

# PEFO Projekt AB

## ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret  
2022-01-01 - 2022-12-31

Org.nr 556683-2381

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till disposition av bolagets resultat.

Botkyrka

*den 30 juni 2023*

Åke Nilsson  
VD

## ÅRSREDOVISNING FÖR

räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Pefo Projekt AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

### Förvaltningsberättelse

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet och därtill hörande konsultverksamhet samt att äga och förvalta fast egendom och värdepapper. Verksamheten bedrivs med kontor i Grödinge. Bolaget registrerades 2005-07-07 hos Bolagsverket med säte i Botkyrka kommun.

#### Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	-178	56	826	3
Soliditet	%	96	97	91	99

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1.

#### Förändringar i eget kapital

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets början	100 000	1 728 278	41 746	1 870 024
<i>Resultatdisposition enligt årsstämman:</i>				
-utdelning		- 187 550		- 187 550
-balanseras i ny räkning		41 746	- 41 746	
<u>Årets resultat</u>			-169 692	- 169 692
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 582 474</b>	<b>-169 692</b>	<b>1 512 782</b>

#### Resultatdisposition

*Medel att disponera:*

Balanserat resultat	1 582 474
Årets resultat	- 169 692
<i>Summa</i>	1 412 782

*Förslag till disposition:*

Utdelning	195 250
Balanseras i ny räkning	1 217 532
	1 412 782

Styrelsen lämnar motiverat yttrande enligt ABL 18 kap 4 §.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultaträkning och balansräkning med tillhörande notanteckningar.

RESULTATRÄKNING FÖR ÅR

		<u>2022-01-01-</u> <u>2022-12-31</u>	<u>2021-01-01-</u> <u>-2021-12-31</u>
	Not		
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>			
Nettoomsättning	1	-	-
<i>Summa rörelseintäkter</i>		-	-
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Övriga externa kostnader		- 9 325	- 9 403
Personalkostnader	2	-	-
<i>Summa rörelsekostnader</i>		- 9 325	- 9 403
<b>Rörelseresultat</b>		- 9 325	- 9 403
<b>FINANSIELLA POSTER</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12	66 310
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 168 700	- 655
<i>Summa finansiella poster</i>		- 168 688	65 655
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		- 178 013	56 252
<b>BOKSLUTSDISPOSITIONER</b>			
Förändring av periodiseringsfond		9 058	- 3 016
<i>Summa bokslutsdispositioner</i>		9 058	- 3 016
<b>Resultat före skatt</b>		- 168 955	53 236
<b>SKATTER</b>			
Skatt på årets resultat		- 737	- 11 490
<b>Årets resultat</b>		- 169 692	41 746

BALANSRÄKNING	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	<u>11 512</u>	<u>0</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	11 512	0
<i>Kortfristiga placeringar</i>		
Övriga kortfristiga placeringar	<u>631 300</u>	<u>500 000</u>
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>	631 300	500 000
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	<u>1 122 270</u>	<u>1 630 645</u>
<i>Summa kassa och bank</i>	1 122 270	1 630 645
<i>Summa omsättningstillgångar</i>	1 765 082	2 130 645
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	1 765 082	2 130 645
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital (1000 aktier)	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserad vinst	1 582 474	1 728 278
Årets resultat	<u>- 169 692</u>	<u>41 746</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 412 782	1 770 024
<i>Summa eget kapital</i>	1 512 782	1 870 024
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	<u>230 073</u>	<u>239 131</u>
<i>Summa obeskattade reserver</i>	230 073	239 131

<b>Kortfristiga skulder</b>	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Skatteskulder		12 227	11 490
Upplupna kostnader		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>22 227</b>	<b>21 490</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 765 082</b>	<b>2 130 645</b>
<b>Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser</b>			
Ställda säkerheter	3	1 650 000	1 650 000

## TILLÄGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 – Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
*Årsredovisning i mindre aktiebolag.*

