

ÅRSREDOVISNING

för

Aktiebolaget Astraberg

Org.nr. 556729-5224

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Astraberg intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 23 januari 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-01-23

Åke Stråberg

ÅRSREDOVISNING

för

Aktiebolaget Astraberg

Org.nr. 556729-5224

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta såväl fast som lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat en BRF i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 628 805	-692 988	-2 015 305	-5 097 286
Soliditet (%)	95,99	64,45	65,15	67,69

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	21 340 956	-692 988	20 747 968
Utdelning på ordinarie stämma 2023		-750 000		-750 000
Utdelning på extra stämma den 9 november 2023		-2 000 000	0	-2 000 000
Utdelning på extra stämma den 19 december 2023		-1 000 000	0	-1 000 000
Balanseras i ny räkning		-692 988	692 988	0
Årets resultat			3 781 350	3 781 350
Belopp vid årets utgång	100 000	16 897 968	3 781 350	20 779 318

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	16 897 968
Avgår utdelning på stämma den 2 januari 2024	-16 000 000
Årets resultat	3 781 350
	<u>4 679 318</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	3 800 000
Balanseras i ny räkning	879 318
	<u>4 679 318</u>

Aktiebolaget Astraberg

Org.nr. 556729-5224

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 3 800 000,00 kr. vilket motsvarar 3 800,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024031301235

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		108 500	144 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>108 500</u>	<u>144 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-54 402	-54 889
Personalkostnader		-18 536	-17 400
Summa rörelsekostnader		<u>-72 938</u>	<u>-72 289</u>
Rörelseresultat		35 562	71 711
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		4 800 601	-574 857
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		41 148	27 138
Räntekostnader och liknande resultatposter		-248 506	-216 980
Summa finansiella poster		<u>4 593 243</u>	<u>-764 699</u>
Resultat efter finansiella poster		4 628 805	-692 988
Resultat före skatt		4 628 805	-692 988
Skatter			
Skatt på årets resultat		-847 455	0
Årets resultat		<u>3 781 350</u>	<u>-692 988</u>

2024031301236

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hysesrätter och liknande rättigheter

2

0

29 761 900

Summa immateriella anläggningstillgångar

0

29 761 900

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

830 414

830 414

Summa finansiella anläggningstillgångar

830 414

830 414

Summa anläggningstillgångar

830 414

30 592 314

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

6 044

4 183

Summa kortfristiga fordringar

6 044

4 183

Kassa och bank

Kassa och bank

20 810 606

1 592 196

Summa kassa och bank

20 810 606

1 592 196

Summa omsättningstillgångar

20 816 650

1 596 379

SUMMA TILLGÅNGAR

21 647 064

32 188 693

2024031301237

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till balansräkningen

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

29 761 900

29 761 900

Försäljningar/utrangeringar

-29 761 900

0

Utgående anskaffningsvärden

0

29 761 900

Redovisat värde

0

29 761 900

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

79 800

79 800

Försäljningar/utrangeringar

-79 800

0

Utgående anskaffningsvärden

0

79 800

Ingående avskrivningar

-79 800

-79 800

Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar

79 800

0

Utgående avskrivningar

0

-79 800

Redovisat värde

0

0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

4 804 862

5 592 823

Försäljningar

0

-787 962

Utgående anskaffningsvärden

4 804 862

4 804 862

Ingående nedskrivningar

-3 974 448

-3 674 448

Årets nedskrivningar

0

-300 000

Utgående nedskrivningar

-3 974 448

-3 974 448

Redovisat värde

830 414

830 414

Not 5 Långfristiga skulder

2023-12-31

2022-12-31

Förfaller senare än 5 år

0

11 400 000

Övriga noter

2024031301239

NOTER

Not 6	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Andra ställda säkerheter	0	29 761 900
	Ställd säkerhet avsåg bolagets Brf andel i Stockholm, vilken utgjorde en lämnad säkerhet för bolagets långfristiga lån.		

Not 7 Definition av nyckeltal
Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2024031301240

Stockholm den 23 januari 2024

Åke Stråberg

VIDIMAS



0733 871616