

# Årsredovisning

## Mark och Anläggning i Linköping AB

Org.nr 556215-9524

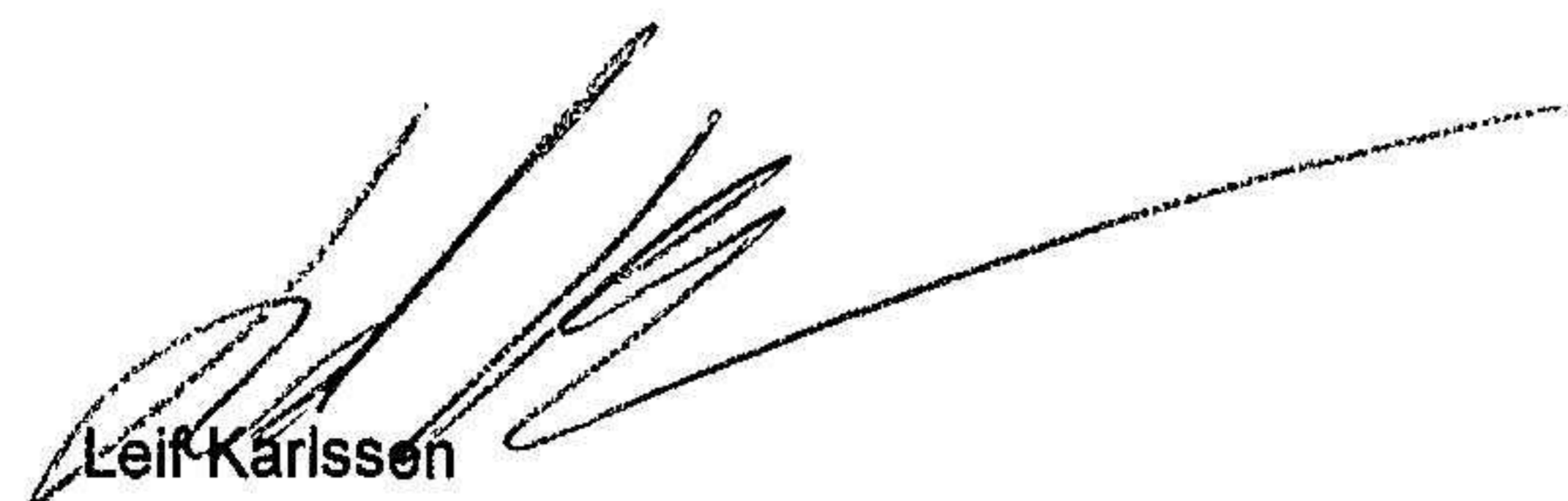
Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mark och Anläggning i Linköping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping den 6 mars 2025

  
Leif Karlsson

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Mark och Anläggning i Linköping AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

Styrelsens säte: Linköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver mark- och anläggningsentreprenader huvudsakligen inom Östergötland.

Bolaget har sitt säte i Linköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	25 916	23 701	28 854	23 691
Resultat efter finansiella poster	3 149	1 927	2 459	2 713
Soliditet (%)	71,0	74,0	71,0	72,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	30 000	5 572 509	1 551 364	7 253 873
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 500 000		-1 500 000
Balanseras i ny räkning			1 551 364	-1 551 364	0
Årets resultat				2 262 522	2 262 522
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>30 000</b>	<b>5 623 873</b>	<b>2 262 522</b>	<b>8 016 395</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 623 874
årets vinst	2 262 522
	<b>7 886 396</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 886 396
	<b>7 886 396</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		24 788 600	22 817 577
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		1 126 906	883 165
Övriga rörelseintäkter		257 774	283 822
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>26 173 280</b>	<b>23 984 564</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-18 003 045	-17 044 448
Övriga externa kostnader		-838 139	-1 111 009
Personalkostnader	2	-4 010 648	-3 899 739
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-295 979	-98 219
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-23 147 811</b>	<b>-22 153 415</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 025 469</b>	<b>1 831 149</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		128 186	100 170
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 322	-4 135
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>123 864</b>	<b>96 035</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 149 333</b>	<b>1 927 184</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-282 603	34 033
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-282 603</b>	<b>34 033</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 866 730</b>	<b>1 961 217</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-604 208	-409 853
<b>Årets resultat</b>		<b>2 262 522</b>	<b>1 551 364</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 449 342	1 518 683
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 232 505	26 506
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 681 847</b>	<b>1 545 189</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 681 847</b>	<b>1 545 189</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	5	0	912 504
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>912 504</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 118 229	2 265 949
Övriga fordringar		379 002	108 507
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		427 005	367 634
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 401	22 441
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 938 637</b>	<b>2 764 531</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	6	5 461 180	5 248 844
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 461 180</b>	<b>5 248 844</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 399 817</b>	<b>8 925 879</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 081 664</b>	<b>10 471 068</b>

**Balansräkning** **Not** **2024-12-31** **2023-12-31**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

*Eget kapital*

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		30 000	30 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat		5 623 874	5 572 510
Årets resultat		2 262 522	1 551 364
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 886 396</b>	<b>7 123 874</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 016 396</b>	<b>7 253 874</b>

**Obeskattade reserver** 7

Periodiseringsfonder		500 000	500 000
Akkumulerade överavskrivningar		309 109	26 506
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>809 109</b>	<b>526 506</b>

*Avsättningar*

Övriga avsättningar		80 000	80 000
<b>Summa avsättningar</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>

