

Årsredovisning

mAh Fastighet AB

559174-1920

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01 – 2024-05-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Andreas Hammarbäck , Styrelseledamot
2024-07-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter. Uppföra byggnader, förvärva, äga, förvalta, sälja, hyra ut fast och lös egendom, bolag och andra värdepapper.

Företaget har sitt säte i Sälen.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2306-2405	2206-2305	2106-2205	2006-2105
Nettoomsättning	642	733	341	2 028
Resultat efter finansiella poster	-452	-258	-303	-183
Soliditet %	3	1	1	4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	42 959	496
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		496	-496
- Årets resultat			132 516
- Belopp vid årets utgång	50 000	43 455	132 516

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	43 455
<i>Årets resultat</i>	132 516
<i>Summa</i>	175 971

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	175 971
<i>Summa</i>	175 971

RESULTATRÄKNING

1

	2023-06-01 2024-05-31	2022-06-01 2023-05-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	642 241	732 789
Övriga rörelseintäkter	8 738	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	650 979	732 789
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-41 115	-71 500
Övriga externa kostnader	-434 290	-391 165
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-203 996	-202 129
Övriga rörelsekostnader	0	-367
Summa rörelsekostnader	-679 401	-665 161
Rörelseresultat	-28 422	67 628
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	272	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-424 334	-326 036
Summa finansiella poster	-424 062	-326 036
Resultat efter finansiella poster	-452 484	-258 408
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	585 000	242 000
Summa bokslutsdispositioner	585 000	242 000
Resultat före skatt	132 516	-16 408
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	16 904
Årets resultat	132 516	496

BALANSRÄKNING

1

		2024-05-31	2023-05-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 281 129	6 395 609
Inventarier, verktyg och installationer	3	99 041	188 557
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		6 380 170	6 584 166
Summa anläggningstillgångar		6 380 170	6 584 166
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		579 000	75 000
Övriga fordringar		24	25 678
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		579 024	100 678
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		32 064	87 001
<i>Summa kassa och bank</i>		32 064	87 001
Summa omsättningstillgångar		611 088	187 679
SUMMA TILLGÅNGAR		6 991 258	6 771 845

BALANSRÄKNING

	2024-05-31	2023-05-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	43 455	42 959
Årets resultat	132 516	496
<i>Summa fritt eget kapital</i>	175 971	43 455
Summa eget kapital	225 971	93 455
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	4 5 920 000	6 180 000
Summa långfristiga skulder	5 920 000	6 180 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	31 411	62 710
Skulder till koncernföretag	575 000	168 000
Övriga skulder	238 876	249 317
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	18 363
Summa kortfristiga skulder	845 287	498 390
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 991 258	6 771 845

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Byggnader och mark	20-50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2024-05-31	2023-05-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 768 297	6 768 297
	Utgående anskaffningsvärden	6 768 297	6 768 297
	Årets avskrivningar	114 480	114 480

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-05-31	2023-05-31
	Ingående anskaffningsvärden	447 585	419 585
	Inköp	-	28 000
	Utgående anskaffningsvärden	447 585	447 585
	Årets avskrivningar	87 649	87 649

Not 4	Långfristiga skulder	2024-05-31	2023-05-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 960 000	5 220 000

Not 5 Upplysning om moderföretag

Bolaget ägs till 100 % av mAh Holding AB, säte i Västerås, orgnr 559275-0110. Koncernen upprätter inte koncernredovisning enligt 7 kap 3 § ÄRL.

Not 6	Ställda säkerheter	2024-05-31	2023-05-31
	Fastighetsinteckningar	6 000 000	6 000 000
	Summa ställda säkerheter	6 000 000	6 000 000

UNDERSKRIFTER

Västerås

Andreas Hammarbäck
Andreas Hammarbäck
Styrelseledamot
2024-07-08