

Årsredovisning

för

Tallex AB

556352-3330

Räkenskapsåret

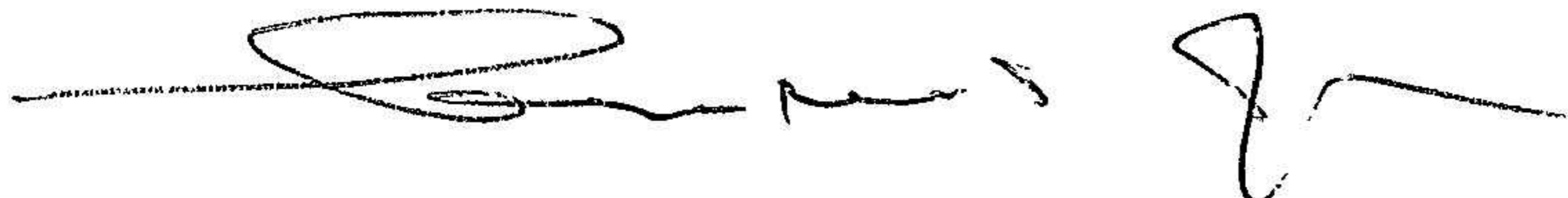
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tallex AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Värnamo den 31 oktober 2024



Carl-Magnus Magnusson

Styrelsen för Tallex AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Värnamo.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt 40 % av sina andelar i Stavehill AB, org. nr 556857-0328.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 1 040 | 1 082 | 1 043 | 683 |
| Resultat efter finansiella poster | 294 | 1 327 | 13 897 | 336 |
| Soliditet (%) | 91 | 89 | 87 | 52 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 8 747 426 | 802 902 | 9 670 328 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 802 902 | -802 902 | 0 |
| Årets resultat | | | | 203 145 | 203 145 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 9 550 328 | 203 145 | 9 873 473 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 9 550 328 |
| årets vinst | 203 145 |
| | 9 753 473 |

| | |
|------------------------|------------------|
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 9 753 473 |
| | 9 753 473 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 040 087

1 081 966

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 040 087

1 081 966

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-955 210

-976 500

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-56 082

-46 588

Summa rörelsekostnader

-1 011 292

-1 023 088

Rörelseresultat

28 795

58 878

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-70 094

70 302

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

335 685

1 222 689

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och
kortfristiga placeringar

0

-20 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-4

-4 603

Summa finansiella poster

265 587

1 268 388

Resultat efter finansiella poster

294 382

1 327 266

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-13 000

-300 000

Förändring av överavskrivningar

-689

-7 929

Summa bokslutsdispositioner

-13 689

-307 929

Resultat före skatt

280 693

1 019 337

Skatter

Skatt på årets resultat

-77 548

-216 435

Årets resultat

203 145

802 902

✍

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

42 354

56 124

Förbättringsutgifter på annans fastighet

3

494 135

352 697

Summa materiella anläggningstillgångar

536 489

408 821

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

78 456

173 050

Summa finansiella anläggningstillgångar

78 456

173 050

Summa anläggningstillgångar

614 945

581 871

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

80 374

119 407

Övriga fordringar

3 916

2 849

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

74 531

124 965

Summa kortfristiga fordringar

158 821

247 221

Kassa och bank

Kassa och bank

10 752 880

10 732 508

Summa kassa och bank

10 752 880

10 732 508

Summa omsättningstillgångar

10 911 701

10 979 729

SUMMA TILLGÅNGAR

11 526 646

11 561 600

2024112004137

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 550 328

8 747 426

Årets resultat

203 145

802 902

Summa fritt eget kapital

9 753 473

9 550 328

Summa eget kapital

9 873 473

9 670 328

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

794 000

781 000

Ackumulerade överavskrivningar

8 618

7 929

Summa obeskattade reserver

802 618

788 929

Långfristiga skulder

Övriga skulder

560 937

752 261

Summa långfristiga skulder

560 937

752 261

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

18 800

Leverantörsskulder

35 766

41 272

Skatteskulder

109 546

128 226

Övriga skulder

36 389

40 843

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

107 917

120 941

Summa kortfristiga skulder

289 618

350 082

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 526 646

11 561 600

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|-------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 20 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 89 650 | 20 800 |
| Inköp | 0 | 68 850 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 89 650 | 89 650 |
| Ingående avskrivningar | -33 526 | -20 800 |
| Årets avskrivningar | -13 770 | -12 726 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -47 296 | -33 526 |
| Utgående redovisat värde | 42 354 | 56 124 |

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 617 958 | 1 617 958 |
| Inköp | 183 750 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 801 708 | 1 617 958 |
| Ingående avskrivningar | -1 265 261 | -1 231 399 |
| Årets avskrivningar | -42 312 | -33 862 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 307 573 | -1 265 261 |
| Utgående redovisat värde | 494 135 | 352 697 |

2024112004140

Not 4 Andelar i koncernföretag
Stavehill AB, org. nr 556857-0328

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 193 050 | 0 |
| Inköp | 0 | 193 050 |
| Försäljningar | -94 594 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 98 456 | 193 050 |
| Ingående nedskrivningar | -20 000 | 0 |
| Årets nedskrivningar | 0 | -20 000 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -20 000 | -20 000 |
| Utgående redovisat värde | 78 456 | 173 050 |

Värnamo den 31 oktober 2024



Carl-Magnus Magnusson

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 oktober 2024



Ola Fälth
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tallex AB
Org.nr 556352-3330

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tallex AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tallex ABs finansiella ställning per 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tallex AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tallex AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

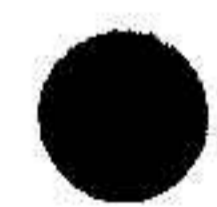
Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Tallex AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn



till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Värnamo den 31 oktober 2024



Ola Fälth
Auktoriserad revisor

Kopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

