

# Årsredovisning

för

## Enskilda Sjukhemmet Solliden AB

556261-0187

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Enskilda Sjukhemmet Solliden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-06-24

*Dusanka Reljanović*  
Dusanka Reljanović

# Årsredovisning

för

## Enskilda Sjukhemmet Solliden AB

556261-0187

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen för Enskilda Sjukhemmet Solliden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver ett vård- och omsorgsboende på Arlovsgården i Arlov. Boendet erbjuder omvårdnad och boende för psykiskt funktionshindrade äldre människor och för dementa i alla stadier av sin sjukdom. Det finns även enheter som riktar sig mot yngre dementa och korttidsboende för demenssjuka.

Bolaget ingår i en mervärdesskattegrupp med Norlandia Care AB som kommittenten. Avtalsstrukturen är sådan att Enskilda Sjukhemmet Solliden Aktiebolag även fortsättningsvis äger tillgångar och skulder. Effekten av kommissionärsavtalet innebär att det ekonomiska resultatet av verksamheten på balansdagen överförs till kommittenten. Till följd av detta beskattas bolagets resultat hos kommittenten.

Bolaget ingår i en cashpool för koncernen, varvid bolagets bankmedel redovisas som en skuld eller fordran till koncernbolag. Cashpoolen ägs av Norlandia Health & Care Group AS.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inget att rapportera.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	56 815	58 365	60 709	68 664	75 671
Resultat efter finansiella poster	-5 074	1 024	1 806	4 808	5 705
Soliditet (%)	13	13	14	15	12

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 289 038	0	1 409 038
Årets resultat				0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 289 038</b>	<b>0</b>	<b>1 409 038</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 289 038
årets resultat	0
	<b>1 289 038</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 289 038
	<b>1 289 038</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024070133673

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>	1		
Nettoomsättning		56 814 989	58 365 316
Övriga rörelseintäkter		1 180 278	2 714 606
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>57 995 267</b>	<b>61 079 922</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-20 830 320	-17 917 608
Personalkostnader	2	-41 534 320	-41 767 152
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-451 288	-333 551
Övriga rörelsekostnader		0	-12 037
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-62 815 928</b>	<b>-60 030 348</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-4 820 661</b>	<b>1 049 574</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		5 138	682
Räntekostnader		-258 552	-26 551
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-253 414</b>	<b>-25 869</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-5 074 075</b>	<b>1 023 705</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		36 455	-10 686
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>36 455</b>	<b>-10 686</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-5 037 620</b>	<b>1 013 019</b>
Resultat överfört till kommittent		5 037 620	-1 013 019
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier och installationer	3	1 126 581	800 158
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 126 581</b>	<b>800 158</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 126 581</b>	<b>800 158</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		61 945	68 697
<b>Summa varulager</b>		<b>61 945</b>	<b>68 697</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 105 527	113 794
Fordringar hos koncernföretag		495 869	190 750
Övriga fordringar		323 092	475 878
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 865 455	10 493 389
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 789 943</b>	<b>11 273 811</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 851 888</b>	<b>11 342 508</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 978 469</b>	<b>12 142 666</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 289 038

1 289 038

**Summa fritt eget kapital**

**1 289 038**

**1 289 038**

**Summa eget kapital**

**1 409 038**

**1 409 038**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

181 973

218 428

**Summa obeskattade reserver**

**181 973**

**218 428**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 129 813

2 647 480

Skulder till koncernföretag

2 560 226

3 175 310

Övriga skulder

1 220 186

1 351 889

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 477 233

3 340 521

**Summa kortfristiga skulder**

**10 387 458**

**10 515 200**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 978 469**

**12 142 666**

2024070133676

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 3-10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	79	83

Bolaget har ett nytt beräkningssätt av medelantalet anställda under året. Även jämförelsetalen är justerade.

### Not 3 Inventarier

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 291 203	3 574 182
Inköp	777 710	452 349
Försäljningar/utrangeringar	0	-735 328
Återförda inventarier	129 240	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 198 153</b>	<b>3 291 203</b>
Ingående avskrivningar	-2 491 045	-2 880 785
Försäljningar/utrangeringar	0	723 291
Årets avskrivningar	-451 288	-333 551
Återförda avskrivningar	-129 240	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 071 573</b>	<b>-2 491 045</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 126 580</b>	<b>800 158</b>

### Not 4 Eventualförpliktelser

Enskilda Sjukhemmet Solliden AB har lämnat en proprieborgen avseende låneobligation samt checkräkningskredit för Norlandia Health & Care Group Services AS, som är ett moderbolag längre upp i koncernen.

**Not 5 Uppgifter om ägarförhållande**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Norlandia Care Kosmo AB, org.nr 556456-2683 och tillhör den norska koncernen Norlandia Health & Care Group AS, org.nr 917 933 367.

Norlandia Health & Care Group AS, med säte i Oslo, Norge, upprättar den minsta koncernredovisningen och kan hämtas på Norlandias hemsida, [www.norlandia.no](http://www.norlandia.no). Den största koncernredovisningen upprättas av Hospitality Invest AS, org.nr 985 096 546, med säte i Oslo, Norge och kan hämtas på [www.hospitalityinvest.no](http://www.hospitalityinvest.no).

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Yngvar Tov Herbjørnssønn  
Ordförande

Dusanka Reljanovic

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

KPMG AB

Mikael Ekberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Enskilda Sjukhemmet Solliden AB, org. nr 556261-0187

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Enskilda Sjukhemmet Solliden AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Enskilda Sjukhemmet Solliden ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Enskilda Sjukhemmet Solliden AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Enskilda Sjukhemmet Solliden AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Enskilda Sjukhemmet Solliden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av elektronisk underskrift

KPMG AB

Mikael Ekberg  
Auktoriserad revisor

2024070133681



# Document history

COMPLETED BY ALL:

01.06.2024 11:59

SENT BY OWNER:

Karin Engelman • 30.05.2024 11:49

DOCUMENT ID:

BkHqiTrNA

ENVELOPE ID:

ryl4qsTH4C-BkHqiTrNA

DOCUMENT NAME:

Enskilda Sjukhemmet Solliden AB 230101-231231 ÅR, RB .pdf  
10 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:

Enskilda Sjukhemmet Solliden AB 230101-231231 ÅR, RB .pdf-pAd  
ES-HkfaspSER.pdf

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
DUSANKA RELJANOVIC dusanka.reljanovic@norlandia.com	Signed Authenticated	30.05.2024 12:05 30.05.2024 12:04	eID High	Swedish BankID (DOB: 1967/04/21) Swedish BankID (SSN: 196704213864)
Yngvar Tov Herbjørnsson Yngvar.Tov.Herbjornsson@norlandia.com	Signed Authenticated	30.05.2024 16:22 30.05.2024 16:21	eID High	Norwegian BankID (DOB: 81/05/25) Norwegian BankID (SSN: 25058146946)
MIKAEL EKBERG mikael.ekberg@kpmg.se	Signed Authenticated	01.06.2024 11:59 01.06.2024 11:59	eID High	Swedish BankID (DOB: 1964/11/11) Swedish BankID (SSN: 196411115576)

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PDF  
PADES  
sealed