

Årsredovisning

Bremberg International Estate AB

559229-3327

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Eric Bremberg
2025-07-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsmäklari samt förvaltning av värdepapper.

Företaget är helägt dotterbolag till Elanie Investment AB (559082-9551).

Företaget äger 75 % av det spanska dotterbolaget Bremberg International Estate Spain SL.

Företaget har sitt säte i Täby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret 2024 har bolaget fortsatt omsätta förmedlingsuppdrag som varit aktiva sedan föregående år. Bolagets ägare har varit verksamma i den löpande verksamheten, både i Sverige och genom engagemang i det spanska dotterbolaget. Dotterbolaget har under det andra halvåret 2024 uppvisat en positiv utveckling, vilket har möjliggjort delvis återbetalning av tidigare investerat kapital. Bolagets kostnader har börjat generera intäkter, samtidigt som arbetet med att rekrytera konsulterande mäklare fortlöper.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	1 831	2 364	1 795	5 014
Resultat efter finansiella poster	61	321	-1 470	908
Soliditet %	36	14	5	23

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	104 705	321 273	475 978
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		321 273	-321 273	0
- Erhållna aktieägartillskott		572 477		572 477
- Årets resultat			61 195	61 195
- Belopp vid årets utgång	50 000	998 455	61 195	1 109 650

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	998 455
<i>Årets resultat</i>	<i>61 195</i>
<i>Summa</i>	<i>1 059 650</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 059 650
<i>Summa</i>	<i>1 059 650</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 830 986	2 363 679
Övriga rörelseintäkter	0	65 292
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 830 986	2 428 971
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-1 078 694	-1 030 519
Övriga externa kostnader	-478 429	-723 513
Personalkostnader	2 -69 641	-251 979
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-61 866	-61 849
Övriga rörelsekostnader	-41	0
Summa rörelsekostnader	-1 688 671	-2 067 860
Rörelseresultat	142 315	361 111
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	1 885
Räntekostnader och liknande resultatposter	-81 120	-41 723
Summa finansiella poster	-81 120	-39 838
Resultat efter finansiella poster	61 195	321 273
Resultat före skatt	61 195	321 273
Årets resultat	61 195	321 273

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	52 919	100 748
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	2 678	16 715
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		55 597	117 463
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	29 837	29 837
Fordringar hos koncernföretag	6	1 305 456	1 595 403
Andra långfristiga fordringar	7	0	46 875
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		1 335 293	1 672 115
Summa anläggningstillgångar		1 390 890	1 789 578
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 702 751	1 515 746
Övriga fordringar		0	1 092
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	76 635
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 702 751	1 593 473
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1	0
<i>Summa kassa och bank</i>		1	0
Summa omsättningstillgångar		1 702 752	1 593 473
SUMMA TILLGÅNGAR		3 093 642	3 383 051

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	998 455	104 705
Årets resultat	61 195	321 273
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 059 650	425 978
Summa eget kapital	1 109 650	475 978
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	65 890
Summa långfristiga skulder	0	65 890
Kortfristiga skulder		
Checkräkningskredit	8	222 749
Leverantörsskulder		184 060
Skulder till koncernföretag		670 000
Skulder till företag som det finns ett ägarintresse i		0
Skatteskulder		1 280
Övriga skulder		905 904
Summa kortfristiga skulder	1 983 992	2 841 183
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 093 642	3 383 051

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	239 149	239 149
Utgående anskaffningsvärden	239 149	239 149
Ingående avskrivningar	-138 401	-90 591
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-47 829	-47 810
Utgående avskrivningar	-186 230	-138 401
Redovisat värde	52 919	100 748

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	70 187	70 187
Utgående anskaffningsvärden	70 187	70 187
Ingående avskrivningar	-53 472	-39 433
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-14 037	-14 039
Utgående avskrivningar	-67 509	-53 472
Redovisat värde	2 678	16 715

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 837	29 837
Utgående anskaffningsvärden	29 837	29 837
Redovisat värde	29 837	29 837

Not 6	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 595 403	436 666
	Tillkommande fordringar	-	1 158 737
	Reglerade fordringar	-289 947	-
	Utgående anskaffningsvärden	1 305 456	1 595 403
Not 7	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	46 875	46 875
	Reglerade fordringar	-46 875	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	46 875
Not 8	Checkräkningskredit	2024-12-31	2023-12-31
	<i>Säkerheter</i>		
	Beviljad kredit	500 000	500 000
	Utnyttjad kredit uppgår till	222 749	456 415

UNDERSKRIFTER

Täby

Eric Bremberg

Eric Bremberg

2025-06-30