

Årsredovisning för **Villa Åsen AB**

559021-5116

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Toomas Månsson
Styrelseledamot

2023-04-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Villa Åsen AB, 559021-5116, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning		57 500	57 499	165 501
Resultat efter finansiella poster	89 578	48 779	97 931	412 251
Soliditet %	30,3	92,7	82,5	47,9

Kommentar till flerårsöversikt

Bolagets nettoomsättning har under räkenskapsåret minskat med mer än 30 % eftersom inga konsulttimmar har utförts under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	368 262	48 779
Balanseras i ny räkning		48 779	-48 779
Utdelning		-350 000	
Årets resultat			89 578
Belopp vid årets utgång	50 000	67 041	89 578

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	67 041
Årets resultat	89 578
Summa	156 619
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	6 619
Summa	156 619

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	57 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	57 500
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 372	-8 721
Summa rörelsekostnader		-10 372	-8 721
Rörelseresultat		-10 372	48 779
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		100 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50	0
Summa finansiella poster		99 950	0
Resultat efter finansiella poster		89 578	48 779
Resultat före skatt		89 578	48 779
Årets resultat		89 578	48 779

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	677 551	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		677 551	500 000
Summa anläggningstillgångar		677 551	500 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 251	99
Summa kortfristiga fordringar		2 251	99
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 206	3 776
Summa kassa och bank		1 206	3 776
Summa omsättningstillgångar		3 457	3 875
SUMMA TILLGÅNGAR		681 008	503 875

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		67 041	368 262
Årets resultat		89 578	48 779
Summa fritt eget kapital		156 619	417 041
Summa eget kapital		206 619	467 041
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		90 889	24 338
Summa långfristiga skulder		90 889	24 338
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		383 500	0
Övriga skulder		0	12 496
Summa kortfristiga skulder		383 500	12 496
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		681 008	503 875

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	177 551	
Omklassificeringar	500 000	
Utgående anskaffningsvärden	677 551	0
Redovisat värde	677 551	0

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Hjelmqvistska Gården AB	556842-3494	Båstad	500

Kommentar

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat de sista aktierna i Hjelmqvistska Gården AB och äger numera samtliga aktier, därför har en omklassificering gjorts av den tidigare köpeskillingen.

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	-500 000	
Utgående anskaffningsvärden	0	500 000
Redovisat värde	0	500 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Hjelmqvistska Gården AB	556842- 3494	Båstad

Kommentar

Bolaget har under innevarande räkenskapsår förvärvat de sista aktierna i Hjelmqvistska Gården AB, 556842-3494 varpå en omklassificering till koncernbolag har gjorts.

Underskrifter

Båstad

Toomas Månsson

2023-04-27

Toomas Månsson
Styrelseledamot

Datum