

# Årsredovisning

för

## OBIS AB

556714-1428

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i OBIS AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-02-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Skurup 2023-02-20

Sten-Inge Olsson

Sten-Inge Olsson

# Årsredovisning

för

## OBIS AB

556714-1428

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för OBIS AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Verksamheten består av att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är moderbolag till Obis Förvaltnings AB ( org.nr.556746-1693 )

Företaget har sitt säte i Skurups Kommun..

### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 278 572	-81 104	4 297 468
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		-81 104	81 104	
Utdelning		- 500 000	12 122	-500 000
Årets resultat			12 122	12 122
Belopp vid årets utgång	100 000	3 697 468	12 122	3 809 590

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	3 697 468
Årets resultat	12 122
	<b>3 709 590</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas (1000 kr per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	<b>2 709 590</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyntill de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023030209477

Resultaträkning	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		- 8 219	- 7 313
Summa rörelsekostnader		- 8 219	- 7 313
Rörelseresultat		<b>- 8 219</b>	<b>- 7 313</b>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		793	893
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 452	-737
Summa finansiella poster		341	156
Resultat efter finansiella poster		<b>- 7 878</b>	<b>-7 157</b>
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		--	-70 000
Erhållna koncernbidrag		20 000	
Summa bokslutsdispositioner		20 000	- 70 000
Resultat före skatt		<b>12 122</b>	<b>- 77 157</b>
Skatter			
Skatt på årets resultat		--	- 3 947
Årets resultat		<b>12 122</b>	<b>- 81 104</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

225 000

225 000

Fordringar hos koncernföretag

3 251 118

3 231 118

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**3 476 118**

**3 456 118**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 476 118**

**3 456 118**

### Omsättningstillgångar

#### Kassa och bank

Kassa och bank

351 722

859 600

**Summa kassa och bank**

**351 722**

**859 600**

**Summa omsättningstillgångar**

**351 722**

**859 600**

**Summa tillgångar**

**3 827 840**

**4 315 718**

OBIS AB

4 (5)

Org.nr 556714-1428

2023030209479

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 697 468

4 278 572

Årets resultat

12 122

-81 104

**Summa fritt eget kapital**

**3 709 590**

**4 197 468**

**Summa eget kapital**

**3 809 590**

**4 297 468**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

8 250

8 250

**Summa långfristiga skulder**

**8 250**

**8 250**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

-

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**10 000**

**10 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH  
SULDER**

**3 827 840**

**4 315 718**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Obis Förvaltnings AB	100%	100%	1 000	225 000	
				225 000	
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>	
Obis Förvaltnings AB	556746-1693	Skurup	312 441	650	

Skurup 2023-02-20

  
Sten-Inge Olsson