

NYHEM KONFERENS OCH SPORT AB
556504-5340

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET
2024-01-01 – 2024-12-31

2025052813759

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Nyhem Konferens och Sport AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 6 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Mullsjö 2025-05-10



Lars-Olof Tingman

2025052813760

Årsredovisning
för
Nyhem Konferens och Sport AB
556504-5340

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

NYHEM KONFERENS OCH SPORT AB
556504-5340

Styrelsen för Nyhem Konferens och Sport AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari 2024 - 31 december 2024

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Verksamheten består i att hyra ut idrotts-/konferenshall, sängplatser i logement, andra lokaler samt hela konferensanläggningen till olika evenemang och hyresgäster.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets försäljningsutveckling var fortsatt god under verksamhetsåret med en ökning på 13,2% av hyresintäkterna jämfört med 2023. Där några nya kunder tillkommit under 2024.

I nettoomsättningen 2023 ingår elstöd på 181 tkr vilket var direkt avgörande för resultatet det året.

Under året har renovering av Caféet genomförts, med bland annat nytt golv, belysning, köksinredning och nya möbler.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Utöver att företaget noga följer utvecklingen av räntor och de kraftigt fluktuerande elpriserna och gör de insatser som företaget kan påverka när det gäller besparingar avseende elförbrukning. Ex vis har nya värmepumpar köpts in till caféet och matsalen.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 122 663	3 840 900	3 394 034	1 753 976	1 820 535
Resultat efter finansiella poster	75 726	140 915	11 370	6 078	11 645
Soliditet	67,7	67,0	64,2	62,6	63,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400	80	14 531	141	15 152
Disposition enl. årets stämmobeslut			141	-141	0
Årets resultat				76	76
Aktieägartillskott					0
Belopp vid årets utgång	400	80	14 672	76	15 228

Erhållet villkorat aktieägartillskott uppgår till 7 013 tkr (7 013 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	-14 672 052
Årets vinst	75 726
	14 747 778
disponeras så att i ny räkning överföres	14 747 778
	14 747 778

NYHEM KONFERENS OCH SPORT AB
556504-5340

2025052813762

RESULTATRÄKNING		2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31
		tkr	tkr
Rörelseintäkter	Not		
Nettoomsättning		4 123	3 841
Summa		4 123	3 841
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 220	-2 009
Personalkostnader	2	-508	-366
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-959	-970
Summa rörelsekostnader		-3 687	-3 345
Rörelseresultat		436	496
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-360	-355
Resultat efter finansiella poster		76	141
Resultat före skatt		76	141
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		76	141

NYHEM KONFERENS OCH SPORT AB
556504-5340

2025072510188

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31 tkr	2023-12-31 tkr
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		400	400
Reservfond		80	80
Summa bundet eget kapital		480	480
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 672	14 531
Årets resultat		76	141
Summa fritt eget kapital		14 748	14 672
Summa eget kapital		15 228	15 152
Långfristiga skulder			
Skuld till kreditinstitut	5, 6	5 258	5 833
Summa långfristiga skulder		5 258	5 833
Kortfristiga skulder			
Skuld till kreditinstitut	5, 6	975	975
Leverantörsskulder		579	150
Skatteskulder		6	-
Övriga skulder		-	62
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		450	443
Summa kortfristiga skulder		2 010	1 630
Summa eget kapital och skulder		22 496	22 615

NYHEM KONFERENS OCH SPORT AB

556504-5340

2025052813765

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade mot föregående år.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	25 år
Inventarier	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet %

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

	2024-01-01	2023-01-01
Not 2	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Personalkostnaderna under året avser i huvudsak inhyrd personal och bolaget har inga anställda.

