

# Årsredovisning

för

## Michael Vahl Consulting AB

556944-6494

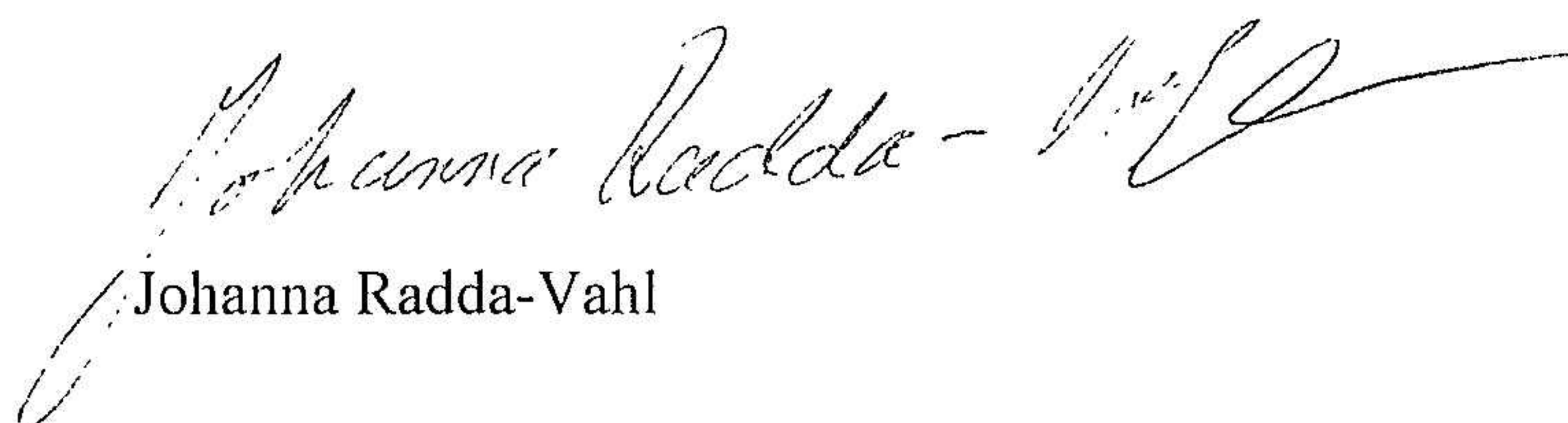
Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Michael Vahl Consulting AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg 2024-06-30



Johanna Radda-Vahl

Styrelsen för Michael Vahl Consulting AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Michael Vahl Consulting AB förmedlar fastighetsaffärer i Sverige och har främst tyskar som målgrupp, som letar efter hus i Sverige.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	1 016	1 707	956	1 490
Resultat efter finansiella poster	84	711	22	542
Soliditet (%)	71,9	71,7	60,4	59,7

Räntekostnaderna har påverkat fastighetsbranschen.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	511 024	422 004	<b>983 028</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		422 004	-422 004	<b>0</b>
Årets resultat			64 631	<b>64 631</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>933 028</b>	<b>64 631</b>	<b>1 047 659</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	933 029
årets vinst	64 631
	<b>997 660</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	997 660
	<b>997 660</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 015 689	1 706 535
Övriga rörelseintäkter		98 367	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 114 056</b>	<b>1 706 535</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-425 363	-395 087
Personalkostnader	2	-440 208	-483 310
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-149 105	-105 667
Övriga rörelsekostnader		0	-43
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 014 676</b>	<b>-984 107</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>99 380</b>	<b>722 428</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		43	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 836	-11 681
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-15 793</b>	<b>-11 681</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>83 587</b>	<b>710 747</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-178 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-178 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>83 587</b>	<b>532 747</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-18 956	-110 743
<b>Årets resultat</b>		<b>64 631</b>	<b>422 004</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier

3

661 723

381 448

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**661 723**

**381 448**

**Summa anläggningstillgångar**

**661 723**

**381 448**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

61 454

13 315

**Summa kortfristiga fordringar**

**61 454**

**13 315**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 143 671

1 386 678

**Summa kassa och bank**

**1 143 671**

**1 386 678**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 205 125**

**1 399 993**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 866 849**

**1 781 440**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

933 029

511 024

Årets resultat

64 631

422 004

**Summa fritt eget kapital**

**997 660**

**933 028**

**Summa eget kapital**

**1 047 660**

**983 028**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

370 000

370 000

**Summa obeskattade reserver**

**370 000**

**370 000**

#### Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

317 528

159 776

Övriga skulder

31 092

69 749

**Summa långfristiga skulder**

**348 620**

**229 525**

#### Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

70 332

67 042

Leverantörsskulder

6 331

444

Skatteskulder

0

19 322

Övriga skulder

23 906

112 079

**Summa kortfristiga skulder**

**100 569**

**198 887**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 866 849**

**1 781 440**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	574 000	300 000
Inköp	529 695	274 000
Försäljningar/utrangeringar	-300 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>803 695</b>	<b>574 000</b>
Ingående avskrivningar	-192 552	-86 885
Försäljningar/utrangeringar	199 685	0
Årets avskrivningar	-149 105	-105 667
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-141 972</b>	<b>-192 552</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>661 723</b>	<b>381 448</b>

#### Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	36 200	32 048
	<b>36 200</b>	<b>32 048</b>

#### Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 387 860 (226 818) kr redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	317 528	159 776
	<b>317 528</b>	<b>159 776</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	70 332	67 042
	<b>70 332</b>	<b>67 042</b>

#### Not 6 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	300 000	300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Varberg 2024-06-30



Johanna Radda Vahl

sk=20240704;2024070508106