

Årsredovisning

Hörnkronan AB

Org.nr 556153-9791

Räkenskapsår 2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hörnkronan AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örnsköldsvik den 28 februari 2023


Kenneth Hörnell

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Hörnkronan AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Örnköldsvik

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

h

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av uthyrning av hyreslägenheter, affärslokaler, fastighetsförvaltning samt finansieringsverksamhet. Fastigheter finns i Överhörnsås, Gideå och Arnäsvall.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hörnells, John A Hörnell AB, org nr 556100-4960, med säte i Örnköldsvik.

Bolaget har sitt säte i Örnköldsvik.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 949	1 876	2 379	1 715
Resultat efter finansiella poster	-213	2 461	140	-274
Balansomslutning	25 122	26 009	25 165	25 652
Soliditet (%)	19	19	10	9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	36 000	2 268 567	2 455 350	4 859 917
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 455 350	-2 455 350	0
Årets resultat				0	0
Belopp vid årets utgång	100 000	36 000	4 723 917	0	4 859 917

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 723 917
disponeras så att i ny räkning överföres	4 723 917
	4 723 917

h

Resultaträkning	Not	2021-09-01	2020-09-01
	1	-2022-08-31	-2021-08-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		1 949 335	1 875 547
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 949 335	1 875 547
<i>Rörelsekostnader</i>			
Fastighetskostnader		-718 635	-441 610
Övriga externa kostnader		-73 528	-97 088
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-1 011 026	1 403 974
Summa rörelsekostnader		-1 803 189	865 276
Rörelseresultat		146 146	2 740 823
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-2 097	29 542
Räntekostnader och liknande resultatposter		-357 386	-309 785
Summa finansiella poster		-359 483	-280 243
Resultat efter finansiella poster		-213 337	2 460 580
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		118 731	0
Förändring av periodiseringsfonder		98 000	0
Summa bokslutsdispositioner		216 731	0
Resultat före skatt		3 394	2 460 580
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 394	-5 230
Årets resultat		0	2 455 350

R

Balansräkning	Not 1	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	23 591	32 483
Summa immateriella anläggningstillgångar		23 591	32 483
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	23 204 513	24 206 647
Summa materiella anläggningstillgångar		23 204 513	24 206 647
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	1 020 231	982 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 020 231	982 500
Summa anläggningstillgångar		24 248 335	25 221 630
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 867	6 367
Övriga fordringar		22 437	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 656	4 442
Summa kortfristiga fordringar		31 960	10 809
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		589 462	523 133
Summa kortfristiga placeringar		589 462	523 133
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		252 424	253 626
Summa kassa och bank		252 424	253 626
Summa omsättningstillgångar		873 846	787 568
SUMMA TILLGÅNGAR		25 122 181	26 009 198

h

Balansräkning	Not 1	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		36 000	36 000
Summa bundet eget kapital		136 000	136 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 723 917	2 268 567
Årets resultat		0	2 455 350
Summa fritt eget kapital		4 723 917	4 723 917
Summa eget kapital		4 859 917	4 859 917
Obeskattade reserver 6			
Periodiseringsfonder		0	98 000
Summa obeskattade reserver		0	98 000
Långfristiga skulder 7, 8			
Övriga skulder till kreditinstitut		17 622 289	18 257 421
Skulder till koncernföretag		1 612 653	1 896 649
Summa långfristiga skulder		19 234 942	20 154 070
Kortfristiga skulder 8			
Övriga skulder till kreditinstitut		635 132	539 848
Leverantörsskulder		14 139	21 070
Skatteskulder		0	36 658
Övriga skulder		123 122	91 499
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		254 929	208 136
Summa kortfristiga skulder		1 027 322	897 211
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 122 181	26 009 198

k

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 - 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Exceptionella intäkter och kostnader

Tidigare gjord nedskrivning av fastighet har i år återförts med 2 415 000 kr räkenskapsåret 2020/2021.