NYHEM KONFERENS OCH SPORT AB
556504-5340

2025052813766

Not 3	Mark, byggnader och markanläggningar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	31 471	31 471
	Anskaffningar under året	-	-
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 471	31 471
	Ingående avskrivningar	-11 538	-10 707
	Årets avskrivningar	-789	-831
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 327	-11 538
	Utgående redovisat värde	19 144	19 933
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 401	2 116
	Omklassificering	0	260
	Inköp	297	25
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 698	2 401
	Ingående avskrivningar	-1 134	-996
	Årets avskrivningar	-172	-138
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 306	-1 134
	Utgående redovisat värde	1 392	1 267
Not 5	Skulder som avser flera poster		
	Företagets banklån om 6 808 tkr redovisas under följande poster i balansräkningen.		
		2024-12-31	2023-12-31
	Långfristiga skulder	5 258	5 833
	Skuld till kreditinstitut	5 258	5 833
	Kortfristiga skulder	975	975
	Skuld till kreditinstitut	975	975
	Av lånen förfaller 2 158 tkr efter 5 år.		
Not 6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckning	3 523	3 523
Not 7	Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång		
	Utöver att företaget noga följer utvecklingen av räntor och de kraftigt fluktuerande elpriserna och gör de insatser som företaget kan påverka när det gäller besparingar avseende elförbrukning, så har mer omfattande underhållsarbeten skjutits framåt i tiden för att säkerställa bolagets långsiktiga likviditet.		

NYHEM KONFERENS OCH SPORT AB
556504-5340

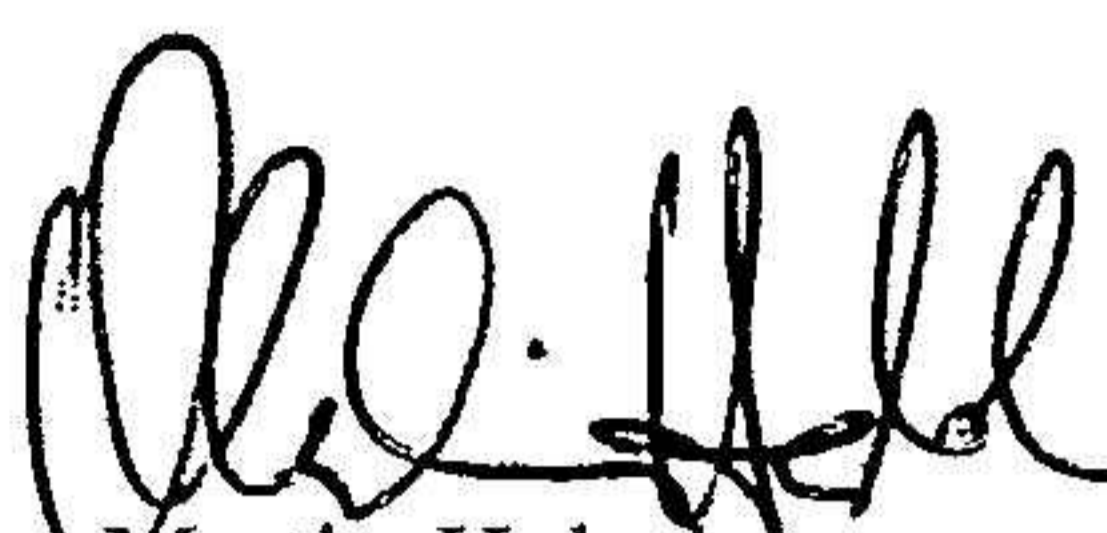
2025052813767

Resultat- och balansräkningen kommer föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Mullsjö 2025-04-30



Andreas Andersson



Martin Holmberg



Lars-Olof Tingman



Mats Bengtsson



Daniel Lindmark



Jonas Lundström



Göran Brengesjö



Bengt Sätterman

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-30



Marcus Öhrn
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nyhems Konferens och Sport AB
Org.nr. 556504-5340

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nyhems Konferens och Sport AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nyhems Konferens och Sport ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nyhems Konferens och Sport AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nyhems Konferens och Sport AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nyhems Konferens och Sport AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

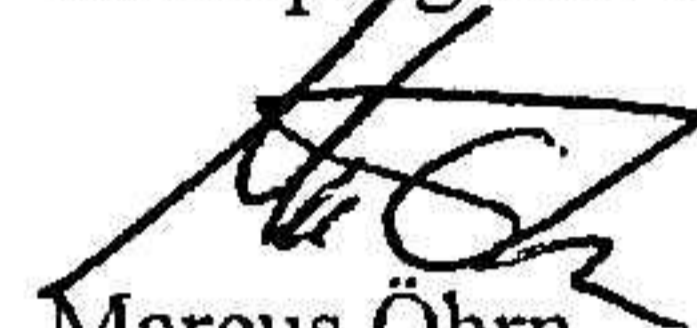
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 30 april 2025


Marcus Öhrn
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet inrygges