

# Årsredovisning

för

## DJUPVIK FASTIGHETS AB

556557-9124

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Djupvik Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 14 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Trosa 2023-05-14



Tomas Andreassen

2023051701782

Styrelsen för Djupvik Fastighets AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i Svenska kronor, SEK.

### Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avge följande redovisning för förvaltningen av verksamhetsåret 2022-01-01--2022-12-31.

### Verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet består av konsultuppdrag inom byggsektorn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 471 168	155 365	36 851	30 301
Resultat efter finansnetto	108 625	108 951	20 177	18 760
Soliditet	0,0	86,9	93,6	60,7

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten (kronor):

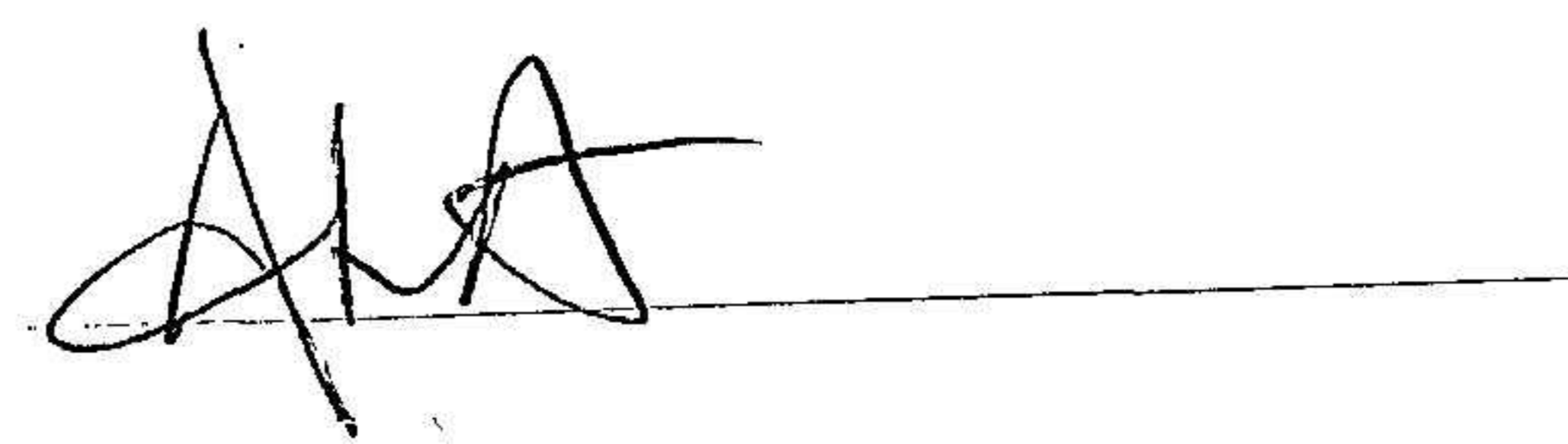
Balanserat resultat	132 507
Årets resultat	80 291
	<b>212 798</b>

behandlas så att	
akteutdelning tas ut med	100 000
i ny räkning överförs	112 798

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Att kopian överensstämmer med originalet

vidimeras:



2023051701783

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>NOT</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 471 168	155 365
Övriga rörelseintäkter		121 903	79 466
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 593 071</b>	<b>234 831</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
● Råvaror och förnödenheter		- 1 121 194	- 3 732
Övriga externa kostnader		- 294 880	- 65 412
Personalkostnader	2	- 1 065 417	- 56 736
● Av- och nedskrivningar av materiella och imateriella anläggningstillgångar		- 2 558	-
Övriga rörelsekostnader		-	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>- 2 484 049</b>	<b>- 125 880</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>109 022</b>	<b>108 951</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 397	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>- 397</b>	<b>-</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>108 625</b>	<b>108 951</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-	-
● <b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>108 625</b>	<b>108 951</b>
<b>Skatter</b>			
● Skatt på årets resultat		- 28 334	- 6 271
<b>Årets resultat</b>		<b>80 291</b>	<b>102 680</b>

Att kopian överensstämmer med originalet

vidimeras:



2023051701784

BALANSRÄKNING	NOT	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	10 234	-
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 234</b>	-
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 234</b>	-
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		101 464	-
<b>Summa varulager</b>		<b>101 464</b>	-
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		12 736	136 160
Övriga fordringar		-	18 075
Övriga kortfristiga fordringar		-	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 433	-
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>24 169</b>	<b>154 235</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		600 694	136 214
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>600 694</b>	<b>136 214</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>726 327</b>	<b>290 449</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>736 561</b>	<b>290 449</b>