*Kortfristiga skulder*

Pågående arbete för annans räkning	5	7 519	0
Leverantörsskulder		1 591 236	1 688 154
Skatteskulder		548 221	149 264
Övriga skulder		285 583	139 703
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		743 600	633 567
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 176 159</b>	<b>2 610 688</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**12 081 664** **10 471 068**

2025031700289

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2025031700291

**Not 2 Medelantalet anställda**

	2024	2023
Medelantalet anställda	4	5

**Not 3 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 755 250	2 755 250
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 755 250</b>	<b>2 755 250</b>
Ingående avskrivningar	-1 236 567	-1 167 226
Årets avskrivningar	-69 341	-69 341
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 305 908</b>	<b>-1 236 567</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 449 342</b>	<b>1 518 683</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 204 121	2 536 121
Inköp	1 726 637	0
Försäljningar/utrangeringar	-632 000	-332 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 298 758</b>	<b>2 204 121</b>
Ingående avskrivningar	-2 177 615	-2 475 581
Försäljningar/utrangeringar	338 000	326 844
Årets avskrivningar	-226 638	-28 878
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 066 253</b>	<b>-2 177 615</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 232 505</b>	<b>26 506</b>

**Not 5 Pågående arbete för annans räkning**

	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	2 966 579	1 839 673
Fakturerade belopp	-2 974 098	-927 169
	<b>-7 519</b>	<b>912 504</b>

2025031700292

**Not 6 Checkräkningskredit**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Beviljad kreditlimit	750 000	750 000
	<b>750 000</b>	<b>750 000</b>

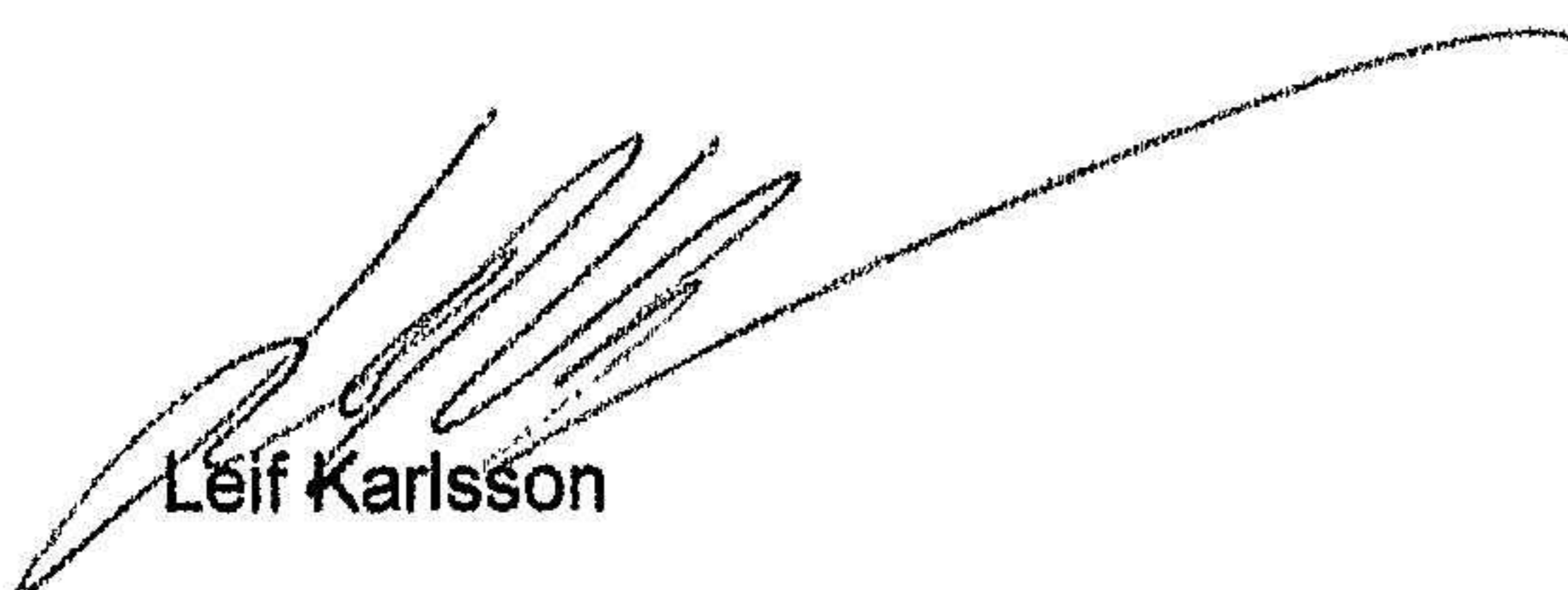
**Not 7 Obeskattade reserver**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Akkumulerade överavskrivningar	309 109	26 506
Periodiseringsfond 2019	500 000	500 000
	<b>809 109</b>	<b>526 506</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	2 699	1 998

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning	600 000	600 000
Fastighetsinteckningar	1 875 000	1 875 000
	<b>2 475 000</b>	<b>2 475 000</b>

Linköping den 6 mars 2025

  
Leif Karlsson

  
Jakob Andreasson

Min revisionsberättelse har lämnats den 6 mars 2025

  
Robert Andersson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mark & Anläggning i Linköping AB

Org.nr 556215-9524

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mark & Anläggning i Linköping AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mark & Anläggning i Linköping ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mark & Anläggning i Linköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mark & Anläggning i Linköping AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Mark & Anläggning i Linköping AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Motala den 6 mars 2025



Robert Andersson  
Auktoriserad revisor