k

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	44 460	44 460
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 460	44 460
Ingående avskrivningar	-11 977	-3 085
Årets avskrivningar	-8 892	-8 892
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 869	-11 977
Utgående redovisat värde	23 591	32 483

Not 4 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	35 653 393	35 653 393
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 653 393	35 653 393
Ingående avskrivningar	-11 446 746	-10 444 612
Årets avskrivningar	-1 002 134	-1 002 134
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 448 880	-11 446 746
Ingående nedskrivningar	0	-2 415 000
Återförda nedskrivningar	0	2 415 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	23 204 513	24 206 647

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	982 500	982 500
Tillkommande fordringar	37 731	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 020 231	982 500
Utgående redovisat värde	1 020 231	982 500

Not 6 Obeskattade reserver

	2022-08-31	2021-08-31
Periodiseringsfond	0	98 000
	0	98 000

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond 101

u

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	15 081 761	11 748 029
	15 081 761	11 748 029

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 18 257 421 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	17 622 289	18 257 421
	17 622 289	18 257 421
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	635 132	539 848
	635 132	539 848

Not 9 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	22 790 000	22 790 000
	22 790 000	22 790 000

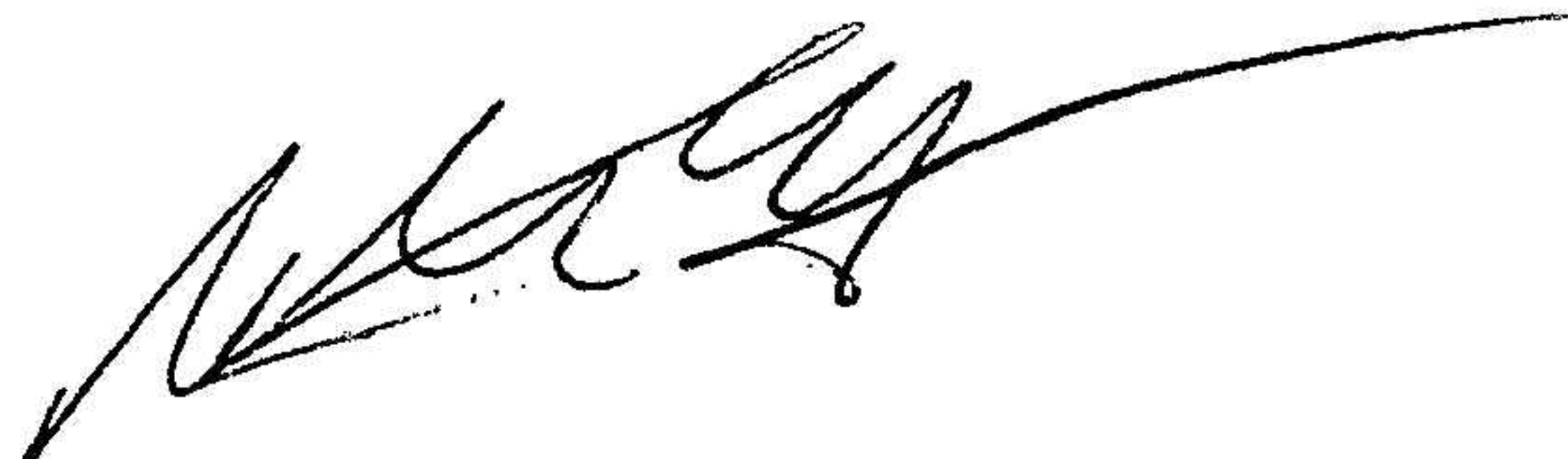
k

2023031002685

Örnsköldsvik den 28 februari 2023



Kenneth Hörnell
Ordförande



Peter Hörnell



Anna Vesterlund
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 februari 2023



Rikard Grundin
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2023031002686

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hörnkronan AB, org.nr 556153-9791

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hörnkronan AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hörnkronan ABs finansiella ställning per 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hörnkronan AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

M



Building a better
working world

2023031002687

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Hörnkronan AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hörnkronan AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örnsköldsvik den 28 februari 2023

Rikard Grundin
Auktoriserad revisor