Att kopian överensstämmer med originalet

vidimeras:



2023051701785

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	4		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		132 507	29 827
Årets resultat		80 291	102 680
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>212 798</b>	<b>132 507</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>332 798</b>	<b>252 507</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		-	-
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		919	3 011
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>919</b>	<b>3 011</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	5	-	-
Leverantörsskulder		154 859	12 185
Skatteskulder		1 922	-
Övriga skulder		91 867	10 178
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		154 196	12 568
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>402 844</b>	<b>34 931</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>736 561</b>	<b>290 449</b>

**Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser**

<b>Ställda säkerheter</b>	Inga	Inga
---------------------------	------	------

<b>Ansvarsförbindelser</b>	Inga	Inga
----------------------------	------	------

Att kopian överensstämmer med originalet

vidimeras:



**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR****Not 1 Redovisningsprinciper****Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 *Årsredovisning i mindre aktiebolag*.

Årsredovisningen upprättas BFNAR 2005:1 *Årsredovisning i mindre aktiebolag*.

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

**Avskrivning**

Tillämpade avskrivningstider: 20%

**Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Anställda och personalkostnader****2022-01-01****2021-01-01****2022-12-31****2021-12-31**

Medelantalet anställda

Män

2

1

2

1

**Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader**

Löner och andra ersättningar

803 243

-

Sociala kostnader och pensionskostnader

247 876

-

(varav pensionskostnader)

14 297

-

Övriga personalkostnader

-

-

5 417

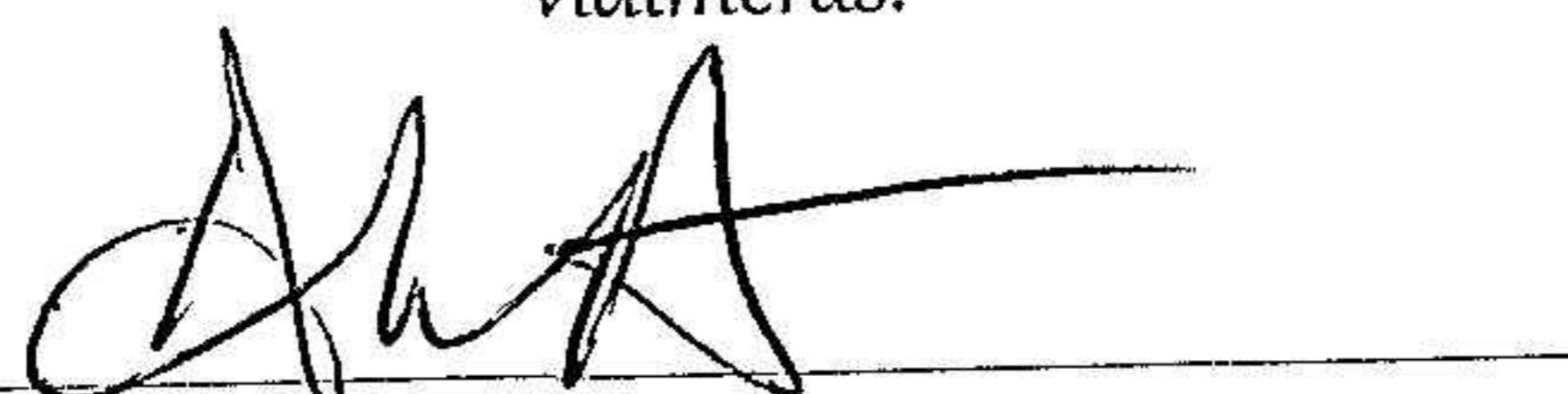
**Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader****1 065 416**

-

**5 417**

Att kopian överensstämmer med originalet

vidimeras:



2023051701787

<b>Not 3 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	208 278	208 278
Inköp	12 792	-
Försäljningar/utrangeringar	-	-
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>221 070</b>	<b>208 278</b>
Ingående avskrivningar	- 208 278	- 208 278
Försäljningar/utrangeringar	-	-
Årets avskrivningar	- 2 558	-
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>- 210 836</b>	<b>- 208 278</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 234</b>	<b>-</b>

