

ÅRSREDOVISNING

för

Larssons Golffastigheter i Löddeköpinge AB

Org.nr. 559315-8438

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01--2023-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Göran Lasson, Styrelseledamot
2023-10-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.
Företagets säte är Ekerö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är första året då hyresinbetalningar inkommit varje månad under året. Därav den stora skillnaden i nettoomsättning.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	95 999	38 001
Resultat efter finansiella poster	-160 100	-28 653
Soliditet (%)	1,22	1,21

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	4 011	4 011
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		4 011	-4 011	0
Årets resultat			-100	-100
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>4 011</u>	<u>-100</u>	<u>3 911</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 011
Årets resultat	-100
	<u>3 911</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 911</u>
	3 911

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Larssons Golf fastigheter i Löddeköping AB

Org.nr. 559315-8438

RESULTATRÄKNING	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-04 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		95 999	38 001
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>95 999</u>	<u>38 001</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-127 188	0
Övriga externa kostnader		-107 187	-44 880
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 774	-21 774
Summa rörelsekostnader		<u>-256 149</u>	<u>-66 654</u>
Rörelseresultat		-160 150	-28 653
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	0
Summa finansiella poster		<u>50</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-160 100	-28 653
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		160 000	35 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>160 000</u>	<u>35 000</u>
Resultat före skatt		-100	6 347
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-2 336
Årets resultat		<u>-100</u>	<u>4 011</u>

Larssons Golf fastigheter i Löddeköping AB

Org.nr. 559315-8438

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>2 209 087</u>	<u>2 230 861</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		2 209 087	2 230 861
Summa anläggningstillgångar		2 209 087	2 230 861
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		10 000	10 000
Fordringar hos koncernföretag		75 000	35 000
Övriga fordringar		37 942	2 575
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>14 827</u>	<u>14 097</u>
Summa kortfristiga fordringar		137 769	61 672
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>14 055</u>	<u>87 515</u>
Summa kassa och bank		14 055	87 515
Summa omsättningstillgångar		151 824	149 187
SUMMA TILLGÅNGAR		2 360 911	2 380 048

Larssons Golf fastigheter i Löddeköping AB

Org.nr. 559315-8438

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 011	0
Årets resultat		-100	4 011
Summa fritt eget kapital		<u>3 911</u>	<u>4 011</u>
Summa eget kapital		28 911	29 011
Långfristiga skulder	3		
Skulder till koncernföretag		2 300 000	2 300 000
Summa långfristiga skulder		<u>2 300 000</u>	<u>2 300 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	6 769
Skatteskulder		0	276
Övriga skulder		0	11 992
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 000	32 000
Summa kortfristiga skulder		<u>32 000</u>	<u>51 037</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 360 911	2 380 048

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	25 - 50

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN**Noter till balansräkningen**

Not 2	Byggnader och mark	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	2 252 635	0
	Inköp	0	2 252 635
	Utgående anskaffningsvärden	2 252 635	2 252 635
	Ingående avskrivningar	-21 774	0
	Årets avskrivningar	-21 774	-21 774
	Utgående avskrivningar	-43 548	-21 774
	Redovisat värde	2 209 087	2 230 861

Taxeringsvärden

Mark	243 000	243 000
Byggnader	609 000	609 000
	852 000	852 000

Not 3	Långfristiga skulder	2023-04-30	2022-04-30
	Förfaller mellan 2 och 5 år	2 300 000	2 300 000

Larssons Golffastigheter i Löddeköpinge AB

Org.nr. 559315-8438

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2023-04-30	2022-04-30
	Fastighetsinteckningar	1 420 000	1 420 000

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Göran Larsson Golfconsulting AB, Org. nr 556603-8195, säte Ekerö.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

SKÅ

Göran Larsson

Göran Larsson

2023-10-19