

Årsredovisning för

Lanab Fastigheter i Sävsjö AB

556620-7337

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Forvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 20/11-24

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

**Per Rodert**

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Lanab Fastigheter i Sävsjö AB, 556620-7337, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har bestått av fastighetsförvaltning i Sävsjö. Bolagets säte är Nässjö.

I juni 2021 avyttrades bolagets fastighet och bolaget har lämnat långsiktig finansiering till förvärvande bolag. Som säkerhet för lämnad finansiering har bolaget fastighetsinteckningar i avyttrad fastighet.

Flerårsöversikt

| | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 | Belopp i kr 2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | - | | | 13 499 |
| Resultat efter finansiella poster | -2 560 | -18 775 | -470 | 3 662 511 |
| Soliditet, % | 5 | 3 | 3 | 53 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Fritt eget kapital |
|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början | 100 000 | 20 000 | 216 |
| Årets resultat | | | -2 560 |
| Vid årets slut | 100 000 | 20 000 | -2 344 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att ansamlad förlust om kronor 2 344 hanteras enligt följande: | |
| Balanseras i ny räkning | 2 344 |
| Summa | 2 344 |

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2023-07-01- 2024-06-30 | 2022-07-01- 2023-06-30 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | | |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | - | - |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -4 200 | -9 207 |
| Summa rörelsekostnader | | -4 200 | -9 207 |
| Rörelseresultat | | -4 200 | -9 207 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 640 | - |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 3 | - | -9 568 |
| Summa finansiella poster | | 1 640 | -9 568 |
| Resultat efter finansiella poster | | -2 560 | -18 775 |
| Bokslutsdispositioner | 4 | | |
| Övriga bokslutsdispositioner | | - | 22 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | - | 22 000 |
| Resultat före skatt | | -2 560 | 3 225 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | - | -2 539 |
| Årets resultat | | -2 560 | 686 |

2024121804063

Utz

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-06-30</i> | <i>2023-06-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra langfristiga fordringar | | 900 000 | 2 100 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 900 000 | 2 100 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 900 000 | 2 100 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | - | 22 000 |
| Övriga fordringar | | 1 274 560 | 1 272 920 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 274 560 | 1 294 920 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 244 096 | 151 296 |
| Summa kassa och bank | | 244 096 | 151 296 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 518 656 | 1 446 216 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 418 656 | 3 546 216 |

UB

2024121804064

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-06-30</i> | <i>2023-06-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 216 | -470 |
| Arets resultat | | -2 560 | 686 |
| Summa fritt eget kapital | | -2 344 | 216 |
| Summa eget kapital | | 117 656 | 120 216 |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 2 295 000 | 3 420 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 2 295 000 | 3 420 000 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 6 000 | 6 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 6 000 | 6 000 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 418 656 | 3 546 216 |

2024121804065

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Arsredovisningen har upprättats i enlighet med Arsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Arsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2023-07-01- 2024-06-30 | 2022-07-01- 2023-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Räntekostnader, övriga | - | -9 568 |
| Summa | - | -9 568 |

Not 4 Bokslutsdispositioner

| | 2023-07-01- 2024-06-30 | 2022-07-01- 2023-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Erhållet koncernbidrag | - | 22 000 |
| Summa | - | 22 000 |

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|-------------------------------|------------|------------|
| Ställda panter och säkerheter | Inga | Inga |

Eventalförpliktelser

| | | |
|----------------------|------|------|
| Eventalförpliktelser | Inga | Inga |
|----------------------|------|------|

Not 6 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lanab Group AB, org nr 556376-5188 som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Inev AB, org nr 556917-2718 med säte i Jönköping. Inev AB upprättar koncernredovisning.

Inköp och försäljning inom koncernen

Bolagets inköp från koncernföretag uppgår till 0 (0) kkr och bolagets försäljning till koncernföretag uppgår till 0 (0) kkr.

