

# PMP Mark och Exploatering AB

556733-8156

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Lars Lenny Kronvall, Styrelseledamot  
2023-05-09

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mark- och byggexploatering och därmed förenlig verksamhet samt uthyrning av bostäder.

Företagets säte är Gislaveds kommun, Jönköpings län.

## Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	175 167	141 031	119 853	112 105
Resultat efter finansiella poster	15 771	20 939	3 469	-21 561
Soliditet (%)	10	9	8	8

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	151 804	-73 613	20 939	199 130
Balanseras i ny räkning			20 939	-20 939	0
Årets resultat				15 771	15 771
<b>Vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>151 804</b>	<b>-52 674</b>	<b>15 771</b>	<b>214 901</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-52 674
Årets resultat	15 771
<b>Summa</b>	<b>-36 903</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-36 903
<b>Summa</b>	<b>-36 903</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		175 167	141 031
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>175 167</b>	<b>141 031</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-118 645	-81 686
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-118 645</b>	<b>-81 686</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>56 522</b>	<b>59 345</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 751	-38 406
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-40 751</b>	<b>-38 406</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>15 771</b>	<b>20 939</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>15 771</b>	<b>20 939</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>15 771</b>	<b>20 939</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 179 464	2 179 464
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 179 464</b>	<b>2 179 464</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 179 464</b>	<b>2 179 464</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		0	6 633
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>6 633</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>6 633</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>2 179 464</b>	<b>2 186 097</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	4	151 804	151 804
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>251 804</b>	<b>251 804</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-52 674	-73 613
Årets resultat		15 771	20 939
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-36 903</b>	<b>-52 674</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>214 901</b>	<b>199 130</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 511 250	1 552 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 511 250</b>	<b>1 552 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		45 163	45 000
Leverantörsskulder		53 750	43 125
Skatteskulder		2 793	0
Övriga skulder		351 607	346 342
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>453 313</b>	<b>434 467</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>2 179 464</b>	<b>2 186 097</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

## Not 3 - Byggnader och mark

	2022-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	2 474 909
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 474 909</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-295 445
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-295 445</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 179 464</b>

## Not 4 - Uppskrivningsfond

2022-01-01  
- 2022-12-31

---

Belopp vid årets ingång	151 804
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>151 804</b>
Anläggningstillgångarnas utgående bokförda värde exklusive uppskrivningar	2 027 660

## Not 5 - Långfristiga skulder

2022-12-31

---

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 331 250
------------------------------------------------------------	-----------

## Not 6 - Ställda säkerheter

2022-01-01  
- 2022-12-31

---

Fastighetsinteckning	2 600 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 600 000</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för PMP Mark och Exploatering AB, 556733-8156  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven  
Gislaved

Lars Lenny Kronvall  
Lars Lenny Kronvall  
Styrelseledamot  
2023-05-09