

Årsredovisning

för

Hotel Royal i Härnösand AB

556760-8541

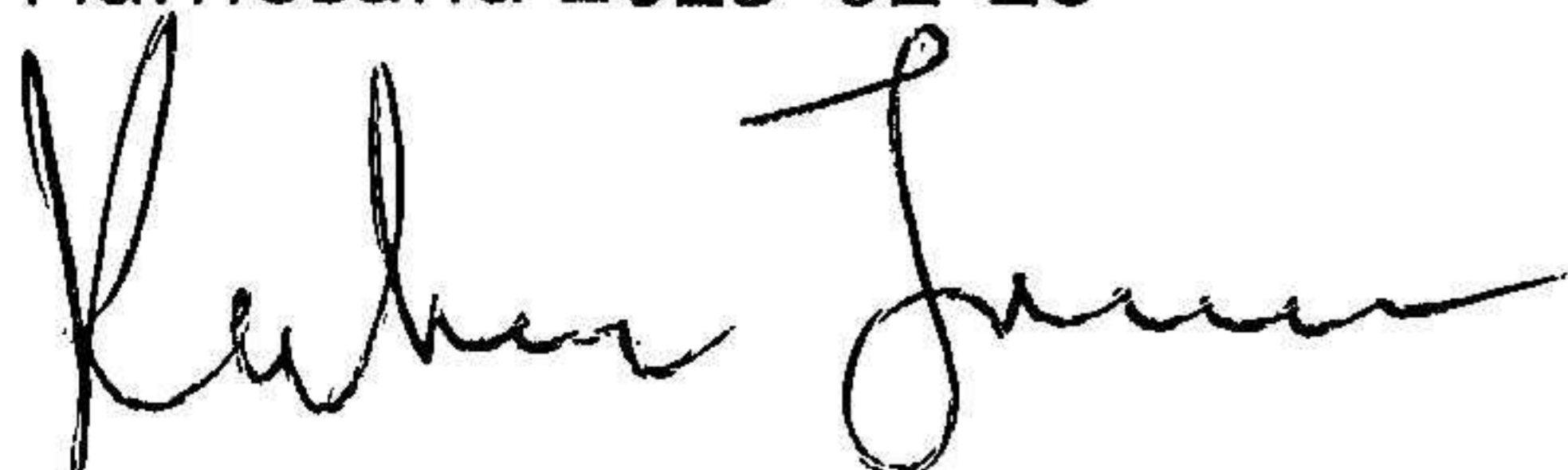
Räkenskapsåret

2021-09-01 — 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, delas att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställs på årsstämman den 28/2-2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Härnösand 2023-02-28



Katarina Jonsson

Årsredovisning

Hotel Royal i Härnösand AB

556760-8541

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 - 7 |
| - Underskrifter | 8 |

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som registrerades 2008-07-01, bedriver hotellrörelse. Företaget har sitt säte i Härnösand.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På grund av osäkerheten kring framtida politiska beslut och männ skors och företags beteende har det varit svårt att kvantifiera virusspridningens framtida påverkan på verksamheten, men de slojade restriktionerna har inneburit att verksamheten allmer har återgått till det normala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2109-2208 | 2009-2108 | 1909-2008 | 1809-1908 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 3 536 | 1 163 | 2 523 | 3 320 |
| Resultat efter finansiella poster | 295 | -456 | 443 | 27 |
| Soliditet % | 26 | 22 | 29 | 20 |

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%, att restriktionerna från Coronapandemin har hävts är en starkt bidragande orsak till den förbättrade omsättningen.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|--------------|---------------------|----------------|---------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 1 060 806 | -255 312 | 905 494 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -255 312 | 255 312 | 0 |
| Årets resultat | | | 92 737 | 92 737 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 805 494 | 92 737 | 998 231 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | 805 494 |
| Årets resultat | 92 737 |
| <i>Summa</i> | 898 231 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|---------|
| Balanseras i ny räkning | 898 231 |
| <i>Summa</i> | 898 231 |