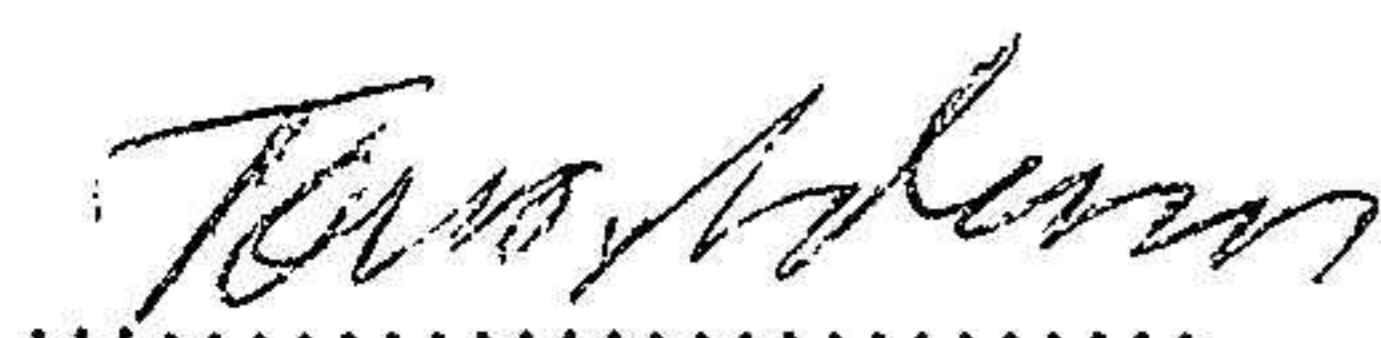
**Not 4 Förändring av eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	29 827	102 680
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			102 680	- 102 680
Aktieutdelning			- 100 000	
Årets resultat			-	80 291
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	32 507	80 291

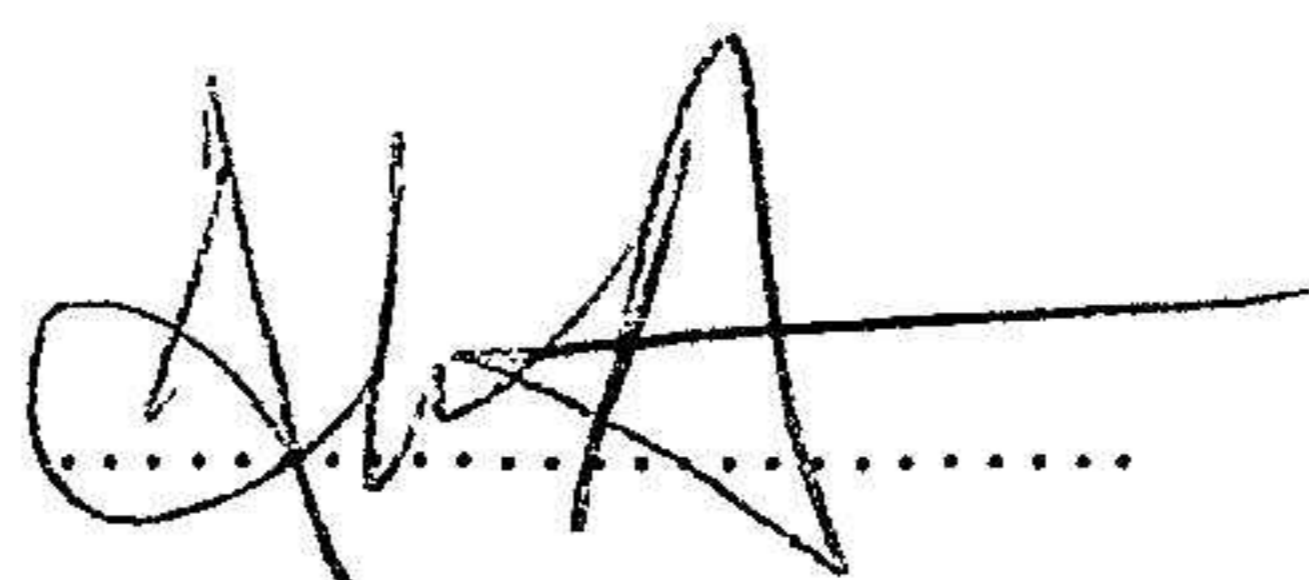
**Not 5 Checkräkningskredit**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Bolaget har en beviljad kredit på ett Master Card, kortet har nyttjats med	<b>50 000</b> -	<b>50 000</b> -

Trosa 2023-05-14



Tomas Andresen



Ann-Louise Andreassen

Att kopian överensstämmer med originalet

vidimeras:

