

Årsredovisning för  
**ÖS Fastigheter AB**  
559092-1457

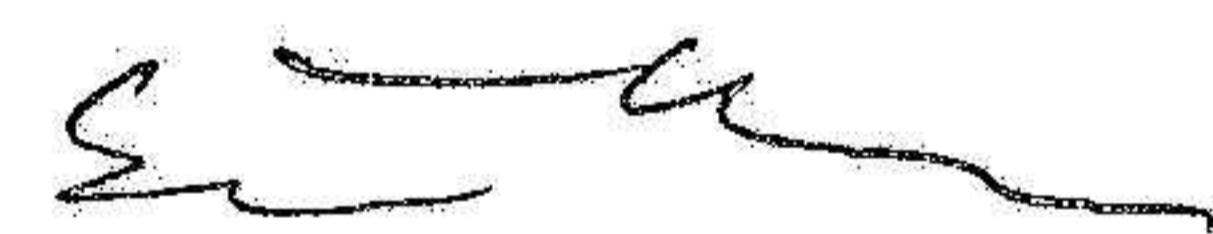
Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4
Underskrifter	4

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ÖS Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro den 2 april 2023



Sören Karlsson  
Styrelseledamot

Årsredovisning för  
**ÖS Fastigheter AB**  
559092-1457

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4
Underskrifter	4

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ÖS Fastigheter AB, 559092-1457, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kumla registrerades år 2016. Aktiebolaget ska förvalta och hyra ut fastigheter, ämnade för att bedriva industriell verksamhet för tillverkning, reparationer och försäljning av hydrauliska produkter avsedda för lastbilar och entreprenadmaskiner. Bolaget ska bedriva uhyring av maskiner och inventarier samt handel med värdepapper inom ovannämnda områden.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under bolagets sjätte räkenskapsår har ingen verksamhet bedrivits. Bolaget är endast startat.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-990	-500	-1 125	-500
Soliditet, %	100	100	100	100

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		-2 500
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-990
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>-3 490</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-2 500
Årets resultat	-990
Totalt	-3 490
Balanseras i ny räkning	-3 490
Summa	-3 490

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-990	-500
Summa rörelsekostnader		-990	-500
<b>Rörelseresultat</b>		-990	-500
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat efter finansiella poster		-990	-500
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		-990	-500
<b>Skatter</b>			
Årets resultat		-990	-500

2023061515845

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		46 510	47 500
Summa kassa och bank		46 510	47 500
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		46 510	47 500
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		46 510	47 500
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 500	-2 000
Årets resultat		-990	-500
Summa fritt eget kapital		-3 490	-2 500
<b>Summa eget kapital</b>		46 510	47 500
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		46 510	47 500

2023061515846

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

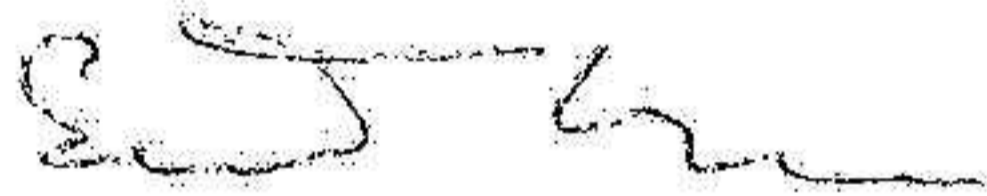
(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskatade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättning till styrelsen har ej utgått.

## Underskrifter

Örebro den 2 april 2023



Sören Karlsson  
Styrelseledamot



Anna Karlsson  
Styrelsesuppleant

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställande på ordinarie årsstämma