

Årsredovisning

Frejhus AB

556930-3646

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Torben Andersson
2025-01-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har omfattat fastighetsförvaltning och kapitalförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företagets verksamhet vad gäller fastighetsförvaltning är vilande. Kapitalförvaltning handhas av extern förvaltare. Företaget har sitt säte i Skövde kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Resultat efter finansiella poster	446	492	83	
Soliditet %	100	100	100	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	150 000	30 000	705 048	446
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-204 000	
- Balanseras i ny räkning			446	-446
- Årets resultat				417
- Belopp vid årets utgång	150 000	30 000	501 494	417

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	501 494
<i>Årets resultat</i>	<i>417</i>
<i>Summa</i>	<i>501 911</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	210 000
Balanseras i ny räkning	291 911
<i>Summa</i>	<i>501 911</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	446	492
Summa finansiella poster	446	492
Resultat efter finansiella poster	446	492
Resultat före skatt	446	492
Skatter		
Skatt på årets resultat	-29	-46
Årets resultat	417	446

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga fordringar	662 263	860 116
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	662 263	860 116
Summa anläggningstillgångar	662 263	860 116
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	17 097	16 758
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	17 097	16 758
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	2 627	8 666
<i>Summa kassa och bank</i>	2 627	8 666
Summa omsättningstillgångar	19 724	25 424
SUMMA TILLGÅNGAR	681 987	885 540

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	150 000	150 000
Reservfond	30 000	30 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>180 000</i>	<i>180 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	501 494	705 048
Årets resultat	417	446
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>501 911</i>	<i>705 494</i>
Summa eget kapital	681 911	885 494
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	75	46
Summa kortfristiga skulder	76	46
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	681 987	885 540

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

UNDERSKRIFTER

Skövde

Torben Andersson

Torben Andersson

2025-01-07

Magnus Andersson

Magnus Andersson

2025-01-07

Anne-Mari Sahlström

Anne-Mari Sahlström

2025-01-07