

Årsredovisning

för

Adam Lock Real Estate AB

559359-4723

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Adam Lock, Styrelseledamot
2025-09-17

Styrelsen för Adam Lock Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsmäklari.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 (16 mån) |
|-----------------------------------|---------|---------|---------------------|
| Nettoomsättning | 761 | 645 | 533 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 | 55 | 11 |
| Soliditet (%) | 71 | 54 | 40 |

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 7 989 | 40 399 | 73 388 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | 40 399 | -40 399 | 0 |
| Årets resultat | | | -2 589 | -2 589 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 48 388 | -2 589 | 70 799 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

| | |
|---------------------|---------------|
| Balanserat resultat | 48 387 |
| Årets resultat | -2 589 |
| Totalt | 45 798 |

disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | 45 798 |
| | 45 798 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2024-05-01 -2025-04-30 | 2023-05-01 -2024-04-30 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 761 281 | 645 286 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 761 281 | 645 286 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Objektskostnader | | -11 138 | 0 |
| Övriga externa kostnader | | -56 718 | -71 504 |
| Personalkostnader | 2 | -694 594 | -518 830 |
| Summa rörelsekostnader | | -762 450 | -590 334 |
| Rörelseresultat | | -1 169 | 54 953 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 10 | 12 |
| Summa finansiella poster | | 10 | 12 |
| Resultat efter finansiella poster | | -1 159 | 54 965 |
| Resultat före skatt | | -1 159 | 54 965 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -1 430 | -14 566 |
| Årets resultat | | -2 589 | 40 399 |

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | |
|--|------------|---------------|
| Kundfordringar | 0 | 29 835 |
| Övriga fordringar | 672 | 662 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 0 | 27 456 |
| Summa kortfristiga fordringar | 672 | 57 953 |

Kassa och bank

| | | |
|-----------------------------|---------------|---------------|
| Kassa och bank | 98 961 | 78 528 |
| Summa kassa och bank | 98 961 | 78 528 |

Summa omsättningstillgångar

99 633 **136 481**

SUMMA TILLGÅNGAR

99 633 **136 481**

| Balansräkning | Not | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 48 387 | 7 989 |
| Årets resultat | | -2 589 | 40 399 |
| Summa fritt eget kapital | | 45 798 | 48 387 |
| Summa eget kapital | | 70 798 | 73 387 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 9 557 | 11 739 |
| Övriga skulder | | 19 277 | 51 354 |
| Summa kortfristiga skulder | | 28 834 | 63 093 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 99 633 | 136 481 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024-05-01 - 2025-04-30 | 2023-05-01 - 2024-04-30 |
|------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Göteborg

Adam Lock

2025-09-11