

Årsredovisning för  
**Trg 8 i Ängelholm AB**

556111-8976

Räkenskapsåret  
**2021-09-01 - 2022-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter och redovisningsprinciper	5-10
Underskrifter	11

Undertecknad verksamhetsledande direktör i TRG8 i Ängelholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ängelholm 13 januari 2023



Björn Larsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trg 8 i Ängelholm AB, 556111-8976 får härmed avge årsredovisning för 2021-09-01 - 2022-08-31. Bolaget har sitt säte i Ängelholm.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget är dotterbolag till Brännbornföretagen AB, 556186-7952. Verksamheten består i förvaltning av egna fastigheter. Administrationen sköts av systerföretaget Brännborn Fastigheter AB och inga anställda har funnits under året.

### Ekonomisk Översikt

	2022-08-31	2021-08-31	2020-08-31	2019-08-31	Belopp i kkr 2018-08-31
Nettoomsättning	12 706	12 073	11 820	12 225	12 632
Resultat efter finansiella poster, exkl. reavinst	2 825	2 109	1 551	2 521	3 595
Balansomslutning	118 128	119 727	119 240	118 800	123 670
Soliditet %	31,93%	30,5 %	26,3 %	3,8 %	2,1 %

### Förändring Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
<b>2000 aktier</b>				
Vid årets början	200 000	30 000	31 175 851	5 061 647
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			5 061 647	-5 061 647
Årets resultat				1 477 456
<b>Vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>30 000</b>	<b>36 237 498</b>	<b>1 477 456</b>
Villkorat aktieägartillskott 25 000 000kr (25 000 000kr)				

### Dispositioner beträffande vinst eller förlust

	Belopp i kkr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	36 237 497
årets resultat	1 477 456
Totalt	37 714 953
disponeras för	
balanseras i ny räkning	37 714 953
Summa	37 714 953

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Nettoomsättning	2	12 706 443	12 072 774
Kostnad fastigheter		<u>-7 627 632</u>	<u>-7 539 320</u>
<b>Bruttoresultat</b>		5 078 811	4 533 454
Försäljningskostnader		-331 605	-320 000
Administrationskostnader	4	-416 794	-446 039
Övriga rörelsekostnader		<u>-</u>	<u>-221 446</u>
<b>Rörelseresultat</b>		4 330 412	3 545 969
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		8 000	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	<u>-1 513 179</u>	<u>-1 437 119</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		2 825 233	2 108 850
Bokslutsdispositioner	5	<u>-1 000 000</u>	<u>3 325 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		1 825 233	5 433 850
Skatt på årets resultat	6	<u>-347 777</u>	<u>-372 203</u>
<b>Årets resultat</b>		1 477 456	5 061 647

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	104 000 839	105 873 747
Inventarier, verktyg och installationer	8	4 238 451	5 839 511
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	-	14 774
		<u>108 239 290</u>	<u>111 728 032</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	10	1 832 161	2 014 867
		<u>1 832 161</u>	<u>2 014 867</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>110 071 451</u>	<u>113 742 899</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		40 310	23 185
Övriga fordringar		152 484	50 518
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		61	-
		<u>192 855</u>	<u>73 703</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>7 863 358</u>	<u>5 910 818</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>8 056 213</u>	<u>5 984 521</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>118 127 664</u>	<u>119 727 420</u>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (2000 aktier)		200 000	200 000
Reservfond		30 000	30 000
		<u>230 000</u>	<u>230 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		36 237 497	31 175 851
Årets resultat		1 477 456	5 061 647
		<u>37 714 953</u>	<u>36 237 498</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>37 944 953</u>	<u>36 467 498</u>
<b>Avsättningar</b>	11		
Avsättningar för övriga skatter		4 608 713	4 443 642
		<u>4 608 713</u>	<u>4 443 642</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	12	67 500 000	68 220 000
Skulder till koncernföretag	13	4 722 128	7 022 128
		<u>72 222 128</u>	<u>75 242 128</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		720 000	720 000
Leverantörsskulder		173 548	298 067
Övriga kortfristiga skulder		8 079	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	2 450 243	2 556 085
		<u>3 351 870</u>	<u>3 574 152</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>118 127 664</u>	<u>119 727 420</u>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Intäkter**

Hysesintäkter för förvaltningsfastigheterna redovisas linjärt i enlighet med villkoren i gällande hyresavtal.

#### **Skatt**

Årets totala skatt för företaget utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar.

#### **Fordringar**

Kortfristiga fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om annat ej anges.

#### **Förvaltningsfastigheter**

De fastigheter som klassificerats som förvaltningsfastigheter utgör fastigheter som innehas i syfte att generera hyresinkomster eller värdestegring eller en kombination av dessa. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark, hyresgästpassningar och markanläggningar.

#### **Leasing**

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften intäktsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

### **Avskrivningar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar:</i>	<i>År</i>
-Byggnader	10-100
-Markanläggningar	10-20
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### **Koncernuppgifter**

Företaget är helägt dotterföretag till Brännbornföretagen AB 556186-7952, med säte i Ängelholm.

Av dotterföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 30,0 % (25,0 %) av inköpen och 0 % (0 %) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till bedömd nyttjandeperiod för de olika komponenterna i posten Byggnad och mark.