RESULTATRÄKNING

| | 2021-09-01 2022-08-31 | 2020-09-01 2021-08-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 3 536 256 | 1 162 970 |
| Övriga rörelseintäkter | 242 104 | 818 996 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 3 778 360 | 1 981 966 |
| Rörelsekostnader | | |
| Råvaror och förnödenheter | -431 072 | -229 059 |
| Övriga externa kostnader | -1 206 945 | -844 540 |
| Personalkostnader | -1 623 260 | -1 143 817 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -172 305 | -172 305 |
| Övriga rörelsekostnader | 0 | -28 |
| Summa rörelsekostnader | -3 433 582 | -2 389 749 |
| Rörelseresultat | 344 778 | -407 783 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 585 | 444 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -50 017 | -48 292 |
| Summa finansiella poster | -49 432 | -47 848 |
| Resultat efter finansiella poster | 295 346 | -455 631 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Lämnade koncernbidrag | -25 778 | 0 |
| Förändring av periodiseringsfonder | 0 | 74 389 |
| Förändring av överavskrivningar | -176 831 | 125 930 |
| Summa bokslutsdispositioner | -202 609 | 200 319 |
| Resultat före skatt | 92 737 | -255 312 |
| Årets resultat | 92 737 | -255 312 |

2023032013035

J

BALANSRÄKNING

1

2022-08-31 2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 3 | 3 333 611 | 3 463 412 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 242 470 | 284 974 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | <i>3 576 081</i> | <i>3 748 386</i> |

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Summa anläggningstillgångar | | 3 576 081 | 3 748 386 |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Kundfordringar | | 212 750 | 47 777 |
| Övriga fordringar | | 51 184 | 5 736 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 145 609 | 60 646 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | <i>409 543</i> | <i>114 159</i> |

Kassa och bank

| | | | |
|-----------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank | | 472 522 | 231 013 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | <i>472 522</i> | <i>231 013</i> |

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Summa omsättningstillgångar | | 882 065 | 345 172 |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 458 146 | 4 093 558 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

2023032013036

2023032013037

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

805 494

1 060 806

Årets resultat

92 737

-255 312

Summa fritt eget kapital

898 231

805 494

Summa eget kapital

998 231

905 494

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

176 831

0

Summa obeskattade reserver

176 831

0

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

6

2 471 924

2 525 468

Skulder till koncernföretag

6

90 119

187 452

Övriga skulder

6

92 673

92 673

Summa långfristiga skulder

2 654 716

2 805 593

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

47 544

30 000

Leverantörsskulder

84 992

59 261

Skatteskulder

0

53 780

Övriga skulder

241 146

74 294

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

254 686

165 136

Summa kortfristiga skulder

628 368

382 471

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 458 146

4 093 558

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

| | Procent | Ar |
|---|---------|------|
| Byggnader och mark | 3 | 33 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 10-20 | 5-10 |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2021/2022 | 2020/2021 |
|--|-----------|-----------|
|--|-----------|-----------|

| | | |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 3,00 | 3,00 |
|------------------------|------|------|

Not 3 Byggnader och mark

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|--|------------|------------|
|--|------------|------------|

| | | |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 150 825 | 5 150 825 |
| Utgående anskaffningsvärden | 5 150 825 | 5 150 825 |
| Ingående avskrivningar | -1 687 413 | -1 557 612 |
| <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| Årets avskrivningar | -129 801 | -129 801 |
| Utgående avskrivningar | -1 817 214 | -1 687 413 |
| Redovisat värde | 3 333 611 | 3 463 412 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|--|------------|------------|
|--|------------|------------|

| | | |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 103 818 | 1 103 818 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 103 818 | 1 103 818 |
| Ingående avskrivningar | -818 844 | -776 340 |
| <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| Årets avskrivningar | -42 504 | -42 504 |
| Utgående avskrivningar | -861 348 | -818 844 |
| Redovisat värde | 242 470 | 284 974 |

