

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - - 2024-12-31

för

Almquist Fastigheter i Hässleholm AB

556818-2587

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar (noter)	4
Underskrifter	4

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och dels att en likalydande resultaträkning och utgående balansräkning fastställdes på årsstämman den 25 mars 2025. Vinsten disponerades enligt styrelsens förslag.


Lenita Almquist

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Almquist Fastigheter i Hässleholm AB med säte i Hässleholms kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt (tkr)

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	350	350	350	350
Resultat efter finansiella poster	367	345	348	348
Balansomslutning	947	922	948	868
Soliditet	82%	80%	75%	74%

Förändring i eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	263 675	273 278
Balanseras i ny räkning		273 278	-273 278
Utdelning på årsstämman		-250 000	
Årets resultat			313 837
Belopp vid årets utgång	100 000	286 953	313 837

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans disposition står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	286 953
Årets resultat	313 837
Totalt	600 790

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Utdelning till ägarna	250 kr per aktie	250 000
Balanseras i ny räkning		350 790
Totalt		600 790

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Alla belopp i svenska kronor om inget annat anges.



RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		350 000	350 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		350 000	350 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 293	-10 469
Summa rörelsekostnader		-4 293	-10 469
RÖRELSERESULTAT		345 707	339 531
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 824	5 235
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa finansiella poster		20 824	5 235
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		366 531	344 766
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		30 000	0
Summa bokslutsdispositioner		30 000	0
RESULTAT FÖRE SKATT		396 531	344 766
Skatter			
Skatt på årets resultat		-82 694	-71 488
ÅRETS RESULTAT		313 837	273 278



BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2024-12-31	2023-12-31
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		34 670	48 213
Summa kortfristiga fordringar		<u>34 670</u>	<u>48 213</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		912 707	874 200
Summa kassa och bank		<u>912 707</u>	<u>874 200</u>
Summa omsättningstillgångar		947 377	922 413
SUMMA TILLGÅNGAR		947 377	922 413

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		286 953	263 675
Årets resultat		313 837	273 278
Summa fritt eget kapital		<u>600 790</u>	<u>536 953</u>
Summa eget kapital		700 790	636 953
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		100 000	130 000
Summa obeskattade reserver		<u>100 000</u>	<u>130 000</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		10 160	20 443
Övriga skulder		136 427	135 017
Summa kortfristiga skulder		<u>146 587</u>	<u>155 460</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		947 377	922 413

5

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre aktiebolag.

UNDERSKRIFTER

Hässleholm 2025-03-25



Lenita Almquist