## Not 2 leasingavtal - leasegivare

Årets leasingintäkter avseende leasingavtal, uppgår till 11 056 847 kr (10 381 549 kr)

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Inom ett år	11 110 607	10 814 323
Mellan två och fem år	28 170 774	31 557 844
Senare än fem år	26 935	1 021 944
	<u>39 308 316</u>	<u>43 394 111</u>

Avser hyresavtal avseende lokaler med indexklausul.

## Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Räntekostnader, koncernföretag	117 545	141 272
Räntekostnader, övriga	1 395 634	1 295 847
<b>Summa</b>	<b>1 513 179</b>	<b>1 437 119</b>

## Not 4 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

## Not 5 Bokslutsdispositioner

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Lämnat koncernbidrag	1 000 000	-
Erhållet koncernbidrag	-	3 325 000
<b>Summa</b>	<b>1 000 000</b>	<b>3 325 000</b>

## Not 6 Skatt på årets resultat

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-	-
Uppskjuten skatt	-347 777	-372 203
<b>Total redovisad skatt</b>	<b>-347 777</b>	<b>-372 203</b>
Redovisat resultat före skatt	1 825 233	5 433 850
Skatt enligt gällande skattesats 20,6% (21,4%)	-375 998	1 162 844
Ej avdragsgilla kostnader	-855	171 683
Skattemässiga justeringar	165 734	-662 801
Underskottsavdrag som nyttjas i år	211 119	290 598
Förändring av skattemässigt underskott tidigare år	-28 221	-1 334 527
<b>Summa</b>	<b>-347 777</b>	<b>-372 203</b>

## Not 7 Byggnader, mark och markanläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	128 340 852	127 237 431
Överföring från pågående nyanläggning	880 968	1 103 421
	<u>129 221 820</u>	<u>128 340 852</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-22 467 105	-19 791 654
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-2 753 876	-2 675 451
	<u>-25 220 981</u>	<u>-22 467 105</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>104 000 839</b>	<b>105 873 747</b>
Redovisat värde	104 000 839	105 873 747
Verkligt värde	151 000 000	151 000 000
Taxeringsvärden byggnader	62 800 000	66 000 000
Taxeringsvärden mark	11 400 000	13 300 000

Värdering har gjorts externt av en oberoende värderingsman. Värdet har bedömts med stöd av dels en ortsprismetod och dels en nuvärdesmetod. Nuvärdesmetoden, som också kallas avkastningsmetoden, kan ses som samlingsnamnet för de metoder där man genom simulering av de beräknade framtida intäkterna och kostnaderna analyserar marknadens förväntningar på värderingsobjektet.

## Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	19 537 119	20 178 429
-Nyanskaffningar		215 900
-Avyttringar och utrangeringar		-857 210
	<u>19 537 119</u>	<u>19 537 119</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-13 697 608	-12 753 902
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		635 764
-Årets avskrivning	-1 601 060	-1 579 470
	<u>-15 298 668</u>	<u>-13 697 608</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 238 451</b>	<b>5 839 511</b>

## Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-08-31	2021-08-31
Vid årets början	14 774	
Investeringar	887 863	14 774
Överföring till byggnader	-880 968	-
Kostnadsfört projekt	-21 669	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>14 774</b>

## Not 10 Andra långfristiga fordringar

	2022-08-31	2021-08-31
Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag	1 832 161	2 014 867
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 832 161</b>	<b>2 014 867</b>

Styrelsen bedömer att inom 5 år kunna nyttja 8 893 985 kr av de skattemässiga underskotten. Värde av detta har upptagits till 1 832 161 kr vid en skattesats på 20,6%.

## Not 11 Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld	2022-08-31	2021-08-31
Belopp vid årets ingång	4 443 642	4 734 240
Årets avsättningar	165 071	-290 598
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>4 608 713</b>	<b>4 443 642</b>

## Not 12 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-08-31	2021-08-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	720 000	720 000
Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen	67 500 000	68 220 000
	<b>68 220 000</b>	<b>68 940 000</b>

## Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckningar	72 000 000	72 000 000
	<b>72 000 000</b>	<b>72 000 000</b>

## Not 13 Skulder hos koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 022 128	9 297 128
-Tillkommande skulder	1 000 000	1 050 000
-Reglerade skulder	-3 300 000	-3 325 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 722 128</b>	<b>7 022 128</b>

## Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-08-31	2021-08-31
Upplupen ränta	325 074	261 660
Förutbetalda hyror	1 155 167	1 142 422
Övrigt	970 000	1 152 003
	<b>2 450 241</b>	<b>2 556 085</b>

## Not 15 Nyckeltalsdefinitioner

### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

### *Balansomslutning:*

Totala tillgångar.

### *Soliditet:*

(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

## Not 16 Ställda panter och ansvarsförbindelser

### *Ställda panter och ansvarsförbindelser*

Fastighetsinteckningar	72 000 000	72 000 000
------------------------	------------	------------

## Underskrifter

Ängelholm 2022-12-15

2023011608272



Åsa Brännborn  
Styrelseledamot



Björn Larsson  
VD

Min revisionsberättelse har avgivits 2022-12-15



Anders Melander  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Trg 8 i Ängelholm AB  
Org.nr. 556111-8976

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Trg 8 i Ängelholm AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trg 8 i Ängelholm ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Trg 8 i Ängelholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Trg 8 i Ängelholm AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Trg 8 i Ängelholm AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ängelholm den 15 december 2022



Anders Melander  
Auktoriserad revisor