

Årsredovisning för

SeJe AB

559209-3982

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SeJe AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Södertälje 2023-03-20

Serop Sousani

Serop Sousani

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SeJe AB, 559209-3982, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Södertälje registrerades år 2019 och bedriver sedan dess uthyrning av lokaler i sin egen fastighet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019/2019
Nettoomsättning	382 295	296 734	504 394	125 675
Resultat efter finansiella poster	2 918	-7 401	417 786	70 503
Soliditet, %	27	26	28	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Aktiekapital	50 000		359 305
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			2 918
Vid årets slut	50 000		362 223

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 362 223 kronor, disponeras enligt följande:

balanserat resultat	359 305
årets resultat	2 918
Totalt	362 223
disponeras för	
utdelning, [500 st * 600]	300 000
balanseras i ny räkning	62 223
Summa	362 223

Styrelsen föreslår att årstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrande ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen, Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljning och avveckling.

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023042605721

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-1	-
Övriga rörelseintäkter		382 296	296 734
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		382 295	296 734
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-200 906	-215 535
Övriga externa kostnader		-61 205	-40 960
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-88 078	-42 138
Summa rörelsekostnader		-350 189	-298 633
Rörelseresultat		32 106	-1 899
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		86	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 274	-5 502
Summa finansiella poster		-29 188	-5 502
Resultat efter finansiella poster		2 918	-7 401
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		2 918	-7 401
Skatter			
Årets resultat		2 918	-7 401

2023042605722

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter		-	18 781
Summa immateriella anläggningstillgångar		-	18 781
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	892 236	892 612
Inventarier, verktyg och installationer	4	230 342	239 596
Summa materiella anläggningstillgångar		1 122 578	1 132 208
Summa anläggningstillgångar		1 122 578	1 150 989
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		16 420	18 889
Övriga fordringar		58 967	43 321
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 312	5 569
Summa kortfristiga fordringar		85 699	67 779
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		294 064	344 970
Summa kassa och bank		294 064	344 970
Summa omsättningstillgångar		379 763	412 749
SUMMA TILLGÅNGAR		1 502 341	1 563 738

2023042605723

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		359 305	366 705
Årets resultat		2 918	-7 401
Summa fritt eget kapital		362 223	359 304
Summa eget kapital		412 223	409 304
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 025 000	1 085 000
Summa långfristiga skulder		1 025 000	1 085 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		16 280	19 486
Skatteskulder		-	49 947
Övriga skulder		11 003	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 835	1
Summa kortfristiga skulder		65 118	69 434
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 502 341	1 563 738

2023042605724

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,60 %) i förhållande till balansomslutningen

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	939 075	939 075
-Omföring	18 781	
	<u>957 856</u>	<u>939 075</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-46 463	-27 682
-Årets avskrivning enligt plan	-19 157	-18 781
	<u>-65 620</u>	<u>-46 463</u>
Redovisat värde vid årets slut	892 236	892 612

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	284 944	200 625
-Nyanskaffningar	59 666	84 319
Vid årets slut	<u>344 610</u>	<u>284 944</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-45 348	-3 210
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-68 921	-42 138
Vid årets slut	<u>-114 269</u>	<u>-45 348</u>
Redovisat värde vid årets slut	230 341	239 596

Underskrifter

Södertälje 2023-03-20

Serop Sousani

Serop Sousani
Styrelseordförande

2023042605727