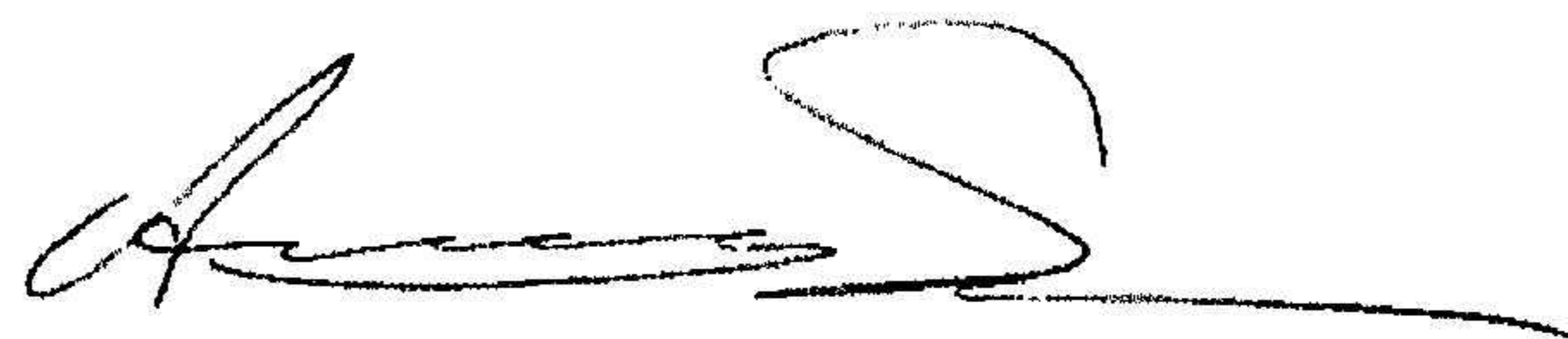
2024121804066

Underskrifter

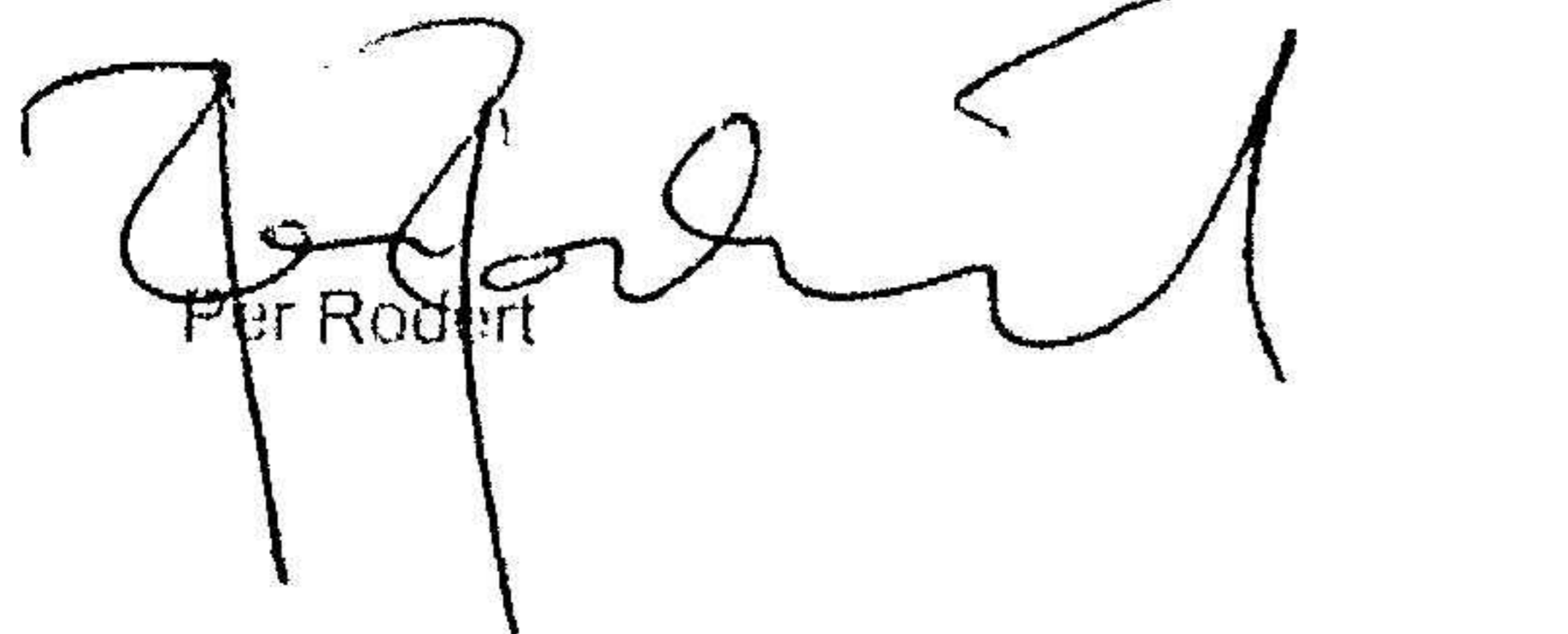
Nässjö den 2024-10-24



Mikael Gustavsson
Styrelseordförande



Andreas Gustafsson
Verkställande direktör



Per Robert

2024121804067