J

2023032013039

Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster 2022-08-31 2021-08-31

Företagets banklån som uppgår till 2 519 468 kr (2 555 468 kr) har delats upp på följande poster i balansräkningen.
Företagets övriga skulder som uppgår till 92 673 kr (92 673 kr) har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 2 471 924 2 525 468

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 47 544 30 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder 0 92 673

Kortfristiga skulder

Övriga skulder 0 0

Not 6 Långfristiga skulder 2022-08-31 2021-08-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen 2 281 748 2 162 444

Not 7 Ställda säkerheter 2022-08-31 2021-08-31

Fastighetsinteckningar 5 000 000 5 000 000

Summa ställda säkerheter 5 000 000 5 000 000

Not 8 Rapport om årsredovisning

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Heléne Waldenstedt, Ekonomiavdelningen i Härnösand KB

2023032013040

UNDERSKRIFTER

Härnösand

2023 02 28

Katarina Jonsson
Styrelseordförande



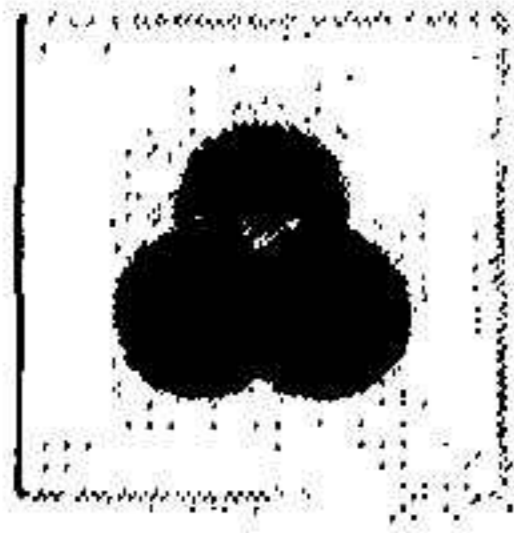
Mikael Jonsson



Min revisionsberättelse har lämnats 2023-02-28



Johan Lindström
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotel Royal i Härnösand AB
Org.nr 556760-8541

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotel Royal i Härnösand AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotel Royal i Härnösand ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hotel Royal i Härnösand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hotel Royal i Härnösand AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotel Royal i Härnösand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

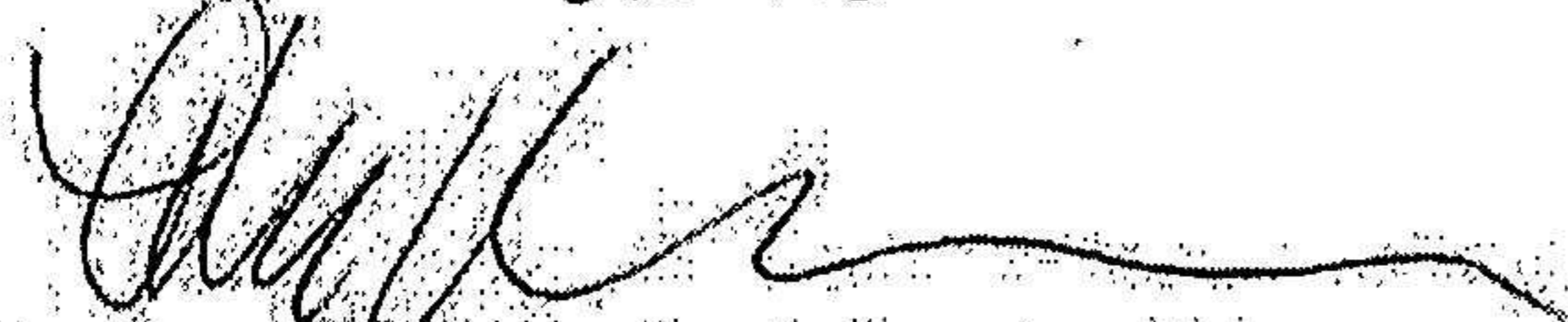
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Härnösand: 2023-02-28



Johan Lindström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Helén Waldensjö