

Årsredovisning

för

Annahus-Tunastugan AB

556515-6923

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Annahus-Tunastugan AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-02-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tuna 2024-02-28



Lennart Carlsson

Årsredovisning
för
Annahus-Tunastugan AB
556515-6923
Räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31

Styrelsen för Annahus-Tunastugan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hyvlerirörelse, tillverkning av småhus samt försäljning av byggmaterial.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	30 197	39 693	27 639	23 886	17 959
Resultat efter finansiella poster	5 813	2 186	3 884	222	2 549
Balansomslutning	28 205	23 102	22 946	18 348	18 158
Soliditet (%)	71	69	64	64	66

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	11 106 571	1 192 348	12 418 919
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning			1 192 348	-1 192 348	0
Årets resultat				3 836 265	3 836 265
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	11 798 919	3 836 265	15 755 184

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 798 920
årets vinst	3 836 265
	15 635 185

disponeras så att till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie) i ny räkning överföres	500 000
	15 135 185
	15 635 185

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		30 196 853	39 692 510
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		1 307 198	-1 075 790
Övriga rörelseintäkter		666 884	1 118 875
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		32 170 935	39 735 595
Rörelsekostnader			
Legoarbeten och underentreprenader		-1 928 068	-3 559 122
Handelsvaror		-14 868 446	-22 994 855
Övriga externa kostnader		-2 881 296	-2 654 231
Personalkostnader	2	-6 086 011	-7 893 100
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-357 708	-428 578
Övriga rörelsekostnader		-356 438	0
Summa rörelsekostnader		-26 477 967	-37 529 886
Rörelseresultat		5 692 968	2 205 709
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	79 370
Ränteintäkter		23 425	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		98 192	-98 192
Räntekostnader		-1 710	-479
Summa finansiella poster		119 907	-19 301
Resultat efter finansiella poster		5 812 875	2 186 408
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 261 000	-550 000
Förändring av överavskrivningar		252 431	-100 483
Summa bokslutsdispositioner		-1 008 569	-650 483
Resultat före skatt		4 804 306	1 535 925
Skatter			
Skatt på årets resultat		-968 041	-343 577
Årets resultat		3 836 265	1 192 348



Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3, 4	1 199 392	1 286 509
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	11 306	20 402
Inventarier och installationer	6	1 685 957	2 303 890
Summa materiella anläggningstillgångar		2 896 655	3 610 801

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	7, 8	297 320	297 320
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	8 603 166	6 115 303
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 900 486	6 412 623

Summa anläggningstillgångar

11 797 141

10 023 424

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		6 029 457	5 568 763
Pågående arbete för annans räkning	10	610 558	0
Summa varulager		6 640 015	5 568 763

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		4 855 912	3 029 789
Övriga fordringar		944 376	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		301 755	651 985
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 449	20 959
Summa kortfristiga fordringar		6 122 492	3 702 733

Kassa och bank

Kassa och bank		3 645 014	3 807 020
----------------	--	-----------	-----------

Summa omsättningstillgångar

16 407 521

13 078 516

SUMMA TILLGÅNGAR

28 204 662

23 101 940



Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 798 920

11 106 571

Årets resultat

3 836 265

1 192 348

Summa fritt eget kapital

15 635 185

12 298 919

Summa eget kapital

15 755 185

12 418 919

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

4 129 000

2 868 000

Ackumulerade överavskrivningar

1 386 737

1 639 168

Summa obeskattade reserver

5 515 737

4 507 168

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

350 778

350 778

Övriga skulder

1 288 865

788 865

Summa långfristiga skulder

1 639 643

1 139 643

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

829

Pågående arbete för annans räkning

10

0

1 495 612

Leverantörsskulder

2 724 877

1 610 518

Skatteskulder

313 830

6 135

Övriga skulder

1 411 985

905 101

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

843 405

1 018 015

Summa kortfristiga skulder

5 294 097

5 036 210

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

28 204 662

23 101 940



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	10	11

Not 3 Byggnad på ofri grund

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 972 363	1 972 363
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 972 363	1 972 363
Ingående avskrivningar	-761 854	-674 738
Årets avskrivningar	-87 117	-87 116
Utgående ackumulerade avskrivningar	-848 971	-761 854
Utgående redovisat värde	1 123 392	1 210 509



Not 4 Tomtmark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	76 000	764 032
Försäljningar/utrangeringar	0	-688 032
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	76 000	76 000
Utgående redovisat värde	76 000	76 000
Taxeringsvärden mark	0	0
	0	0

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 984 835	1 984 835
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 984 835	1 984 835
Ingående avskrivningar	-1 964 433	-1 955 337
Årets avskrivningar	-9 096	-9 096
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 973 529	-1 964 433
Utgående redovisat värde	11 306	20 402

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 856 851	6 774 727
Inköp	0	82 124
Försäljningar/utrangeringar	-2 016 307	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 840 544	6 856 851
Ingående avskrivningar	-4 552 961	-4 220 596
Försäljningar/utrangeringar	1 659 869	0
Årets avskrivningar	-261 495	-332 365
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 154 587	-4 552 961
Utgående redovisat värde	1 685 957	2 303 890

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	297 320	297 320
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	297 320	297 320
Utgående redovisat värde	297 320	297 320

Not 8 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Tuna Hus AB	100%	100%	4 000	297 320 297 320
	Org.nr	Säte		
Tuna Hus AB	556123-0557	Uppsala		

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 213 495	3 323 812
Inköp	2 389 671	4 343 551
Försäljningar	0	-1 453 868
Omklassificeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 603 166	6 213 495
Ingående nedskrivningar	-98 192	0
Återförda nedskrivningar	98 192	0
Årets nedskrivningar	0	-98 192
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-98 192
Utgående redovisat värde	8 603 166	6 115 303

Not 10 Pågående arbete för annans räkning

	2023-08-31	2022-08-31
Aktiverade nedlagda utgifter	7 167 398	5 860 200
Fakturerade belopp	-6 556 840	-7 355 812
	610 558	-1 495 612

Not Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	4 225 000	4 225 000
	4 225 000	4 225 000

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.



Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Tuna 2024-02-28



Lennart Carlsson
Ordförande


Karl-Bertil Karlsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-02-28


Fredrik Agerson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Annahus-Tunastugan AB
Org.nr 556515-6923

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Annahus-Tunastugan AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Annahus-Tunastugan ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Annahus-Tunastugan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Annahus-Tunastugan AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Annahus-Tunastugan AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala 2024-02-28



Fredrik Agerson
Auktoriserad revisor

2024031204015