

A.P Fastighetsförmedling AB

559363-6375

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Azad Pirooti, Styrelseledamot

2023-06-20

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mäklarverksamhet avseende bostadsrätter, villor, lokaler och hyresfastigheter, äga och förvalta värdepapper samt äga och förvalta fastigheter ävensom idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt

2022-02-01
- 2022-12-31

Nettoomsättning	716 636
Resultat efter finansiella poster	220 972
Soliditet (%)	67

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			175 302	175 302
Vid årets utgång	25 000	0	175 302	200 302

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	175 302
Summa	175 302

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	175 302
Summa	175 302

Resultaträkning

	Not	2022-02-01
	1	- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		716 636
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		716 636
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-62 945
Personalkostnader	2	-431 997
Summa rörelsekostnader		-494 942
Rörelseresultat		221 694
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		44
Räntekostnader och liknande resultatposter		-766
Summa finansiella poster		-722
Resultat efter finansiella poster		220 972
Resultat före skatt		220 972
Skatter		
Skatt på årets resultat		-45 670
Årets resultat		175 302

Balansräkning

Not 2022-12-31
1

Tillgångar	
Omsättningstillgångar	
Kortfristiga fordringar	
Kundfordringar	33 250
Övriga fordringar	96 155
Summa kortfristiga fordringar	129 405
Kassa och bank	
Kassa och bank	168 132
Summa kassa och bank	168 132
Summa omsättningstillgångar	297 537
Summa tillgångar	297 537
Eget kapital och skulder	
Eget kapital	
Bundet eget kapital	
Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000
Fritt eget kapital	
Årets resultat	175 302
Summa fritt eget kapital	175 302
Summa eget kapital	200 302
Kortfristiga skulder	
Leverantörsskulder	45
Skatteskulder	45 670
Övriga skulder	51 520
Summa kortfristiga skulder	97 235
Summa eget kapital och skulder	297 537

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-02-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året

1,0

Underskrifter

Årsredovisning för A.P Fastighetsförmedling AB, 559363-6375
Avseende räkenskapsåret 2022-02-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Linköping

Azad Pirooti
Azad Pirooti
Styrelseledamot
2023-06-20