

ÅRSREDOVISNING**2024 01 01 - 2024 12 31**

för

**ALF ERIKSSON FASTIGHETSKONSULT AB
ORGNR 556742-6837****ÅRSREDOVISNINGEN OMFATTAR:****Sida**

Förvaltningsberättelse

2-3

Resultaträkning

4

Balansräkning

5-6

Noter

7

FASTSTÄLLELSE INTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultaträkning och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 1 februari 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition, varvid 100 000,00 utdelades till aktieägarna, resterande 574 378,37 balanseras i ny räkning.


Alf Eriksson

ÅRSREDOVISNING

2024 01 01 - 2024 12 31

för

ALF ERIKSSON FASTIGHETSKONSULT AB
ORGNR 556742-6837

ÅRSREDOVISNINGEN OMFATTAR:

Sida

Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Noter

2-3
4
5-6
7

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Alf Eriksson Fastighetskonsult AB lämnar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024 01 01 - 2024 12 31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver rådgivning inom fastighetsförvaltning och handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning (tkr)	229	216	440	462
Resultat efter finansiella poster (tkr)	172	167	381	394
Soliditet (%)	90%	92%	76%	74%

Förändring av eget kapital

Årets förändring	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång	50 000	555 568	132 285
Fondemission			
Inbetalning av aktiekapital			
Disposition av föregående års resultat:		132 285	-132 285
Utdelning		-150 000	
Årets Resultat			136 525
Belopp vid årets utgång	50 000	537 853	136 525

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande:

Balanserat resultat	537 853,11
Årets vinst	<u>136 525,26</u>
	674 378,37
Styrelsen föreslår att	
utdelas till aktieägare	100 000,00
i ny räkning överföres	<u>574 378,37</u>
	674 378,37

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsreglerna i 17 kap 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

	Not	2024 01 01 <u>2024 12 31</u>	2023 01 01 <u>2023 12 31</u>
RESULTATRÄKNING			
<u>Rörelsens intäkter, lagerförändring mm</u>			
Nettoomsättning		<u>229 200,00</u>	<u>216 000,00</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändring mm		229 200,00	216 000,00
<u>Rörelsekostnader</u>			
Övriga externa kostnader		<u>-45 866,74</u>	<u>-57 202,58</u>
Summa rörelsekostnader		-45 866,74	-57 202,58
Rörelseresultat		183 333,26	158 797,42
<u>Finansiella Poster</u>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 434,00	8 510,00
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-12 567,00</u>	<u>0,00</u>
Summa finansiella poster		-11 133,00	8 510,00
<u>Resultat efter finansiella poster</u>		172 200,26	167 307,42
Resultat före skatt		172 200,26	167 307,42
Skatt på årets resultat		<u>-35 675,00</u>	<u>-35 022,00</u>
<u>Årets resultat</u>		<u>136 525,26</u>	<u>132 285,42</u>

2025031706504

BALANSRÄKNING	Not	<u>2024 12 31</u>	<u>2023 12 31</u>
TILLGÅNGAR	1		
<u>Anläggningstillgångar</u>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andra långfristiga fordringar		117 800,00	383 769,00
Andelar i intressebolag	2	<u>468 769,00</u>	<u>0,00</u>
Summa finansiell anläggningstillgångar		586 569,00	383 769,00
Summa anläggningstillgångar		586 569,00	383 769,00
<u>Omsättningstillgångar</u>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Aktuella skattefordringar		0,00	82 425,00
Övriga fordringar		2 017,00	89 500,00
Förutbetalda kostnader o uppl intäkter		<u>0,00</u>	<u>12 567,00</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 017,00	184 492,00
<u>Kassa och Bank</u>			
Kassa och bank		<u>220 105,17</u>	<u>232 607,91</u>
Summa kassa och bank		220 105,17	232 607,91
Summa omsättningstillgångar		222 122,17	417 099,91
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>808 691,17</u>	<u>800 868,91</u>

2025031706505

EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
<u>Eget kapital</u>	3	<u>2024 12 31</u>	<u>2023 12 31</u>
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000,00</u>	<u>50 000,00</u>
Summa bundet eget kapital		50 000,00	50 000,00
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		537 853,11	555 567,69
Årets resultat		<u>136 525,26</u>	<u>132 285,42</u>
Summa fritt eget kapital		674 378,37	687 853,11
Summa eget kapital		724 378,37	737 853,11
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Leverantörsskulder		0,00	1 613,00
Skatteskulder		20 572,00	0,00
Övriga skulder		51 540,80	47 102,80
Upplupna kostnader och förutb intäkter		<u>12 200,00</u>	<u>14 300,00</u>
Summa kortfristiga skulder		84 312,80	63 015,80
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		<u>808 691,17</u>	<u>800 868,91</u>

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd för mindre företag BFNAR 2016:10

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Fordringar

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Not 2 Andelar i intressebolag

	<u>Kapitalandel</u>	<u>Rösträttsandel</u>	<u>Antal andelar</u>	<u>Bokfört värde</u>
MEL AB	20%	20%	100	468 769,00
Säte: Södertälje				
Org nr: 556860-8326				

Not 3 Aktiekapital

	<u>2024 12 31</u>	<u>2023 12 31</u>
Antal aktier uppgår till 500 st, kvotvärde 100,00 kr per aktie.	50 000,00	50 000,00

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

Företagsinteckning	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Södertälje den 28 januari 2025


Alf Eriksson