

## Årsredovisning

för perioden 2024-01-01 – 2024-12-31

# Tunastad Fastigheter AB

556619-3842

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tunastad Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sigtuna 2025-06-30



Bertam Langemar  
Styrelseledamot

## Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	4
Balansräkning 6	6
Tilläggsupplysningar	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tunastad Fastigheter AB avger följande årsredovisning för perioden 2024-01-01 – 2024-12-31.

### Verksamheten

Styrelsen för Tunastad Fastigheter AB har sitt säte i Sigtuna kommun. Företaget bedriver affärsrådgivning, förvaltning av fast egendom och fastighetsutveckling.

### Väsentliga händelser under året

Företaget har förbrukat det egna kapitalet och bedrivs med personligt betalningsansvar.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	-	-	13	7	-
Resultat efter finansiella poster	-5 831	8 484	-25	-1	-4
Soliditet (%)	-1125%	-928%	91%	92%	91%

### Resultatdisposition

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserad vinst -134 070 årets resultat -5 831

---

-139 901

Styrelsen föreslår att:

i ny räkning överföres

-139 901

---

-139 901

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.		23 200	30 788
Nettoomsättning			
Summa rörelsens intäkter		23 200	30 788
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-28 955	-22 307
Summa rörelsens kostnader		-28 955	-22 307
Rörelseresultat		-5 755	8 481
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	3
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter		-78	-
Summa finansiella poster		-76	3
Resultat efter finansiella poster		-5 831	8 484
Resultat före skatt		-5 831	8 484
Årets resultat		-5 831	8 484

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
-------------	-----	------------	------------

---

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

579

1 355

Summa kortfristiga fordringar

---

579

1 355

Kassa och bank

7 412

7 700

Summa omsättningstillgångar

7 991

9 055

---

SUMMA TILLGÅNGAR

7 991

9 055

---

---

2025072305498

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		-134 070	-142 554
Årets resultat		-5 831	8 484
		<u>-139 901</u>	<u>-134 070</u>
Summa eget kapital		-89 901	-84 070
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		92 892	88 125
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		<u>97 892</u>	<u>93 125</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 991</b>	<b>9 055</b>

## Förändring av eget kapital

Belopp i kr	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets början	50 000	-142 554	8 484	-84 070
Fg års resultat		8 484	-8 484	0
Årets resultat			-5 831	-5 831
Belopp vid årets utgång	50 000	-134 070	-5 831	-89 901

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Sigtuna den 30/6 2025



Bertram Langemar Styrelseledamot