

Årsredovisning
för
Visjö Fastigheter AB
559303-4647
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Visjö Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping den 2 april 2024


Lars-Gunnar Forsén

Årsredovisning
för
Visjö Fastigheter AB
559303-4647
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Visjö Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Linköping.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 (11 mån) |
|-----------------------------------|-------|-------|------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -5 | -3 | -91 |
| Soliditet (%) | 100,0 | 100,0 | 100,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 1 909 394 | -2 865 | 1 931 529 |
| av årsstämman: | | -2 865 | 2 865 | 0 |
| Årets resultat | | | -4 725 | -4 725 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 1 906 529 | -4 725 | 1 926 804 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 1 906 529 |
| årets förlust | -4 725 |
| | 1 901 804 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 1 901 804 |
| | 1 901 804 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 725

-2 865

Summa rörelsekostnader

-4 725

-2 865

Rörelseresultat

-4 725

-2 865

Resultat efter finansiella poster

-4 725

-2 865

Resultat före skatt

-4 725

-2 865

Årets resultat

-4 725

-2 865

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 668 825

1 668 825

Summa materiella anläggningstillgångar

1 668 825

1 668 825

Summa anläggningstillgångar

1 668 825

1 668 825

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

257 979

262 704

Summa kassa och bank

257 979

262 704

Summa omsättningstillgångar

257 979

262 704

SUMMA TILLGÅNGAR

1 926 804

1 931 529

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 906 529

1 909 394

Årets resultat

-4 725

-2 865

Summa fritt eget kapital

1 901 804

1 906 529

Summa eget kapital

1 926 804

1 931 529

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 926 804

1 931 529

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 668 825 | 1 668 825 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 668 825 | 1 668 825 |
| Utgående redovisat värde | 1 668 825 | 1 668 825 |

Linköping den 2 april 2024



Lars-Gunnar Forsén
Ordförande