

Årsredovisning

för

Tigram AB

Org.nr. 556937-9497

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

2024121103703

Styrelsen för Tigram AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget med säte i Uppsala ska äga och förvalta fastigheter.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 50 % av Yngve Andreasson och 50 % av Vigdis Andreasson.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	277 259	295 749	475 423	839 699	902 814
Balansomslutning	2 012 953	2 246 944	2 457 825	3 829 379	3 911 659
Soliditet (%)	11,59	23,28	23,39	9,13	9,00

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	524 780	-51 667	523 113
Återbetalning av aktieägartillskott	0	-300 000	0	-300 000
Balanseras i ny räkning	0	-51 667	51 667	0
Årets resultat	0	0	10 248	10 248
Belopp vid årets utgång	50 000	173 113	10 248	233 361

Villkorade aktieägartillskott

	2024	2023	2022	2021	2020
Villkorade aktieägartillskott uppgår till	0	300 000	300 000	300 000	0

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	173 113
Årets resultat	10 248
Summa	183 361

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	183 361
Summa	183 361

2024121103705

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseresultat			
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		277 259	295 749
Övriga rörelseintäkter		0	12 669
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		277 259	308 418
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-130 544	-238 107
Personalkostnader		0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-39 915	-39 915
Övriga rörelsekostnader		0	0
Summa rörelsens kostnader		-170 459	-278 022
Rörelseresultat		106 800	30 396
Resultat från finansiella poster			
Resultat från finansiella poster - med nedskrivningar i respektive post			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 408	1 848
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101 960	-83 911
Summa resultat från finansiella poster		-96 552	-82 063
Resultat efter finansiella poster		10 248	-51 667
Resultat före skatt		10 248	-51 667
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		10 248	-51 667

2024121103706

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 891 920	1 931 835
Summa materiella anläggningstillgångar		1 891 920	1 931 835
Summa anläggningstillgångar		1 891 920	1 931 835
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		52 903	46 394
Övriga fordringar		161	277
Summa kortfristiga fordringar		53 064	46 671
Kassa och bank			
Kassa och bank		67 969	268 438
Summa kassa och bank		67 969	268 438
Summa omsättningstillgångar		121 033	315 109
SUMMA TILLGÅNGAR		2 012 953	2 246 944

2024121105707

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		173 113	524 780
Årets resultat		10 248	-51 667
Summa fritt eget kapital		183 361	473 113
Summa eget kapital		233 361	523 113
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 203 757	1 236 637
Övriga skulder		431 800	362 800
Summa långfristiga skulder		1 635 557	1 599 437
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		32 880	32 880
Leverantörsskulder		4 100	3 741
Aktuella skatteskulder		18 812	9 287
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		88 244	78 486
Summa kortfristiga skulder		144 036	124 394
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 012 953	2 246 944

2024121103708

Noter

Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan. Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Leasing

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Operationella leasingavtal intäktsförs linjärt över leasingperioden. Samtliga leasingavtal intäktsförs linjärt över leasingperioden.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Hänsyn har tagits till beräknat restvärde, fastställt vid anskaffningstillfället i då rådande prisnivå.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Tillämpade avskrivningstider byggnader	
Stomme	100
Stomkompletteringar, innerväggar mm	20-40
Installationer, värme, el, VVS, ventilation mm	20-30
Yttre ytskikt, fasader, yttertak mm	20-30
Inre ytskikt, maskinell utrustning mm	10-15

Not 2 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

2024-06-30

2023-06-30

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 294 310	2 294 310
Utgående anskaffningsvärden	2 294 310	2 294 310
Ingående avskrivningar	-362 475	-322 560
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-39 915	-39 915
Utgående avskrivningar	-402 390	-362 475
Redovisat värde	1 891 920	1 931 835

Not 3 - Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Summa ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	1 785 000	1 785 000

