
| Årets resultat | | -3 147 309 | -18 140 726 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>4 719 624</u> | <u>8 366 933</u> |
| Summa eget kapital | | 4 839 624 | 8 486 933 |
| Långfristiga skulder | 6 | | |
| Skulder till koncernföretag | | <u>8 188 118</u> | <u>9 438 118</u> |
| Summa långfristiga skulder | | 8 188 118 | 9 438 118 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 850 000 | 0 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | <u>33 905</u> | <u>33 905</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | 883 905 | 33 905 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 13 911 647 | 17 958 956 |

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| Tillämpade avskrivningstider: | Antal år |
|---|----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Noter till balansräkningen

| Not 2 | Inventarier, verktyg och installationer | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|--|-------------|-------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 301 519 | 301 519 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 301 519 | 301 519 |
| | Ingående avskrivningar | -280 747 | -280 747 |
| | Utgående avskrivningar | -280 747 | -280 747 |
| | Redovisat värde | 20 772 | 20 772 |
| | | | |
| Not 3 | Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 22 743 592 | 22 243 612 |
| | Inköp | 7 365 | 499 980 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 22 750 957 | 22 743 592 |
| | Ingående nedskrivningar | -12 472 552 | -5 000 000 |
| | Årets nedskrivningar | -1 472 552 | -7 472 552 |
| | Utgående nedskrivningar | -13 945 104 | -12 472 552 |
| | Redovisat värde | 8 805 853 | 10 271 040 |

AllaNova Invest AB

Org.nr. 556550-3066

| Not 4 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------|---|--------------------|--------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 13 280 918 | 12 750 883 |
| | Inköp | <u>0</u> | <u>530 035</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | 13 280 919 | 13 280 918 |
| | Ingående nedskrivningar | -10 622 585 | 0 |
| | Årets nedskrivningar | <u>-1 329 167</u> | <u>-10 622 585</u> |
| | Utgående nedskrivningar | -11 951 752 | -10 622 585 |
| | Redovisat värde | 1 329 167 | 2 658 333 |
| | | | |
| Not 5 | Andra långfristiga fordringar | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 4 252 038 | 2 542 829 |
| | Avgående fordringar | -663 000 | -59 007 |
| | Omklassificeringar | <u>0</u> | <u>1 768 216</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | 3 589 038 | 4 252 038 |
| | Redovisat värde | 3 589 038 | 4 252 038 |
| | | | |
| Not 6 | Långfristiga skulder | 2022-12-31 | 2021-12-31 |

Inga skulder förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

Övriga noter

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

AllaNova Invest AB

Org.nr. 556550-3066

Haparanda, den dag som framgår av elektroniska underskrifter

Allan Lehto
Allan Lehto

Bengt Lundin
Bengt Lundin

Syrus Sebastian Reza Nyaiesh
Syrus Sebastian Reza Nyaiesh

Ordförande
2023-06-13

2023-06-13

2023-06-13

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Conny Erkheikki
Conny Erkheikki
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AllaNova Invest AB, org.nr 556550-3066

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AllaNova Invest AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AllaNova Invest ABs finansiella ställning per 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till AllaNova Invest AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AllaNova Invest AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till AllaNova Invest AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

LULEÅ den 14 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Conny Erkheikki
Conny Erkheikki
Auktoriserad revisor