#### *Nyckeltalsdefinitioner*

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

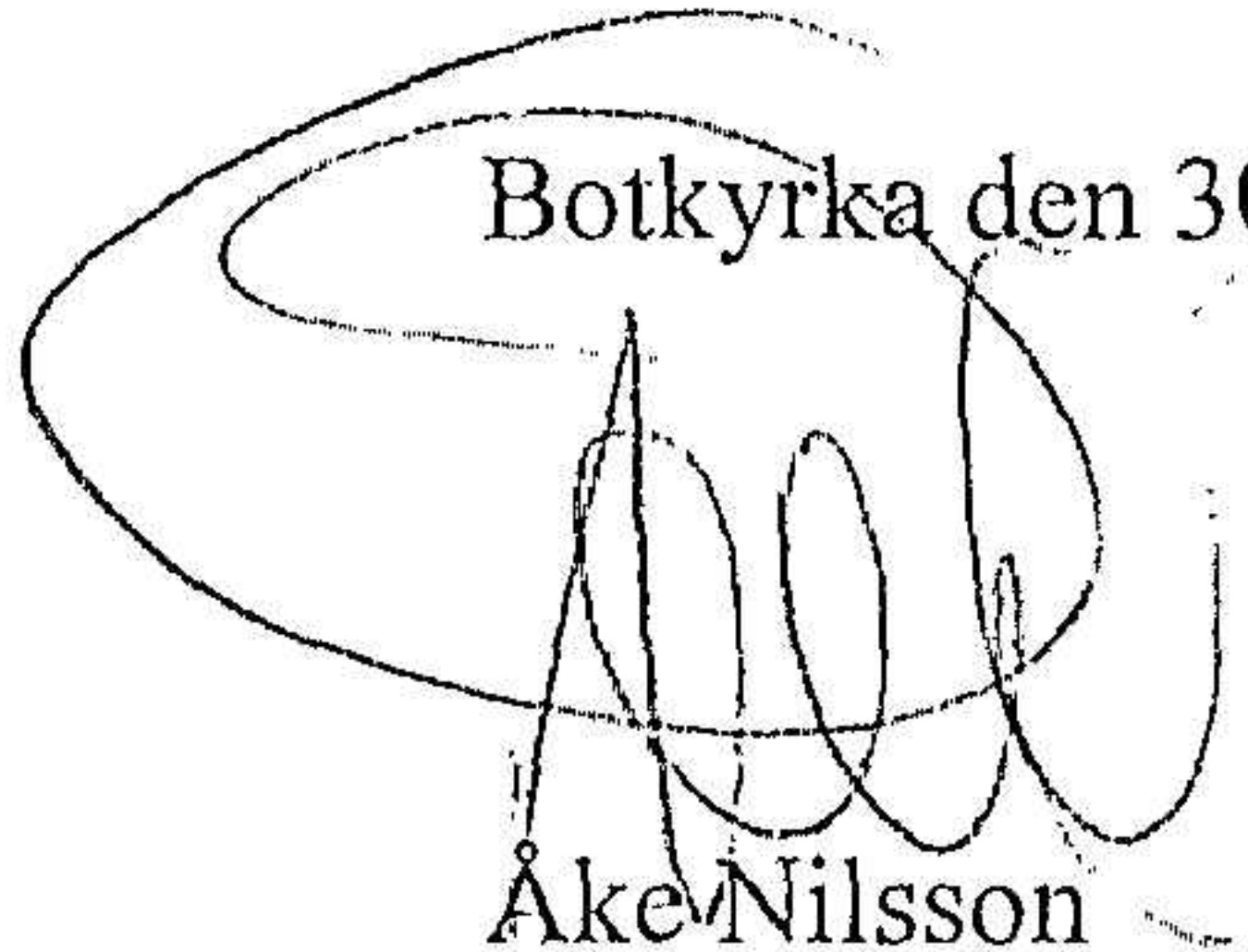
### Not 2 – Personal

Bolaget har inte haft några anställda.

<b>Not 3 – Ställda säkerheter</b>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Företagsinteckningar	<u>1 650 000</u>	<u>1 650 000</u>
Summa ställda säkerheter	<u>1 650 000</u>	<u>1 650 000</u>

Inteckningarna är inte pantsatta.

Botkyrka den 30 juni 2023

  
Åke Nilsson  
VD