2024121103710

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Uppsala



Yngve Andreasson

2024-12-04

Styrelseledamot

2024121105711

2024121103712

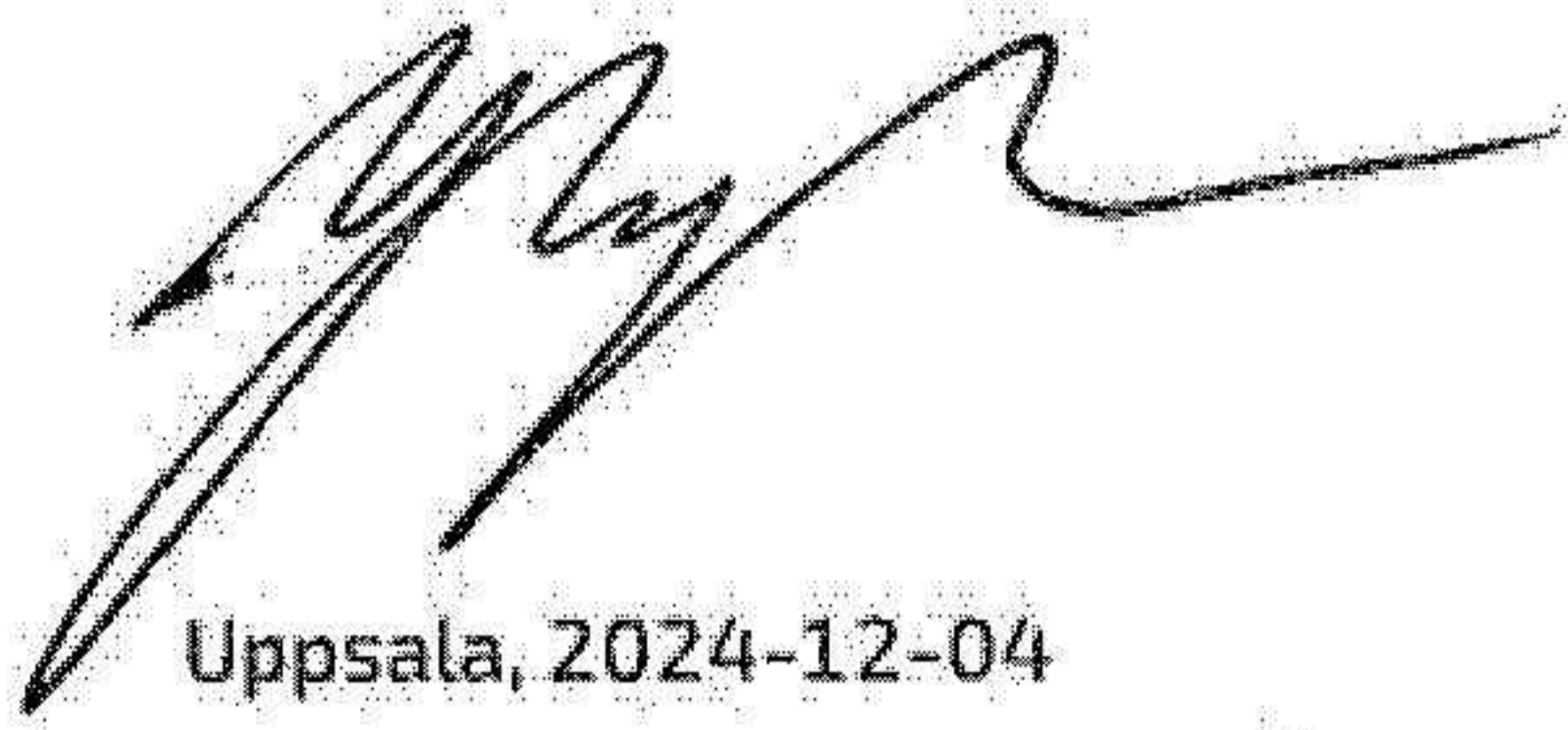
Fastställelseintyg

Tigram AB (556937-9497)

Räkenskapsår 2023-07-01 – 2024-06-30

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.



Uppsala, 2024-12-04

Yngve Andreasson