

Årsredovisning

för

Skog & Ekonomi Nord AB

559353-7771

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Zetterström, Styrelseledamot

2026-01-30

Styrelsen för Skog & Ekonomi Nord AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Konsultverksamhet inom ekonomi, juridik, värdering av fastigheter, fastighetsmäkleri, utbildning inom skogliga frågor samt äga och förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Sollefteå kommun i Västernorrlands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har ägt rum under året.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2021/22 (13 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 9 055 | 7 820 | 7 702 | 7 693 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 361 | 1 446 | 1 114 | 1 352 |
| Soliditet (%) | 30,0 | 18,4 | 38,8 | 9,7 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 60 000 | 1 686 531 | 1 132 182 | 2 878 713 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -600 000 | | -600 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 1 132 182 | -1 132 182 | 0 |
| Årets resultat | | | 1 873 921 | 1 873 921 |
| Belopp vid årets utgång | 60 000 | 2 218 713 | 1 873 921 | 4 152 634 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 2 218 713 |
| årets vinst | 1 873 921 |
| | 4 092 634 |

| | |
|--|------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (6 000 kronor per aktie) | 1 800 000 |
| i ny räkning överföres | 2 292 634 |
| | 4 092 634 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 9 055 389 | 7 819 600 |
| Övriga rörelseintäkter | | 66 265 | 20 202 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 9 121 654 | 7 839 802 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -1 791 157 | -1 680 040 |
| Övriga externa kostnader | | -2 030 613 | -1 959 288 |
| Personalkostnader | 2 | -2 884 482 | -2 751 370 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -75 801 | -48 170 |
| Summa rörelsekostnader | | -6 782 053 | -6 438 868 |
| Rörelseresultat | | 2 339 601 | 1 400 934 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 29 340 | 61 109 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -8 222 | -16 207 |
| Summa finansiella poster | | 21 118 | 44 902 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 360 719 | 1 445 836 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av överavskrivningar | | 2 044 | -17 874 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 2 044 | -17 874 |
| Resultat före skatt | | 2 362 763 | 1 427 962 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -488 842 | -295 780 |
| Årets resultat | | 1 873 921 | 1 132 182 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 208 551 | 192 601 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 208 551 | 192 601 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Ägarintressen i övriga företag | 4 | 800 000 | 800 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 800 000 | 800 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 008 551 | 992 601 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 427 609 | 245 516 |
| Övriga fordringar | | 254 541 | 396 737 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 443 370 | 582 326 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 125 520 | 1 224 579 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 4 294 034 | 2 847 881 |
| Redovisningsmedel | | 8 363 078 | 12 173 120 |
| Summa kassa och bank | | 12 657 112 | 15 021 001 |
| Summa omsättningstillgångar | | 13 782 632 | 16 245 580 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 14 791 183 | 17 238 181 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 60 000 | 60 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 60 000 | 60 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 2 218 713 | 1 686 531 |
| Årets resultat | | 1 873 921 | 1 132 182 |
| Summa fritt eget kapital | | 4 092 634 | 2 818 713 |
| Summa eget kapital | | 4 152 634 | 2 878 713 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 330 000 | 330 000 |
| Ackumulerade överavskrivningar | | 36 453 | 38 497 |
| Summa obeskattade reserver | | 366 453 | 368 497 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 248 106 | 253 686 |
| Skatteskulder | | 337 599 | 367 107 |
| Övriga skulder | | 9 064 543 | 12 744 813 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 621 848 | 625 365 |
| Summa kortfristiga skulder | | 10 272 096 | 13 990 971 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 14 791 183 | 17 238 181 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2025 | 2024 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 3 | 3 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 317 172 | 186 656 |
| Inköp | 91 751 | 130 516 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 408 923 | 317 172 |
| Ingående avskrivningar | -124 571 | -76 401 |
| Årets avskrivningar | -75 801 | -48 170 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -200 372 | -124 571 |
| Utgående redovisat värde | 208 551 | 192 601 |

Not 4 Ägarintressen i övriga företag

| Namn | Kapitalandel | Antal andelar | Bokfört värde |
|------------------|-----------------------|-------------------|---------------------------|
| Areal Holding AB | 5,26% | 2 | 800 000 800 000 |
| Areal Holding AB | Org.nr 556931-2035 | Säte Linköping | |

Årsredovisningen beslutades 2026-01-30

Sollefteå

Peter Zetterström
Peter Zetterström
Ordförande
2026-01-30

Daniel Höglund
Daniel Höglund
2026-01-30

Patrik Ulander
Patrik Ulander
2026-01-30

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-01-30

Magnus Lundberg
Magnus Lundberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skog & Ekonomi Nord AB
Org.nr 559353-7771

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skog & Ekonomi Nord AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skog & Ekonomi Nord ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skog & Ekonomi Nord AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skog & Ekonomi Nord AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Skog & Ekonomi Nord AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall 2026-01-30

Magnus Lundberg

Magnus Lundberg
Auktoriserad revisor