

ÅRSREDOVISNING

för

FIH Fastigheter AB

Org.nr. 556904-8613

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i FIH Fastigheter AB
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer
med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma
den 24/6 2023
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Vaxholm

Thomas Hällgård

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar aktier och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Vaxholm

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	587 400	0	-11	0
Soliditet (%)	100,00	100,00	100,00	99,88
Balansomslutning	5 807 178	5 219 778	5 219 778	5 225 880

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	5 169 778	0	5 219 778
Årets resultat	0	0	587 400	587 400
Belopp vid årets utgång	50 000	5 169 778	587 400	5 807 178

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

5 169 778

Årets resultat

587 400

5 757 178

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

5 757 178

5 757 178

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		587 400	0
Summa finansiella poster		587 400	0
Resultat efter finansiella poster		587 400	0
Resultat före skatt		587 400	0
Årets resultat		587 400	0

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

2023070641137

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda

2

1 391 500

1 391 500

Andra långfristiga fordringar

93 000

390 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 484 500

1 781 500

Summa anläggningstillgångar

1 484 500

1 781 500

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

4 322 678

3 438 278

Summa kassa och bank

4 322 678

3 438 278

Summa omsättningstillgångar

4 322 678

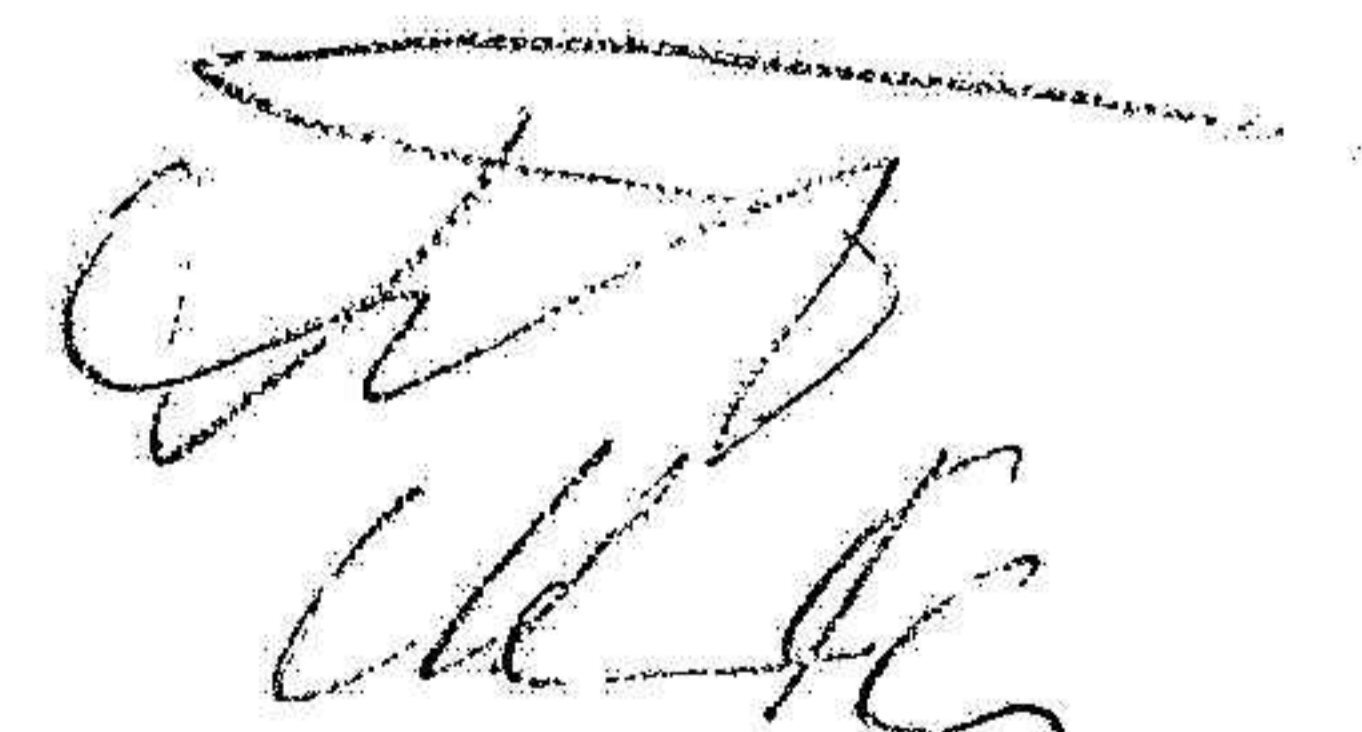
3 438 278

SUMMA TILLGÅNGAR

5 807 178

5 219 778

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 169 778

5 169 778

Årets resultat

587 400

0

Summa fritt eget kapital

5 757 178

5 169 778

Summa eget kapital

5 807 178

5 219 778

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 807 178

5 219 778

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

		2022-12-31	2021-12-31
Företag	Antal /Kapital-	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	andel %	värde
556751-6058		33%	1 375 000
Vaxö Småfastigheter AB	Vaxholm		
559062-8896		33%	16 500
Trädgårdsmästaren 21 i Va Vaxholm			
		<hr/>	<hr/>
		1 391 500	1 391 500

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Vaxholm 24/6 2023


Thomas Hällgård

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

